

RETNINGSLINIER FOR OBLIGATORISK INDBERETNING PÅ EDB-MEDIUM AF REGNSKABER FRA ALMENE BOLIGORGANISATIONER.

Indhold	Side
1. INDBERETNINGSPLIGTEN	2
2. BAGGRUND	2
2.1. Regler	3
2.2. Leverandørsystemer o.l	3
2.3. Pc-program	3
2.4. Revisorattest	3
3. KRAV TIL INDBERETNINGEN	3
3.1. Regnskaber	3
3.2. Data	4
3.2.1 Opbygning af datafil	4
3.2.2. Kontroltal	5
3.2.3. Media m.m.	5
3.3. Procedure	6
3.4. Følgebrev	7
3.4.1. Informationsindhold	7
3.4.2. Formulering	8
3.4.3. Ansvar	8
4. REVISIONSVEJLEDNING	9
Bilag:	
1. Record lay-out for indberetnings-filer	10
2. Eksempel på udskrift fra indberetning	12
3-8. Opbygning og beregning af slutkontroltal	32

RETNINGSLINIER FOR OBLIGATORISK INDBERETNING PÅ EDB-MEDIUM AF REGNSKABER FRA ALMENE BOLIGORGANISATIONER.

1. INDBERETNINGSPLIGTEN.

Indberetningspligten på edb-medium er gældende for almene boligorganisationer og omhandler indberetning af godkendte årsregnskaber, jf. lov om almene boliger m.v. § 25, stk. 1.

Indberetningen er obligatorisk for årsregnskaber, der er påbegyndt 1. oktober 1997 eller derefter. Indberetningen af godkendte årsregnskaber følger reglerne i driftsbekendtgørelsen og skal senest finde sted 6 måneder efter regnskabs-periodens udløb.

Indberetningen på edb-medium m.v. skal finde sted til:

Landsbyggefonden
Studivestruæde 50
1554 København V.

Ved indførelse af obligatorisk regnskabsindberetning på edb-medium m.v. bortfaldt indsendelsen til fonden af regnskaber på papir. Indsendelse af det særlige skema med regnskabsoplysninger til Økonomi- og Erhvervsministeriet regnskabsstatistik er ligeledes ophørt, mens generelle statistikforespørgsler fra Økonomi- og Erhvervsministeriet fortsætter.

Den tilsynsførende kommunalbestyrelse skal fortsat modtage regnskaber på papir fra almene boligorganisationer, men kan kræve edb-indberetning. Regnskaber på edb-medium kan udskrives i papir-form, eventuelt efter opstillingsmæssig tilpasning i tekst-behandlingsprogram el. lign.

Nærværende retningslinier omhandler de nærmere krav til form og attestation i forbindelse med indberetning af regnskaber på edb-medium.

2. BAGGRUND.

Den obligatoriske indsendelse af regnskaber på edb-medium er et led i en forbedret regnskabs gennemgang hos Landsbyggefonden, således at afdelinger og/eller boligorganisationer med økonomiske problemer bedre kan udsøges og forholdsregler iværksættes. Regnskaberne vil blive indlagt i fondens database.

De indberettede regnskabsdata vil samtidigt danne grundlag for data til statistiske formål i fonden samt Økonomi- og Erhvervsministeriet.

Efter en overgangsperiode vil almene boligorganisationer og tilsynsførende kommuner kunne hjemtage statistiske oplysninger til eget sammenligningsbrug.

2.1. Regler.

Det direkte grundlag for den obligatoriske indberetningspligt er almenboligloven og § 70 i bekendtgørelsen om drift af almene boliger m.v.

2.2. Leverandørsystemer o.l.

Landsbyggefonden har i samarbejde med repræsentanter for boligorganisationerne været i kontakt med et flertal af de leverandører og lignende, der har udviklet og vedligeholder edb-regnskabsprogrammer specielt beregnet for almene boligorganisationer. De har alle erklæret sig villige til at tilrette deres systemer, således at disse kan medvirke til at overføre data på diskette, cd-rom, bånd eller via Internet.

2.3. Pc-program.

For at tilgodese de almene boligorganisationer, der ikke benytter edb-systemer i forbindelse med regskabsaflæggelsen og/eller ikke benytter et leverandørsystem med mulighed for dataoverførsel via diskette, cd-rom, bånd eller via internet, har Landsbyggefonden ladet udarbejde et pc-program til hjælp ved indberetningen på elektronisk form via diskette, cd-rom eller via Internet.

Pc-programmet, der kaldes BLIS (Boligorganisationernes & Landsbyggefondens IndberetningsSystem), vedligeholdes af Landsbyggefonden og stilles til rådighed uden vederlag for boligorganisationer, deres revisorer og andre tilknyttede samt de tilsynsførende kommuner. Information om og rekvisition af programmet kan ske ved kontakt til Landsbyggefonden.

2.4. Revisorattest.

Landsbyggefonden har efter drøftelse med flere revisorer, der fungerer indenfor den almene sektor, ladet udarbejde et forslag, der kan danne grundlag for revisors arbejde i forbindelse med hans attestation af de regnskabsinformationer, der indsendes på edb-medium. Der henvises til revisionsvejledning under pkt. 4.

3. KRAV TIL INDBERETNINGEN.

3.1. Regnskaber.

Såvel årsregnskaber for almene boligorganisationer og deres enkelte afdelinger som almene forretningsførerorganisationer og andelsselskaber skal indberettes i overensstemmelse med de kontoplaner incl. spørgeskemaer for henholdsvis organisation og afdeling, der er gældende jævnfør driftsbekendtgørelsen.

Regnskaberne indeholder udover resultatopgørelse, balance og revisors påtegning de

foreskrevne faste noter. Noter uden fastlagte opstillingskrav er dog begrænset i indberetningssystemet for at undgå unødigt kapacitetsbrug. Videregående specifikationer i de "frie" noter henvises til særligt specifikationshæfte eller til revisionsprotokollen. Kontroltal for specifikationshæfte eller revisionsprotokol indgår ikke i slutkontroltallet. Bestyrelsens årsberetning og udskrift af revisionsprotokollen skal medsendes på papir.

Der skal afleveres en fil for hvert årsregnskab, der indberettes. Flere regnskaber pr. fil er dog tilladt, hvis regnskaberne umiddelbart følger hinanden uden "tomme" linier mellem regnskaberne. Hver fil skal ledsages af et følgebrev, hvor boligorganisationens ledelse og revision attesterer, at de indrapporterede data er i overensstemmelse med boligorganisationens godkendte årsregnskab. Denne attestations skal omfatte et beregnet kontroltal, som nærmere beskrives efterfølgende.

I tilfælde af, at der indrapporteres flere filer på samme fysiske medie, diskette eller bånd, skal der tillige medsendes en oversigt over rækkefølgen af filer på mediet med angivelse af tilhørende boligorganisations- og afdelingsnumre samt kontroltal.

Af tekniske grunde må der ikke forekomme semikolon (;) i de data, der indrapporteres, da dette tegn benyttes som skilletegn i de filer, der skal benyttes ved indberetningen.

3.2. Data.

Opbygningen af datafilerne skal være ens uanset om data indrapporteres ved hjælp af et leverandørsystem eller ved hjælp af BLIS PC-program og uanset hvilket edb-medie, diskette, cd-rom, bånd eller via internet, der benyttes.

3.2.1. Opbygning af datafil.

Filerne for henholdsvis boligorganisation og afdeling er opbygget ens, men med forskelligt informationsindhold. Filerne skal opbygges som semikolon (;) separerede filer, hvorfor der ikke må forekomme semikolon (;) i de data, der indrapporteres, da dette tegn benyttes til at afgrænse de enkelte felter i filen.

For begge filtyper gælder, at de er opbygget med tre forskellige recordtyper:

- En Header record, der identificerer selskab/afdeling, regnskabsår, skematype m.m.
- En række Detail records, der indeholder regnskabs- og spørgeskema-informationerne.
- En Trailer record, der markerer filens afslutning.

Record lay-out for de forskellige recordtyper er beskrevet i bilag 1, Record lay-out for indberetnings-filer, hvor der også er anført korte kommentarer til indholdet af de enkelte felter.

Det skal bemærkes, at der ved den elektroniske indrapportering ikke skal indrapporteres standardkontoplanens og spørgeskemaernes kontonumre og ledetekster, men alene den reelle regnskabsinformation. I regnskabsnoter hvor

ledetekst ikke er fastsat, skal de tilhørende tekstfelter udfyldes og indrapporteres, såfremt der er beløb til indrapportering.

Hver Detail record indeholder et "D" i felt 1, linienummer i felt 2, et blankt felt 3, et ident nummer i felt 4, en linjetype i felt 5, og seks felter til tal/tekstinformationer som felt 6 - 11.

Informationerne indrapporteres i Detail record'ene med reference til et ident nummer, der er unikt. Bilag 2, Eksempel på udskrift fra indberetning, viser sammenhængen mellem standardkontoplan, spørgeskemaer og ident numre.

