



LANDSBYGGEFONDEN

# ORIENTERER

Emne: **Indberetning af ledige boliger pr.  
1. august 2010**

Nr.: **504**

Dato: **21. juli 2010  
BRK/KA/lbw**

## ***Månedlig opgørelse af antal ledige boliger***

### **1. Ledige lejligheder**

Til brug for næste måneds undersøgelse om ledige lejligheder pr. 1. august 2010 er der nu mulighed for indberetning via Landsbyggefondens hjemmeside [www.lbf.dk](http://www.lbf.dk) under "Boligregistrering" > "Ledige boliger. **Bemærk at de ledige boliger i de integrerede afdelinger skal anføres under den respektive boligtype.**

### **2. Udlejningssituationen**

For de 150 boligorganisationer, hvor det er relevant, **skal der ved denne undersøgelse også indberettes om udlejningssituationen.**

*Der findes en kort brugervejledning, der beskriver fremgangsmåden ved indberetning via Internettet nederst på samme side som indberetningen af ledige boliger foretages.*

### **Svar fra alle**

Fondens anmodning om disse oplysninger sker under henvisning til Lov om almene boliger m.v. § 167, hvorefter boligorganisationen på forlangende skal give fonden alle nødvendige oplysninger om boligorganisationen og dets afdelingers økonomiske forhold. Oplysningerne er således undergivet sædvanlige forvaltningsmæssige regler.

Fonden skal anmode om, at boligorganisationen prioriterer indberetningen højt, og at den er foretaget **senest mandag den 9. august 2010.**