Linjetyper afgør, hvorledes informationerne i de seks tal-/tekstinformationer skal opfattes. Nedenstående skema viser sammenhængen mellem linjetyper og informationerne i de seks felter:

Informationstype	Linjetype	Forkortet navn	Benytter følgende tal-/informations felter
Statuskonti	Skonto	Sk	F6 og F7
Sammentælling af statuskonti	Ssum	Ss	F6 og F7
Driftskonti	Dkonto	Dk	F7, F8 og F9
Sammentælling af driftskonti	Dsum	Ds	F7, F8 og F9
Antals angivelse	Antal	An	F10
Nummer	Nummer	Nu	F10
Dato angivelse	Dato	Da	F10
Fri tekst	Tekst	Te	F11
Markering (valgmuligheder)	Markering	Ma	F11

For Header recordens vedkommende gælder, at Skematype-navn og -versionsnummer fastlægges af Landsbyggefonden, der også fastlægger ident numre m.m.

3.2.2. Kontroltal.

For hvert regnskab (fil), skal boligorganisationen danne et slutkontroltal. Dette kontroltal dannes ud fra data hentet i de enkelte regnskaber. Hvilke data, der skal anvendes, fastsættes konkret af Landsbyggefonden.

Hvilke data, der indgår i de enkelte regnskabstypers slutkontroltal, fremgår af bilag 3 til

8.

For at sikre mod forvanskning, forbytning eller lignende fremgår slutkontroltal af den skrevne attestation, der skal medfølge filen.

3.2.3. Media m.m.

Som medie for den elektroniske indberetning accepteres p.t. standard pc disketter, cd-rom og 1/4" Streaming Tape Datacartridges. Disse bånd kan kun benyttes i forbindelse med AS/400 systemer.

Der accepteres disketter både med størrelse 3½" (720 KB og 1.44 MB) og 5¼"(360 og 720 KB). Streaming Tapes må være maksimalt 2.5 GB (40.600 BPI).

Endvidere accepteres overførsel af filer via Internet.

De benyttede medier skal være virus-frie. Hvis der ved kontrol konstateres virus på en diskette, vil filer på denne ikke blive indlæst, og betragtes ikke som korrekt indberettet.

Ved indberetningen skal enten benyttes et dansk EDCDIC tegnsæt for AS/400 bånd eller et 8-bit ASCII tegnsæt for disketter, der svarer til Codepage 850 for en IBM pc'er.

Det kan bemærkes, at de specielle danske bogstaver æ, Æ, ø, Ø, å og Å i Codepage 850 har (hex-)værdierne henholdsvis 91, 92, 9B, 9D, 86 og 8F.

De enkelte records skal afsluttes med både CR (0D) og LF (0A).

Hvis boligorganisationen benytter Unix genererede tapes, skal disse laves ved hjælp af kommandoen dd, således at der ikke stilles specielle krav til indlæsning under et givet filnavn.

Ved andre type af medie, skal LBF kontaktes.

Det bemærkes, at en fil ikke må indeholde binære data, dvs. karakterer med følgende oktale værdier:

000 - 010
013
016 - 033
037

3.3. Procedure.

Afhængig af hvilken metode som boligorganisationen benytter kan proceduren i forbindelse med indberetningen illustreres ved et af tre nedenstående alternativer, idet datafangsten kan ske på forskellige måder:

- Via indtastning i det af Landsbyggefonden udarbejdede pc-program, BLIS, der genererer diskette og dokumentation.
- Ved at boligorganisationens edb-system genererer data og dokumentation direkte i det fastlagte layout.
- Via delvis overførsel af data fra boligorganisationens edb-system til pc-programmet BLIS, hvor indberetningen færdiggøres (manuelt) og hvorefter BLIS genererer diskette og dokumentation.

Indberetningen af godkendte årsregnskaber skal, som tidligere nævnt, finde sted senest 6 måneder efter regnskabsperiodens udløb og ske til:

Landsbyggefonden
Studivestruede 50
1554 København V.

samt til den tilsynsførende kommunalbestyrelse.

Når Landsbyggefonden har modtaget indberetninger i form af edb-medie og tilhørende følgebrev vil data blive registreret i fondens database.

Hvis der er fejl på medie, fejl i forbindelse med fil lay-out, ved kontroltal eller de indberettede data vil afsender blive kontaktet, hvor dette er muligt, således at fejlen kan søges rettet.

Ved gentagne fejl kan boligorganisationen pålægges at benytte en alternativ indberetningsmåde eller kommunalbestyrelsen kan for boligorganisationens regning indsætte en midlertidig forretningsfører til opfyldelse af indberetningskravet.

3.4. Følgebrev.

Kravene til det medsendte følgebrev er beskrevet i det følgende afsnit 4. Eksempel på følgebrev vedlagt indberetning illustrerer kravene til følgebrevet.

Der skal være et følgebrev, der attesteres af boligorganisationens revisor. Følgebrevet skal følge med edb-mediet.

Hvis der indrapporteres flere filer på samme fysiske medie, diskette CD-rom eller bånd, skal der tillige medsendes en oversigt over rækkefølgen af filer på mediet med angivelse af tilhørende selskabs- og afdelingsnumre samt kontroltal.

3.4.1. Informationsindhold.

Det i afsnit 3.1 nævnte følgebrev kan i ovennævnte tilfælde omfatte:

- Oplysning om mærkningen af det edb-medium som følgebrevet vedrører.
- Oversigt over rækkefølgen af filer på mediet med angivelse af tilhørende selskabs- og afdelingsnumre (De af Landsbyggefonden tildelte unikke organisations og afdelingsnumre) samt kontroltal.
- Ledelsens erklæring om, at de indrapporterede data er i overensstemmelse med boligorganisationens godkendte årsregnskaber for selskab og afdelinger.
- Revisors erklæring om, at de indrapporterede data er i overensstemmelse med de reviderede og godkendte årsregnskaber for selskab og afdelinger.

Ledelse og revisor afgiver således én samlet erklæring, der omfatter alle indrapporterede regnskaber.

3.4.2. Formulering.

Det skal af følgebrevet klart fremgå, at revisor attesterer, at de indrapporterede informationer med det (anførte) beregnede kontroltal er overensstemmende med boligorganisationens påtegnede regnskab.

3.4.3. Ansvar.

Det påhviler boligorganisationen, uanset hvilken datafangst-måde, der benyttes, at sikre at de indberettede data er korrekte, fuldstændige og overholder formkravene såvel for edb-medier, fil lay-out, følgebreve m.m.

Ved gentagne fejl eller manglende opfyldelse af indberetningsforpligtigelsen kan den tilsynsførende kommunalbestyrelse for boligorganisationens regning indsætte en midlertidig forretningsfører til opfyldelse af indberetningskravet.

4. REVISIONSVEJLEDNING VEDRØRENDE INDSENDELSE AF REGNSKABER FOR BOLIGORGANISATIONER PÅ EDB-MEDIUM TIL LANDSBYGGEFONDEN.

I forbindelse med, at almene boligorganisationer skal indsende regnskaber til Landsbyggefonden og tilsynsførende kommuner på diskette, skal revisor underskrive følgende erklæring:

" ____ Vedlagt fremsendes diskette/bånd/CD-rom indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation for nævnte regnskabsår. (excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)

" ____ Filer indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation for nævnte regnskabsår er d.d. overført til Landsbyggefonden via Internettet på adressen: lbf-regnskab@lbf.dk (excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)

Boligorganisation: LBF-nr. ____ Navn:

Afdeling: LBF-nr. ____ Navn:

Regnskabs slutkontrol er: _____"

I den af Landsbyggefonden til boligorganisationerne udsendte diskette til indrapportering af regnskaber, er der indbygget en beregning af kontroltal.

Procedure.

1. Når regnskab er revideret og godkendt i alle led, modtager revisor en diskette/bånd/CD-rom med regnskabsdataene samt udskrift af regnskabet med kontroltal.
2. Revisor kontrollerer at regnskabsdata svarer til det reviderede regnskab.
3. Revisor kan foretage stikprøvevis eller fuldstændig kontrol af det beregnede kontroltal.
4. Til brug for eventuel kontrol af beregnede kontroltal kan rekvireres programmer hos Landsbyggefonden
5. Revisor modtager kopier af den/de relevante disketter/bånd/CD-rom.
6. Revisor påtegner erklæring. Denne indsendes sammen med diskette/bånd/CD-rom til Landsbyggefonden.

RECORD LAY-OUT FOR INDBERETNINGS-FILER

Opbygning af fil til indberetning af regnskabsdata til LBF

Revideret den : 01-11-01

Rettelser i forhold til sidst udsendte skrivelse er markeret med Fed - Kursiv.

Der skal afleveres en fil for hvert regnskab indeholdende følgende records:

Header - Detail - Trailer.

Filen skal afleveres på disketter, *CD-rom* eller en tape = 1/4" Unix-streamer tape.

Filerne kan også overføres via e-post til adressen: lbf-regnskab@lbf.dk

Filerne skal opbygges som semikolon (;) separeret fil. Semikolon må derfor ikke forekomme i de indberettede data. Decimalseparator er overalt i filen .(punktum)

Opbygning af filen skal være således:

Ordforklaring:		Positioner = tal eller bogstaver. Cifre = tal (incl. evt. decimaler)	
Felt	Tekst	Værdi	Kommentar
Header:			
1	H	1 position	
2	Linienummer	6 cifre. Start med 0	Ikke skemaets linienr., men filens.
3	Selskabsnummer	4 cifre	Indsæt foranstillede 0-er
4	Afdelingsnummer	5 cifre. Minimum 3 cifre	Blank hvis det er et selskabsregnskab. Indsæt foranstillede 0-er
5	Skematype	4 positioner	Fastlægges af LBF. Skal være: For regnskaber med start efter 31-12-2000 SEL3 for selskabsregnskaber AFD3 for afdelingsregnskaber SIA3 for afdeling 91000 Ekst.ejsadmin. SIF3 for afdeling 92000 Opf.+drift.feriebol. SIH3 for afdeling 93000 Tekn.rådg.+håndv. SIV3 for afdeling 94000 Indskud i a.virk.
6	Version	3 positioner	Til fri disposition. Kan anføres med tal eller bogstaver. Dog ikke æøå.
7	Regnskabsår	4 cifre	
OBS	Felt 7	Ved forskudt regnskabsår, er regnskabsåret = det år hvor regnskabet starter	
Eksempel:	En header for et selskabsregnskab, for selskab 0001 i regnskabsåret 2001 ser således ud: H;0;0001;;SEL3;XXX;2001		
	En header for afdelingsregnskab, for selskab 0001 og afdeling 00100 i regnskabsåret 2001 ser således ud: H;0;0001;00100;AFD3;XXX;2001		
Detail:			
1	D	1 position	
2	Linienummer	6 cifre.	Ikke skemaets linienr., men filens.
3			Anvendes ikke mere, men positionen skal være der.
4	Ident nr.	8 pos.incl. 3 dec.(9999.999) Decimaltegn er punktum (.) Hvert tal unikt.	Hver linie i et regnskab får et ident.nr. af LBF jfr. udsendte kontoplaner)

5	Linietype	10 positioner	
		Skonto (statuskonto)	= Felt 6 og F 7
		Ssum	= Felt 6 og F 7
		Dkonto (driftskonto)	= Felt 7, F8 og F9
		Dsum	= Felt 7, F8 og F9
		Antal	=Felt 10
		Nummer	=Felt 10
		Dato	=Felt 10
		Tekst	=Felt 11
		Markering	=Felt 11
		K = Kolonneoverskrifter m.v.	Denne linietype skal ikke indberettes.
6	Sidste års tal	12 positioner	oplyses i hele 1.000
7	Dette års tal	12 positioner	incl. evt. ørebeløb
8	Budget indevær.år	12 positioner	oplyses i hele 1.000
9	Budget næste år	12 positioner	oplyses i hele 1.000
10	Antal	16 positioner	
	Nummer	16 positioner	
	Dato	16 positioner	skrives: ÅÅÅÅMMDD
11	Tekst	40 positioner	(ikke ledetekst)
	Markering	1 position	J eller x = ja. N eller blank = nej. I = Irrelevant
OBS	Felt 6-7-8-9	Alle tal skal indberettes uden fortegn uanset om de står i debet eller kredit. Kun hvis et tal optræder anderledes end forventet må der sættes - (minus) foran. Debet og kredit fremgår af de udsendte kontoplaner.	
Trailer:			
	1 T	1 position	
	2 Linienummer	6 cifre	Ikke skemaets linienr., men filens.
	3		Anvendes ikke mere, men positionen skal være der.
NB:	Konto nr., Notemarkering og ledetekst skal IKKE indberettes.		

Linietype

I stedet for at skrive linietypen helt ud kan man nøjes med de to første positioner:

Skonto	=	Sk
Ssum	=	Ss
Dkonto	=	Dk
Dsum	=	Ds
Antal	=	An
Nummer	=	Nu
Dato	=	Da
Tekst	=	Te
Markering	=	Ma

Værdierne for danske tegn (Æ Ø Å æ ø å)

Værdierne angives i Hexadecimal

Æ	=	92
Ø	=	9D
Å	=	8F
æ	=	91
ø	=	9B
å	=	86

(Gælder ikke for AS/400 systemerne ved fremsendelse af tape)

EKSEMPEL PÅ UDSKRIFT FRA INDBERETNING

SEL3-01 Organisationsskema 2001 med nyt kontroltal

Regnskabsår	2001	
Regnskabsperiode fra	2001.01.01	
Regnskabsperiode til	2001.12.31	
Boligorganisationsnummer	17	
Boligorganisationsnavn	Flemmings Boligselskab til test	
Boligorganisationsadresse	Stuðiestræde 50	
Boligorganisations c/o adresse	Landsbyggefonden	
Boligorganisations postnr.	1554	
Boligorgan. postdistrikt	København V	
Boligorganisations telefon nr.	33 11 11 22	
Boligorganisations telefax nr.	33 11 82 01	
Boligorganisationens E-postadr	fmm@fmm.dk	
Boligorganisationens CVR-nr.	12345678	
Forretningsfører nummer	8888	
Forretningsfører navn	Forretningsførerselskab til test	
Forretningsfører adresse	Stuðiestræde 50	
Forretningsfører c/o adr.	Landsbyggefonden 4« sal	
Forretningsfører postnr.	1554	
Forretningsfører postdistrikt	København V	
Forretningsfører telefon	33 11 11 82	
Forretningsfører telefax	33 11 82 01	
Forretningsfører E-postadr.	forfør@lbf.dk	
Forretningsfører CVR-nr.	98765432	
Tilsynskommune nummer	103	
Tilsynskommune navn	Testkøbing kommune	
Tilsynskommune adresse	Rådhuset	
Tilsynskommune postnr.	1599	
Tilsynskommune postdistrikt	København V	
Tilsynskommune telefon nr.	33 66 33 66	
Tilsynskommune telefax nr.		
Tilsynskommune E-postadr.	test@komdk	
Boliger, antal lejemaal	15954	
Boliger bruttoetageareal i m2	1230553	
Boliger antal lejemaalsheder	15954	
Erhvervslejemaal, antal lejemaal	237	
Erhverv.bruttoetageareal i m2	30307	
Erhverv.antal lejemaalsheder	506	
Institutioner, antal lejemaal	23	
Institut.bruttoetageareal i m2	25358	
Institut.antal lejemaalsheder	423	
Garager/carporte, antal lejemaal	1232	
Gar/carp.bruttoetageareal i m2	24640	
Gar/carp.antal lejemaalsheder	246	
Antal lejemaal i alt	17446	
Bruttoetageareal m2 i alt	1310858	
Lejemaalsheder i alt	17129	
Evt. fastsat maksimum for arbejds kapital kr/lejemaalsheder		
	Rentesatser i %	(gennemsnit)
Renteberegningsmetode:		
Renteberegningsmetode:		
Renteberegningsmetode		
Udlånsrente (gennemsnit)	4.00	
Afdelingsmidler i forvaltning:		
1. Henlagte midler	4.00	
2. Driftsmidler	4.00	
Dispositionsfond	4.00	

BOLIGORGANISATIONEN			
RESULTATOPGØRELSE			
ORDINÆRE UDGIFTER			
	Resultat	Budget	Budget
	dette år	indeværende år	næste år
		(i 1.000 kr)	(i 1.000 kr)
501 Bestyrelsesvederlag m.v.			
1. Afdelinger i drift	481353	481	490
2. Nybyggeri			
502 Mødeudgifter, kontingenter m.v	935215	924	543
511 Personaleudgifter	33825254	33198	34556
512 Forretningsførelse	0	0	0
513 Kontorholdsudg.(incl.EDB-drift	4989628	4198	4873
514 Kontorlokaleudg.(incl.afsk.ejd	2761939	2691	2708
515 Afskrivning, driftsmidler	2089240	1953	1994
516 Særlige aktiviteter	746682	745	803
521 Revision	1775413	1720	1885
530 Bruttoadministrationsudgifter	47604724	45910	47852
531 Tilskud til afdelinger	7621978	8269	7684
532 Renteudg.(incl.kurstab obligi)	27814028	20521	22650
Henl. afd.bidrag til disp.fond			
samt indbet. til LBF og ny-			
533 byggerifonden.	5155428	4175	4800
540 SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	88196158	78875	82986
541 Ekstraordinære udgifter	0	0	0
550 UDGIFTER I ALT	88196158	78875	82986
551 OVERSKUDSFORDELING			
1. Henlæggelse til arbejdskap.	152085		
2. Udbytte, garantiselskab			
3. Henlæggelse til disp.fonden			
560 UDGIFTER OG EVT.OVERSKUD I ALT	88348243	78875	82986
ORDINÆRE INDTÆGTER			
601 Administrationsbidrag			
1. Egne afd.i drift,hovedaktiv	36870613	36691	38661
2. And.støt.boligbyg.hovedakti	3895833	3125	3497
3. Sideaktivitets-afdelinger	488824	190	205
Konto 601 i alt	41255270		
602 Lovmæs.gebyrer mv.og særl.yd.	3305083	3355	3528
603 Renteindt.(incl.realis.kursgev	35719589	27772	29318
604 Afdel.bidrag til disp.fonden	5155428	4175	4800
605 1. Byggesagshonorar, Nybyggeri	231522	775	520
2. Bestyrelsesvederl.Nybyggeri	14868	75	40
Konto 605 i alt	246390		
606 1. Byggesagshonorar,Forb.arb.	1138543	1700	1400
2. Bestyrelsesvederl.Forb.arb.			
Konto 606 i alt	1138543		
607 Diverse	1527940	1017	1017
610 SAMLEDE ORDINÆRE INDTÆGTER	88348243	78875	82986
611 Ekstraordinære indtægter	0	0	0
620 INDTÆGTER I ALT	88348243	78875	82986
621 Årets underskud til konto 805			
630 INDTÆGTER OG EVT.UNDERSK.I ALT	88348243	78875	82986
Balance pr.			
AKTIVER	Dette års	Sidste års	
ANLÆGSAKTIVER	tal	tal	
MATERIELLE AKTIVER		(i 1.000 kr)	
701 Administrationsbygning	14768000	14701	
Kontantværdi pr.			
Kontantværdi			
702 Inventar	1877598	1664	
703 Automobil	662391	604	
704 EDB anlæg	2785707	1596	
709 Andre anlægsaktiver	130816	137	

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER			
712	Garantikapital i anden virksom		
713	Aktier og andele	0	0
714	Disp.fond/Lån til afdelinger	3845639	4870
715	Kapitalindsk.sideaktiv.(k.805)	1135000	1135
719	Andre finansielle anlægsaktiv.	0	0
720	ANLÆGSAKTIVER I ALT	25205151	24707
OMSÆTNINGSAKTIVER			
TILGODEHAVENDER			
721.01	Afdelinger i drift	4111488	5028
721.02	Afdelinger, sideaktiviteter	0	11
722	Afdelinger und. opførelse(nyt) Afdelingstilgodehavender i alt	1574671	3044
723	Godkendt forretningsførerorg.		
724	Tilskud til forbedringsarbejd.	5686159	
725	Debitorer	326303	459
726	Andre tilgodehavender	397000	8327
727	Forudbetalte udgifter	1377967	1117
730	Tilgodehavende renter m.v.	8499516	8916
731	Værdipapirer(omsætl.)/Obligati	0	0
732	Likvide beholdninger		
	1. Kassebeholdning		
	2. Bankbeholdning	410527847	392978
740	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	426814792	419880
750	AKTIVER I ALT	452019943	444587
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
801	Boligforeningsandele	13145880	12925
802	Garantikapital	0	0
803	Dispositionsfond	37594743	33300
804	Opskrivningshenlæggelser	9653194	15687
805	Arbejdskapital	22556615	24819
810	EGENKAPITAL I ALT	82950432	86731
LANGFRISTET GÆLD			
811	Prioritetsgæld, admini.bygning		
812	Anden langfristet gæld	0	0
820	Langfristet gæld i alt	0	0
KORTFRISTET GÆLD			
821.1	Afdelinger i drift	341281192	322795
821.2	Afdelinger, sideaktiviteter	1118513	157
822	Afd.under opførelse(nybyggeri) Gæld til afdelinger i alt	0	918
		342399705	
823	Godkendt forretningsførerorg.		
824	Bankgæld (sikkerhedsstillelse)	0	0
825	Leverandører	4868525	4506
826	Omkostninger	5094039	5211
827	Afsætninger	2639869	5739
828	Oponeringsgebyrer		
829	Feriepengeforpligtelse	4115540	3866
830	Anden kortfristet gæld	9951833	14664
840	KORTFRISTET GÆLD I ALT	369069511	357856
850	PASSIVER I ALT	452019943	444587
Eventualforpligtelse			
Eventualforpligtelse			
Eventualforpligtelse			
Eventualforpligtelse			
Eventualforpligtelse			
FASTE NOTER			
		Resultat	Budget
		dette år	indeværende år
			Budget
			næste år
			(1.000 kr)
			(1.000 kr)
502	MØDEUDGIFTER, KONTINGENTER M.V		

(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst	935215	924	543
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst	935215	924	543
Konto 502 i alt			
511 PERSONALEUDGIFTER			
1. Lønninger, adm. personale	27689833	28238	29741
2. Pension/pensionsbidrag	2379339	2810	2485
3. Andre udg.til social sikr.	2099705	1900	2080
4. Fremmed assistance	721137	250	250
5. Forskydn. feriepenge/tilsv.	249294	135	140
10. -Refusion af syge-/dagpen.	248197	135	140
Personaleudgifter i alt	32891111	33198	34556
Opls.om antal medarbejdere m.v	94		
(omregnet til heltidsbeskæft.)			
SPECIFIKATION LEDELSESUDGIFTER			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst	934143		
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst	934143	0	0
Ledelsesudgifter i alt			
Samlede personaleudgifter	33825254	33198	34556
512 FORRETNINGSFØRELSE			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
Konto 512 i alt	0	0	0
513 KONTORHOLDSUDG. INCL.EDB-DRIFT			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst	4989628	4198	4873
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
Konto 513 i alt	4989628	4198	4873
514 KONTORLOKALEUDGIFTER			
1. Egne lokaler, prioritetsyd.	0	0	0

	2. Lejede lokaler, leje	72000	76	77
	3. Ejendomsskat	160698	162	166
	4. EI	181308	170	175
	5. Vand, varme	200620	170	195
	6. Forsikringer	29164	48	30
	7. Renova.Vedligeh.Rengør.m.v.	1326957	1300	1300
	8.Intern forrent.egenkap.i ejd	525000	525	525
	8. Forrent.egenkap.i ejd. i %	3		
	9.Afskrivn.administrationsejd.	266192	240	240
	Kontorlokaleudgifter i alt	2761939	2691	2708
602.22	Evt.udlejningsindtægt kont.lok	0	0	0
	Nettoudgift kontorlokaler	2761939	2691	2708
515 AFSKRIVNINGER, DRIFTSMIDLER				
	1. Inventar	2089240	1953	1994
	2. Automobil			
	3. EDB			
	4. Andet			
	Konto 515 i alt	2089240	1953	1994
516 SÆRLIGE AKTIVITETER				
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst	746682	745	803
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	(skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	Konto 516 i alt	746682	745	803
531 TILSKUD TIL AFDELINGER				
	Flere afdelinger end plads til			
	Findes liste? (Skriv J/N)			
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst	7621978	8269	7684
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	(Skriv tekst)			
	Beløb til ovenstående tekst			
	Konto 531 i alt	7621978	8269	7684
533/604 HENL.AF AFD.BIDR.M.V.DISP.FOND				
	SAMT INDBET. TIL LBF OG			
	NYBYGGERIFONDEN			
	1.Afd.bidrag til disp.f.k803.2	2883283		
	2.Overskud på afd.drift k803.4			
	3. Ydelser(beboerbetalning) fra			
	afdeinger udamort.lån k803.5	2272145	4175	4800

4. Nettoprov.lån i afd. k803.6			
5. Nettoprov. likvida. afd. K803.7			
6. Indbet. t. Landsbyg. fond. k803.			
7. Indbet t. Nybyg. fond. k803.24			
I alt (+kt.533) (-kt.604)	5155428	4175	4800
541 EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
Konto 541 i alt	0	0	0
601 OVERSIGT OVER ADMINI.OMKOSTN.			
Bruttoadministrationsudg.k 530	47604724	45910	47852
- Andet støt.boligbyg. k 601.2	3895833	3125	3497
- Sideaktivitets-afd. k 601.3	488824	190	205
- Lovm.gebyr.og særl.yd. k 602	3305083	3355	3528
- Byggesagshonorar k 605/606	1384933	2550	1960
Nettoadm.udg.egne afd.i drift:			
I alt	38530051	36690	38662
pr. lejemålsenhed	2245		
Opgør.af adm.bdr.(reel indtægt			
1.1 Bidrag pr.lejemålsenh.ialt			
1.2 Grundbdr.pr.lejem.enh.ialt	32646001	32801	33908
1.3 Delt grundbidrag:			
1.3.1Grundbdr.pr.lejm.enh.ialt			
1.3.2Grundbdr.pr.afdeling ialt			
1.5 Tillægsydelse ialt	4224612	3890	4753
1. Egne afd. i drift, i alt	36870613	36691	38661
2. Andet støttet boligbyggeri	3895833	3125	3497
3. Sideaktivitets-afdelinger	488824	190	205
602 LOVMÆSSIGE GEBYRER og SÆRL.YD.			
1. Indmeld.gebyr/kontingent AB	69350	75	80
2. Fraflytningsgebyr	102300	95	110
3. Restancegebyr (påkravsgeb.)	382455	435	550
4. Ventelistegebyr	560158	645	550
5. Antenneregnskabsgebyr	329208	185	325
6. Råderetsgebyr		5	5
21.Refusion af lønudgifter mv.	1460982	1500	1500
22.Udlejningsindt.mv.kont.lok.			
23.Annonceindt.mv.,beboerblade			
24.Deltagerbet.kursusvirk.o.l.	400630	415	408
25.Salg publikat.EDB-prog.o.l.			
26.Tilskud t.sociale proj.o.l.			
27.Tilskud til arkitektkonkur.			
Konto 602 i alt	3305083	3355	3528
OPG.AF NETTORENTEINDTÆGT/-UDG.			
Anvendt renteberegningsmetode:			
Anvendte rentesatser:			
603 RENTEINDTÆGTER:			
1. Afdelinger k 603.11			
Afdelinger, rentesats			
2. Bankbeholdning			
3. Obligat.(incl.real.kursgev)			
4. Debitorer			

5. Beregn.rente.Bunden egenk.			
6. Andet	35719589	27772	29318
Konto 603 i alt	35719589	27772	29318
532 RENTEUDGIFTER			
1. Dispositionsfond k 532.11	1366631	1400	1400
Dispositionsfond, rentesats	4		
2. Afdelinger:			
Henlagte midler k 532.21			
Henlagte midler, rentesats			
Driftsmidler k 532.22	13104752	17000	17000
Driftsmidler, rentesats	4		
Sideaktiviteter k 532.23	15384		
Sideaktiviteter, rentesats	4		
3. Bankgæld			
4. Kreditorer			
5. Kurstab obligationer m.v.	11817506	0	1750
6. Kurtage m.v. obligat.behold	614476	700	700
7. Andet	895279	1421	1800
Konto 532 i alt	27814028	20521	22650
Nettorenteindtægt (-udgift)	7905561	7251	6668
Nettort.indt.(-udg.)pr lejem.e	462		
611 EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
(Skriv tekst)			
Beløb til ovenstående tekst			
Konto 611 i alt		0	0
	Dette års tal	Sidste års tal	
		(i hele 1.000)	
701 ADMINISTRATIONSBYGNING			
Anskaffelsessum primo	14768000	14701	
+ Nyanskaffelser i året			
+ Forbedringer i året			
- Afgang i året			
Samlet anskaffelsessum ultimo	14768000	14701	
Samlede opskrivninger primo			
-Tilbageført opskr.afhænd.akt.			
+ Opskrivninger i året			
Samlede opskrivninger ultimo	0	0	
Af- og nedskrivninger primo			
-Tilbageført nedskr.afhænd.akt			
+ Af- og nedskrivninger i året			
Af- og nedskrivninger ultimo	0	0	
Bogført værdi ultimo	14768000	14701	
702 INVENTAR			
Anskaffelsessum primo	1877598	1664	
+ Nyanskaffelser i året			
+ Forbedringer i året			
- Afgang i året			
Samlet anskaffelsessum ultimo	1877598	1664	
Samlede opskrivninger primo			
-Tilbageført opskr.afhænd.akt.			
+ Opskrivninger i året			
Samlede opskrivninger ultimo	0	0	
Af- og nedskrivninger primo			
-Tilbageført nedskr.afhænd.akt			

+ Af- og nedskrivninger i året		
Af- og nedskrivninger ultimo	0	0
Bogført værdi ultimo	1877598	1664
703 AUTOMOBIL		
Anskaffelsessum primo	662391	604
+ Nyanskaffelser i året		
+ Forbedringer i året		
- Afgang i året		
Samlet anskaffelsessum ultimo	662391	604
Samlede opskrivninger primo		
-Tilbageført opskr.afhænd.akt.		
+ Opskrivninger i året		
Samlede opskrivninger ultimo	0	0
Af- og nedskrivninger primo		
-Tilbageført nedskr.afhænd.akt		
+ Af- og nedskrivninger i året		
Af- og nedskrivninger ultimo	0	0
Bogført værdi ultimo	662391	604
704 EDB-ANLÆG		
Anskaffelsessum primo	2785707	1596
+ Nyanskaffelser i året		
+ Forbedringer i året		
- Afgang i året		
Samlet anskaffelsessum ultimo	2785707	1596
Samlede opskrivninger primo		
-Tilbageført opskr.afhænd.akt.		
+ Opskrivninger i året		
Samlede opskrivninger ultimo	0	0
Af- og nedskrivninger primo		
-Tilbageført nedskr.afhænd.akt		
+ Af- og nedskrivninger i året		
Af- og nedskrivninger ultimo	0	0
Bogført værdi ultimo	2785707	1596
709 ANDRE ANLÆGSAKTIVER		
Hvilke anlægsaktiver:		
Hvilke anlægsaktiver:		
Ved pladmangel på ovenstående linier.Findes liste over andre anlægsaktiver. (skriv J/N)		
Anskaffelsessum primo	130816	137
+ Nyanskaffelser i året		
+ Forbedringer i året		
- Afgang i året		
Samlet anskaffelsessum ultimo	130816	137
Samlede opskrivninger primo		
-Tilbageført opskr.afhænd.akt.		
+ Opskrivninger i året		
Samlede opskrivninger ultimo	0	0
Af- og nedskrivninger primo		
-Tilbageført nedskr.afhænd.akt		
+ Af- og nedskrivninger i året		
Af- og nedskrivninger ultimo	0	0
Bogført værdi ultimo	130816	137
713 AKTIER OG ANDELE		
Hvilke aktier/andele:		
Hvilke aktier/andele:		
Ved pladmangel på ovenstående linier. Findes liste over aktier og andele? (skriv J/N)		
Anskaffelsessum primo		

	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	Konto 721.1 i alt	4111488	5028
721.2	TILGODEHAV.AFD.SIDEAKTIVITETER		
	Ekstern ejendomsadministration		
	Opførelse og drift af feriebol		
	Intern tekn.rådg.og håndv.virk		11
	Indskud m.v. i andre virks.hed		
	Konto 721.2 i alt	0	11
722	TILGODEHAV.AFD.UNDER OPFØRELSE		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst	1574671	3044
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	Konto 722 i alt	1574671	3044
731	VÆRDIPAPIRER		
	Anskaffelsessum primo		
	+ Tilgang i året		
	- Afgang i året		
	Samlet anskaffelsessum ultimo	0	0
	Samlede opskrivninger primo		
	-Tilbageført opskr.afhænd.akt.		
	+ Opskrivninger i året		
	Samlede opskrivninger ultimo	0	0
	Samlede nedskrivninger primo		
	-Tilbageført nedskr.afhænd.akt		
	+ Nedskrivninger i året		
	Samlede nedskrivninger ultimo	0	0
	Bogført værdi ultimo	0	0
732	LIKVIDE BEHOLDNINGER		
732.2	BANKBEHOLDNING		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst	410527847	392978
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	Konto 732.2 i alt	410527847	392978
801	BOLIGFORENINGSSANDELE		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst	13145880	12925
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		

Beløb til ovenstående tekst		
Konto 801 i alt	13145880	12925
802 GARANTIKAPITAL		
(Skriv tekst)		
Beløb til ovenstående tekst		
(Skriv tekst)		
Beløb til ovenstående tekst		
(Skriv tekst)		
Beløb til ovenstående tekst		
(Skriv tekst)		
Beløb til ovenstående tekst		
(Skriv tekst)		
Beløb til ovenstående tekst		
Konto 802 i alt	0	0
803 DISPOSITIONSFOND		
1.Saldo primo	33299180	27797
Tilgang:		
2.Bidrag, afdelinger	2883283	2814
3.Rentetilskrivning	1439321	1840
4.Overskud på afdelings drift	0	
5.Ydels.(beboerbet)udamort.lån	2272145	1852
6.Nettoprovenu ved lånoptagel.	0	
7.Nettoprovenu ved likvidation	0	
11.Overført fra resultatopgør.		
12.Overført fra arb.kap.i sel.		
13.Provenu v.belån/salg adm.ej		
14.Likv.midl.verf.fra byggef.		
Afgang:		
21.Tilskud m.v. jf. specifik.	2299186	1003
22.Diverse		
23.Indbet.t.Landsbyggefonden	0	
24.Indbet.t. Nybyggerifonden	0	
50.Saldo ultimo	37594743	33300
SALDO ULTIMO OPDELT:		
Bunden del:		
31.Udlån jf.specifik.årts bevæ	3845639	4870
32.Finansiering af adm.ejd.	6727187	6660
33.Finansiering af EDB-anlæg		
34.Indskud i forretf-/byf.sels		
40.Disponibel del:	27021917	21770
50. Saldo ultimo	37594743	33300
804 OPSKRIVNINGSHENLÆGGELSER		
1.Kursregul. obligat.i beholdn	1612381	7646
2.Opskriv.henl. admin.ejendom	8040813	8041
3.Kursregul.øvr.finans.aktiver		
4.Opskriv.henl.øvr.materiel.ak		
Konto 804 i alt	9653194	15687
805 ARBEJDSKAPITAL		
1.Saldo primo	24819193	19017
Tilgang:		
2.Årets overskud	262422	5827
Afgang:		
3.Årets underskud		
4.Overførsel til dispos.fonden		
5.Diverse tilskud jf.sepcifik.	2525000	25
Saldo ultimo excl. 805.5	25081615	24844
Saldo ultimo	22556615	24819
Saldo ultimo pr. lejermålsenhed		
SALDO ULTIMO OPDELT		
Bunden del:		

821.2	AFDELINGER, SIDEAKTIVITETER		
	Ekstern ejendomsadministration		
	Opfør.og drift af ferieboliger		
	Intern tekn.rådg. og håndværk.	1118513	157
	Indskud m.v. i andre virksomh.		
	Konto 821.2 i alt	1118513	157
822	KORTFRISTET GÆLD AFD.U.OPFØREL		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		918
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	Konto 822 i alt	0	918
824	BANKGÆLD (SIKKERHEDSSTILLELSE)		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	Konto 824 i alt	0	0
827	AFSÆTNINGER		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst	2639869	5739
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	Konto 827 i alt	2639869	5739
830	ANDEN KORTFRISTET GÆLD		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst	9951833	14664
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	(Skriv tekst)		
	Beløb til ovenstående tekst		
	Konto 830 i alt	9951833	14664
	BYGGEFONDEN		
	BALANCE		
	AKTIVER		
901	Indestående i afdelinger	578849779	549513
902	Indskud i Landsbyggefonden		

1. Bundne A- og G-indskud	81612200	81612
2. C-indskud	189077	189
3. Trækingsret (egne midler)	6854	55
Konto 902 i alt	81808131	
903 1. Tilgodehavende hos boligorg	8735620	8537
910 AKTIVER I ALT	669393530	639906

PASSIVER		
1 Saldo primo	639905721	609697
Tilgang:		
1. Prioritetsafdrag fra afd.	31465185	34977
2. Pligtmæssige bidrag	34942480	34149
3. Renter af egen trækingsret	27556	220
4. Regulering af ejd.afskriv.k	2633328	363
5. Tilskud fra fælles mod.fond		
6. Afvikling af underfinans.	123023	
7. Eventuelle korrektioner		
Tilgang i alt	69191572	
Afgang:		
8. Bidrag til fælles mod.fond	13897600	13584
9. Tilsk.egen trækret.til afd.	20921406	21889
10.Tilsk.fæl.mod.fond.til afd.		
11.Kurstab+omk.af lån v.ombyg.		
12.Nedbring.af indest.i byg.fo	22275	17
13.Likv.midl.overf.til disp.fo		
14.Eventuelle korrektioner		
Afgang i alt	34841281	
10 Andre passiver:		
1. Gæld til boligorganisation		
2. Skyldige pligtmæssige bidrag		
3. Diverse		
Konto 010 i alt	0	
PASSIVER I ALT	674256012	643916

FAST NOTE - SIDEAKTIVITETER

Omsætning	Driftsresultat	Egenkapital
	(- Underskud)	
Beløb i hele kr	Beløb i hele kr	Beløb i hele kr

AFD.FOR EKSTERN EJENDOMSADMIN.

- Administration af opførelse og drift af erhvervslokaler i alment byggeri (§3), som en afdeling ikke har skøde på.
- Administration af opførelse og drift af kapitel 12 institutioner (§4), som en afdeling ikke har skøde på.
- Administration og drift af kommunale beboelsesejendom (§9)
- Administration af opførelse og drift af visse kommunale ejendomme (§10).
- Administration og opførelse og drift af visse kommunale institutioner og selvejende institutioner (§11).
- Administration af drift af visse private udlejningsejendomme (§12).
- Administration af drift af visse private kollegier (§13)
- Administration af drift af visse grundejerforeninger og ejerlejlighedsforeninger (§14)

AFD.FOR OPFØR.DRIFT AF FERIEBO

9. Ejerskab, administration af opførelse og drift af ferieboliger (§6, stk. 1)
AFD.FOR INTERN TEKNISK RÅDGIVNING OG HÅNDVÆRKS VIRKSOMHED
10. Udførelse af intern teknisk rådgivning og intern håndværksvirksomhed (§16).
AFD.FOR INDSKUD M.V. I ANDRE VIRKSOMHEDER
11. Indskud i visse kollektive anlæg o. lign. (§8, stk.2)
12. Indskud i danske håndværksvirksomheder (§17)
13. Indskud i virksomheder, som leverer varer, tjenesteydelser eller entreprenørydelser til almene boligorganisationer (§18).
14. Indskud eller foreningsandele i almene andelsselskaber, d.v.s. selskaber, hvis eneste formål er at administrere støttet byggeri (§19).
15. Indskud i almene forretningsførerorganisationer og i godkendte byfornyelsesselskaber (§20).
16. Etablering og indskud i et særligt byfornyelsesselskab (§21)
- 16.1. Byfornyelsesselskabernes omsætning/driftsresultat/egenkap
17. Etablering og indskud i et eksportselskab til salg i udlandet af viden om boligbyggeri og boligadministration (§22)
- 17.1. Eksportselskabernes omsætning/driftsresultat/egenkap
18. Udlån af medarbejdere til de selskaber, som er nævnt under punkt 16 og 17 (§23).
- UDENFOR SIDEAKTIVITETS-AFDELINGEN rubriceres flg.aktivit.
19. Ejerskab, administration af opførelse og drift af erhvervslokaler i alment byggeri (§3)
20. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kapitalinstitutioner og boliger (§4)
21. Ejerskab, administration af opførelse og drift af kursuslokaler (§6, stk. 2)
22. Erhvervelse af eksisterende private ejendomme med henblik på omdannelse til boliger der falder i f. formålet (§7)
23. Ejerskab, administration af opførelse og drift af div. kollektive anlæg m.v. (§8, stk1)
24. Iværksættelse af sociale aktiviteter og fritidsaktiviteter o.lign. (§15).

25. Udgivelse af publikationer og bøger om almen boligvirksomhed samt sælge EDB-programmer (§24)

26. Afholdelse af udgifter til arkitektkonkurrence i forbindelse med offentligt støttet byggeri (§25).

27. Servicearealer.

SPØRGESKEMA

(Numre i () henviser til numrereringen af Andelsselskabers spørgeskema (Afvigelser))

	Spørgsmål:	Skriv J eller N	eller I
	ORGANISATIONEN / SELSKABET		
	1 Overstiger de ordinære udgifter de ordinære regelmæssige indtægter (excl. byg.hon)		
	2 Er ejendommene opskrevet		
	3 Er sædvanlige afskrivning på driftsmidler undladt/ændret		
	4 Er der - bortset fra ejendomme og værdipapirer - foretaget opskrivning på aktiver		
	5 Skønnes der at kunne være risiko for tab og/eller likviditetsproblemer som følge af:		
a	Investeringer (herunder projekteringsudgifter)		
b	Udestående fordringer, herunder udlån til afdelinger (datterorganisationer)		
c	Løbende retssager		
d	Forsikringsmæssigt udækkede pensionsforpligtelser		
e	Pantsætninger, kautions- og garantiforpligtelser (herunder afdelingers (datterorganisat.) forpligtelser), vekslers, leje- og leasingkontrakter eller andre væsentlige økonomiske forpligtelser		
f	Andre forhold		
	6 Har organisat. ydet egentlige lån til eller stillet garantier over for afdelinger (datterorganisat.) eller andre		
	7 Er der anvendt midler eller ydet lån af dispositionsfonden		
8 (7)	Er forfaldne ydelser, herunder (A-)skatter betalt for sent		
9 (8)	Skønnes der ved en soliditetsvurdering at være behov for kapitaltilførsel eller andre foranstaltninger		
10 (9)	Giver bedømmelsen af organisation. soliditet og likviditet anledning til tvivl om, hvorvidt der er fuld sikkerhed for opfyldelsen af selskabets forpligtelser, herunder normal afvikling af mellemregnings-		

- gæld til afdelinger (datter-organisationer)
- 11 (10) Er der efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af betydning for bedømmelsen af økonomien
- 12 (11) Administrerer organisat. afdelinger eller boligforetagender som ikke er omfattet af landsbyggefondens garantiordning f. eks. kollegier

AFDELINGER

- 13 Er der afdelinger med under-skudssaldi og/eller underfinansiering
- 14 Er der afdelinger med udlejningsvanskeligheder
- 15 Skønnes der at være risiko for tab og/eller likvidetsproblemer som følge af:
- a Investeringer i ubebyggede grunde eller anden fast ejendom
- b Løbende retssager
- c Overskridelse af den godkendte anskaffelsessum (skema B) for ejendomme under opførelse
- d Aktiverede projekteringsudgift
- e Udestående fordringer, herunder udlån til organisat., fordringer på fraflyttede lejere, eller andre debitorer
- f Andre forhold
- 16 Skønnes der at være tvivl om, hvorvidt der er uomtvistelig god sikkerhed for afdelingernes henlagte midler
- 17 Er terminsydelser betalt for sent
- 18 Har afdelinger ydet lån eller kautioneret over for organisat

NOTER TIL SPØRGESKEMAER

P.g.a. pladsmangel vedlægges noter på papir(Skriv J/N)

Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst
 Fri tekst

Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 By for underskrift
 Dato for underskrift
 Underskrift (sign.)
 Underskrift (sign.)

BESTYRELSENS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede til godkendelse.
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 By for underskrift
 Dato for underskrift
 Underskrifter (sign.)
 Underskrifter (sign.)
 Underskrifter (sign.)

ØVERSTE MYNDIGHEDS PÅTEGNING

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 Påtegning
 By for underskrift
 Dato for underskrift
 Underskrifter (sign.)
 Underskrifter (sign.)
 Underskrifter (sign.)

REVISORATTESTATION

Vedlagt fremsendes diskette/tape/cd-rom indholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation for nævnte regnskabsår. (Excl. evt. særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling.)
 Marker med J=Ja, N=Nej

Ja

Filer indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation for nævnte regnskabsår er d.d. overført til Landsbyggefonden via internettet på adressen: regnskab,lbf.dk.

(Excl. evt. særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling.)
 Marker med J=Ja, N=Nej

Regnskabsår		2001		
Boligorganisationsnummer		17		
Boligorganisationsnavn		Flemmings Boligselskab til test		
KONTROLPOSTER		Dette års tal	Dette år budget	Næste år budget
530	Bruttoadministrationsudgifter	47604724	45910	47852
540	Samlede ordinære udgifter	88196158	78875	82986
541	Ekstraordinære udgifter i alt	0	0	0
551	Årets overskud	152085	0	0
560	Udgifter og evt. overskud ialt	88348243	78875	82986
601-1	Adm.bidrag egne afdelinger.	36870613	36691	38661
610	Samlede ordinære indtægter	88348243	78875	82986
611	Ekstraordinære indtægter i alt	0	0	0
621	Årets underskud	0	0	0
630	Indtægt og evt. underskud ialt	88348243	78875	82986
		Dette års tal	Sidste års tal	
720	Anlægsaktiver i alt	25205151	24707	
740	Omsætningsaktiver i alt	426814792	419880	
750	Aktiver i alt	452019943	444587	
801	Boligforeningsandele	13145880	12925	
802	Garantikapital	0	0	
803	Dispositionsfond	37594743	33300	
804	Opskrivningshenlæggelser	9653194	15687	
805	Arbejds kapital	22556615	24819	
810	Egenkapital i alt	82950432	86731	
820	Langfristet gæld i alt	0	0	
840	Kortfristet gæld i alt	369069511	357856	
850	Passiver i alt	452019943	444587	
803 31-	Dispositionsfond. Bundel del	10572826	11530	
603 40	Dispositionsfond. Disponibel d	27021917	21770	
805 6-8	Arbejds kapital. Bundel del	1842637	4257	
805 9	Arbejds kapital. Disponibel del	20713978	20562	
	SUM	2389049871	2321299	418457
	Sum af samtlige tal	2391789627		
	Slutkontroltal	239179		

Sted:

Dato: 2002.10.31

Revisor: (underskrift)

Taste Tastesen

OPBYGNING OG BEREGNING AF SLUTKONTROLTAL

Organisationsregnskabet:

Bilag 3

Afdelingsregnskabet:

Bilag 4

Regnskab for sideaktivitetsafdeling, Ekstern ejendomsadministration

Bilag 5

Regnskab for sideaktivitetsafdeling, Opførelse og drift af ferieboliger

Bilag 6

Regnskab for sideaktivitetsafdeling, Intern teknisk rådgiv. og håndværk

Bilag 7

Regnskab for sideaktivitetsafdeling, Indskud m.v. i andre virksomheder

Bilag 8

Revisors attestations ved fremsendelse af regnskab.

- Vedlagt fremsendes diskette/CD-rom indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation for nævnte regnskabsår.
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)
- Filer indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation for nævnte regnskabsår er d.d. overført til Landsbyggefonden via Internettet på adressen: lbf-regnskab@lbf.dk
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)

Hentet fra
Ident nr.

1.000 Regnskabsår: 2001
10.000 og 11.000 Boligorganisation LBF-nr. 0017 Navn: Flemmings Boligselskab til test

		Dette års tal	Dette års budget (hele 1.000)	Næste års budget (hele 1.000)
Kontrolposter:				
530.000	Bruttoadministrationsudgifter	47.604.724	45.910	47.852
540.000	Samlede ordinære udgifter	88.196.158	78.875	82.986
541.000	Ekstraordinære udgifter i alt	0	0	0
551.010+				
551.020+				
551.030	Årets overskud	152.085		
560.000	Udgifter og evt. overskud i alt	88.348.243	78.875	82.986
601.010	Administrationsbidrag egne afdelinger. Hovedaktivitet	36.870.613	36.691	38.661
610.000	Samlede ordinære indtægter	88.348.243	78.875	82.986
611.000	Ekstraordinære indtægter i alt	0	0	0
621.000	Årets underskud	0	0	0
630.000	Indtægter og evt. underskud i alt	88.348.243	78.875	82.986
		Dette års tal	Sidste års tal	
720.000	Anlægsaktiver i alt	25.205.151	24.707	
740.000	Omsætningsaktiver i alt	426.814.792	419.880	
750.000	Aktiver i alt	452.019.943	444.587	
801.000	Boligforeningsandele	13.145.880	12.925	
802.000	Garantikapital	0	0	
803.000	Dispositionsfond	37.594.743	33.300	
804.000	Opskrivningshenlæggelser	9.653.194	15.687	
805.000	Arbejdskapital	22.556.615	24.819	
810.000	Egenkapital i alt	82.950.432	86.731	
820.000	Langfristet gæld i alt	0	0	
840.000	Kortfristet gæld i alt	369.069.511	357.856	
850.000	Passiver i alt	452.019.943	444.587	
1803.610+				
1803.620+				
1803.630+				
1803.640	Dispositionsfond. Bundel del	10.572.826	11.530	
1803.650	Dispositionsfond. Disponibel del	27.021.917	21.770	
1805.260+				
1805.268+				
1805.270+				
1805.280	Arbejdskapital. Bundel del	1.842.637	4.257	
1805.290	Arbejdskapital. Disponibel del	20.713.978	20.562	
	Sum	2.389.049.871	2.321.299	418.457

Sum af samtlige tal/slutkontroltal 2.391.789.627 /10.000 **239.179**

Sted og dato _____ Boligorganisationen _____

Sted og dato _____ Revisors attestations _____

Revisors attestations ved fremsendelse af regnskab.

- Vedlagt fremsendes diskette/CD-rom indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation/afdeling for nævnte regnskabsår.
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)
- Filer indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation/afdeling for nævnte regnskabsår er d.d. overført til Landsbyggefonden via Internettet på adressen: lbf-regnskab@lbf.dk
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)

Hentet fra Ident nr.

4001.000 Regnskabsår: 2001

4010.000 og 4011.000 Boligorganisation LBF-nr. 0017 Navn: Flemmings Boligselskab til test

4020.000 og 4021.000 Afdeling LBF-nr. 00100 Navn: Gl. afdeling til test

		Dette års budget (hele 1.000)		Næste års budget (hele 1.000)
		Dette års tal		
Kontrolposter:				
5105.900	Nettokapitaludgifter	188.154	188	187
5113.900	Offentlige og andre faste udgifter alt	1.328.420	1.381	1.381
5119.900	Variable udgifter i alt	796.401	805	848
5124.800	Henlæggelser i alt	510.000	510	560
5137.000	Ekstraordinære udgifter i alt	710.117	716	662
5140.010+				
5140.020+				
5140.030	Årets overskud	100.630		
5150.000	Udgifter og evt. overskud i alt	3.633.722	3.600	3.638
5203.900	Ordinære indtægter	3.525.802	3.492	3.530
5208.000	Ekstraordinære indtægter	107.920	108	108
5210.000	Årets underskud			
5220.000	Indtægter og evt. underskud i alt	3.633.722	3.600	3.638
		Dette års tal	Sidste års tal	
6304.900	Anlægsaktiver i alt	9.091.322	9.392	
6309.900	Omsætningsaktiver i alt	1.477.230	808	
6310.000	Aktiver i alt	10.568.552	10.200	
6401.000	Planlagt og periodisk vedligehold.	453.748	328	
6402.000	Istandsættelse ved frafl. A-ordning	135.725		
6403.000	Fælleskonto (B-ordning)			
6404.000	Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)			
6405.000	Tab ved lejeledighed og frafl.	104.003	117	
6406.000	Andre henlæggelser	0	0	
6407.000	Underskud i alt		180	
6412.900	Finansiering af anskaffelsessum	4.510.898	4.511	
6417.000	Langfristet gæld i alt	9.073.756	9.311	
6426.000	Kortfristet gæld i alt	801.320	624	
6430.000	Passiver i alt	10.568.552	10.200	
Sum		61.319.994	60.071	14.552

Sum af samtlige tal/slutkontroltal 61.394.617 /10.000 6.139

Sted og dato _____ Boligorganisationen

Sted og dato _____ Revisors attestations

Revisors attestation ved fremsendelse af regnskab.

- Vedlagt fremsendes diskette/CD-rom indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation/afdeling for nævnte regnskabsår.
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)
- Filer indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation/afdeling for nævnte regnskabsår er d.d. overført til Landsbyggefonden via Internettet på adressen: lbf-regnskab@lbf.dk
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)

Hentet fra Ident nr.

3001.000 Regnskabsår: 2001

3010.000 og 3011.000 Boligorganisation LBF-nr. 0017 Navn: Flemmings Boligselskab til test

3020.000 og 3021.000 Afdeling LBF-nr. 91000 Navn: Administration af plejehjem m.v.

		Dette års tal	Dette års budget (hele 1.000)	Næste års budget (hele 1.000)
Kontrolposter:				
3051.100	Produktionsomkostninger i alt	188.154	188	187
3052.200	Administrationsomkostninger i alt	1.328.420	1.381	1.381
3053.300	Renteudgifter m.v. i alt	796.401	805	848
3053.400	Overskud før ekstraordinære poster	1.412.827	1.318	1.314
3054.500	Ekstraordinære udgifter i alt	710.177	716	662
3054.600	Årets overskud	810.570	710	760
3054.700	Udgifter og evt. overskud i alt	3.833.722	3.800	3.838
3061.090	Nettoomsætning efter fradrag af evt. moms	3.525.802	3.492	3.530
3062.200	Andre driftsindtægter i alt	100.000	100	100
3063.300	Renteindtægter m.v. i alt	100.000	100	100
3064.500	Ekstraordinære indtægter	107.920	108	108
3064.600	Årets underskud			
3064.700	Indtægter og evt. underskud i alt	3.833.722	3.800	3.838
		Dette års tal	Sidste års tal	
3071.100	Materielle anlægsaktiver i alt	9.091.322	9.392	
3072.200	Finansielle aktiver i alt	1.377.230	708	
3075.700	Omsætningsaktiver i alt	100.000	100	
3075.800	Aktiver i alt	10.568.552	10.200	
3080.010	Driftskapital	135.725	130	
3080.020	Opskrivninger			
3080.030	Reserver	200.000	150	
3080.040	Overført overskud eller tab	810.570	0	
3080.100	Egenkapital i alt	1.146.295	280	
3081.200	Hensættelser i alt	300.000	300	
3082.300	Langfristet gæld i alt	8.319.237	8.996	
3083.400	Kortfristet gæld i alt	803.020	624	
3083.500	Passiver i alt	10.568.552	10.200	
Sum		60.168.218	57.598	16.666

Sum af samtlige tal/slutkontroltal 60.242.482 /10.000 6.024

Sted og dato

Boligorganisationen

Sted og dato

Revisors attestation

Revisors attestation ved fremsendelse af regnskab.

- Vedlagt fremsendes diskette/CD-rom indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation/afdeling for nævnte regnskabsår.
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)
- Filer indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation/afdeling for nævnte regnskabsår er d.d. overført til Landsbyggefonden via Internettet på adressen: lbf-regnskab@lbf.dk
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)

Hentet fra Ident nr.

3201.000 Regnskabsår: 2001

3210.000 og 3211.000 Boligorganisation LBF-nr. 0017 Navn: Flemmings Boligselskab til test

3220.000 og 3221.000 Afdeling LBF-nr. 92000 Navn: Vesterhavshytten m.fl.

		Dette års tal	Dette års budget (hele 1.000)	Næste års budget (hele 1.000)
Kontrolposter:				
3251.100	Produktionsomkostninger i alt	188.154	188	187
3252.200	Administrationsomkostninger i alt	1.328.420	1.381	1.381
3253.300	Renteudgifter m.v. i alt	796.401	805	848
3253.400	Overskud før ekstraordinære poster	510.000	510	560
3254.500	Ekstraordinære udgifter i alt	710.117	716	662
3254.600	Årets overskud	100.630		
3254.700	Udgifter og evt. overskud i alt	3.633.722	3.600	3.638
3261.090	Nettoomsætning efter fradrag af evt. moms	3.525.802	3.492	3.530
3262.200	Andre driftsindtægter i alt			
3263.300	Renteindtægter m.v. i alt			
3264.500	Ekstraordinære indtægter	107.920	108	108
3264.600	Årets underskud			
3264.700	Indtægter og evt. underskud i alt	3.633.722	3.600	3.638
		Dette års tal	Sidste års tal	
3271.100	Materielle anlægsaktiver i alt	9.091.322	9.392	
3272.200	Finansielle aktiver i alt	1.377.230	708	
3275.700	Omsætningsaktiver i alt	100.000	100	
3275.800	Aktiver i alt	10.568.552	10.200	
3280.010	Driftskapital	135.725		
3280.020	Opskrivninger			
3280.030	Reserver			
3280.040	Overført overskud eller tab	104.003	117	
3280.100	Egenkapital i alt	0	0	
3281.200	Hensættelser i alt			
3282.300	Langfristet gæld i alt	9.073.756	9.311	
3283.400	Kortfristet gæld i alt	801.320	624	
3283.500	Passiver i alt	10.568.552	10.200	
	Sum	56.355.348	55.052	14.552

Sum af samtlige tal/slutkontroltal 56.424.952 /10.000 5.642

Sted og dato _____

Boligorganisationen

Sted og dato _____

Revisors attestation

Revisors attestation ved fremsendelse af regnskab.

- Vedlagt fremsendes diskette/CD-rom indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation/afdeling for nævnte regnskabsår.
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)
- Filer indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation/afdeling for nævnte regnskabsår er d.d. overført til Landsbyggefonden via Internettet på adressen: lbf-regnskab@lbf.dk
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)

Hentet fra Ident nr.

3401.000 Regnskabsår: 2001

3410.000 og 3411.000 Boligorganisation LBF-nr. 0017 Navn: Flemmings Boligselskab til test

3420.000 og 3421.000 Afdeling LBF-nr. 93000 Navn: Maler og VVS afdeling

		Dette års tal	Dette års budget (hele 1.000)	Næste års budget (hele 1.000)
Kontrolposter:				
3451.100	Produktionsomkostninger i alt	188.154	188	187
3452.200	Administrationsomkostninger i alt	1.328.420	1.381	1.381
3453.300	Renteudgifter m.v. i alt	796.401	805	848
3453.400	Overskud før ekstraordinære poster	510.000	510	560
3454.500	Ekstraordinære udgifter i alt	710.117	716	662
3454.600	Årets overskud	100.630		
3454.700	Udgifter og evt. overskud i alt	3.633.722	3.600	3.638
3461.090	Nettoomsætning efter fradrag af evt. moms	3.525.802	3.492	3.530
3462.200	Andre driftsindtægter i alt			
3463.300	Renteindtægter m.v. i alt			
3464.500	Ekstraordinære indtægter	107.920	108	108
3464.600	Årets underskud			
3464.700	Indtægter og evt. underskud i alt	3.633.722	3.600	3.638
		Dette års tal	Sidste års tal	
3471.100	Materielle anlægsaktiver i alt	9.091.322	9.392	
3472.200	Finansielle aktiver i alt	1.377.230	708	
3475.700	Omsætningsaktiver i alt	100.000	100	
3475.800	Aktiver i alt	10.568.552	10.200	
3480.010	Driftskapital	135.725		
3480.020	Opskrivninger			
3480.030	Reserver			
3480.040	Overført overskud eller tab	104.003	117	
3480.100	Egenkapital i alt	0	0	
3481.200	Hensættelser i alt			
3482.300	Langfristet gæld i alt	9.073.756	9.311	
3483.400	Kortfristet gæld i alt	801.320	624	
3483.500	Passiver i alt	10.568.552	10.200	
Sum		56.355.348	55.052	14.552

Sum af samtlige tal/slutkontroltal 56.424.952 /10.000 5.642

Sted og dato

Boligorganisationen

Sted og dato

Revisors attestation

Revisors attestation ved fremsendelse af regnskab.

Vedlagt fremsendes diskette/CD-rom indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation/afdeling for nævnte regnskabsår.
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)

Filer indeholdende revideret og godkendt regnskab for nævnte boligorganisation/afdeling for nævnte regnskabsår er d.d. overført til Landsbyggefonden via Internettet på adressen: lbf-regnskab@lbf.dk
(excl. eventuelle særskilte specifikationer af noter uden fastlagt opstilling)

Hentet fra Ident nr.

3601.000 Regnskabsår: 2001
3610.000 og
3611.000 Boligorganisation LBF-nr. 0017 Navn: Flemmings Boligselskab til test
3620.000 og
3621.000 Afdeling LBF-nr. 94000 Navn: Indskud i andre virksomheder

		Dette års tal	Dette års budget (hele 1.000)	Næste års budget (hele 1.000)
Kontrolposter:				
3651.100	Produktionsomkostninger i alt	188.154	188	187
3652.200	Administrationsomkostninger i alt	1.328.420	1.381	1.381
3653.300	Renteudgifter m.v. i alt	796.401	805	848
3653.400	Overskud før ekstraordinære poster	510.000	510	560
3654.500	Ekstraordinære udgifter i alt	710.117	716	662
3654.600	Årets overskud	100.630		
3654.700	Udgifter og evt. overskud i alt	3.633.722	3.600	3.638
3661.090	Nettoomsætning efter fradrag af evt. moms	3.525.802	3.492	3.530
3662.200	Andre driftsindtægter i alt			
3663.300	Renteindtægter m.v. i alt			
3664.500	Ekstraordinære indtægter	107.920	108	108
3664.600	Årets underskud			
3664.700	Indtægter og evt. underskud i alt	3.633.722	3.600	3.638
		Dette års tal	Sidste års tal	
3671.100	Materielle anlægsaktiver i alt	9.091.322	9.392	
3672.200	Finansielle aktiver i alt	1.377.230	708	
3675.700	Omsætningsaktiver i alt	100.000	100	
3675.800	Aktiver i alt	10.568.552	10.200	
3680.010	Driftskapital	135.725		
3680.020	Opskrivninger			
3680.030	Reserver			
3680.040	Overført overskud eller tab	104.003	117	
3680.100	Egenkapital i alt	0	0	
3681.200	Hensættelser i alt			
3682.300	Langfristet gæld i alt	9.073.756	9.311	
3683.400	Kortfristet gæld i alt	801.320	624	
3683.500	Passiver i alt	10.568.552	10.200	
Sum		56.355.348	55.052	14.552

Sum af samtlige tal/slutkontroltal 56.424.952 /10.000 5.642

Sted og dato _____ Boligorganisationen

Sted og dato _____ Revisors attestation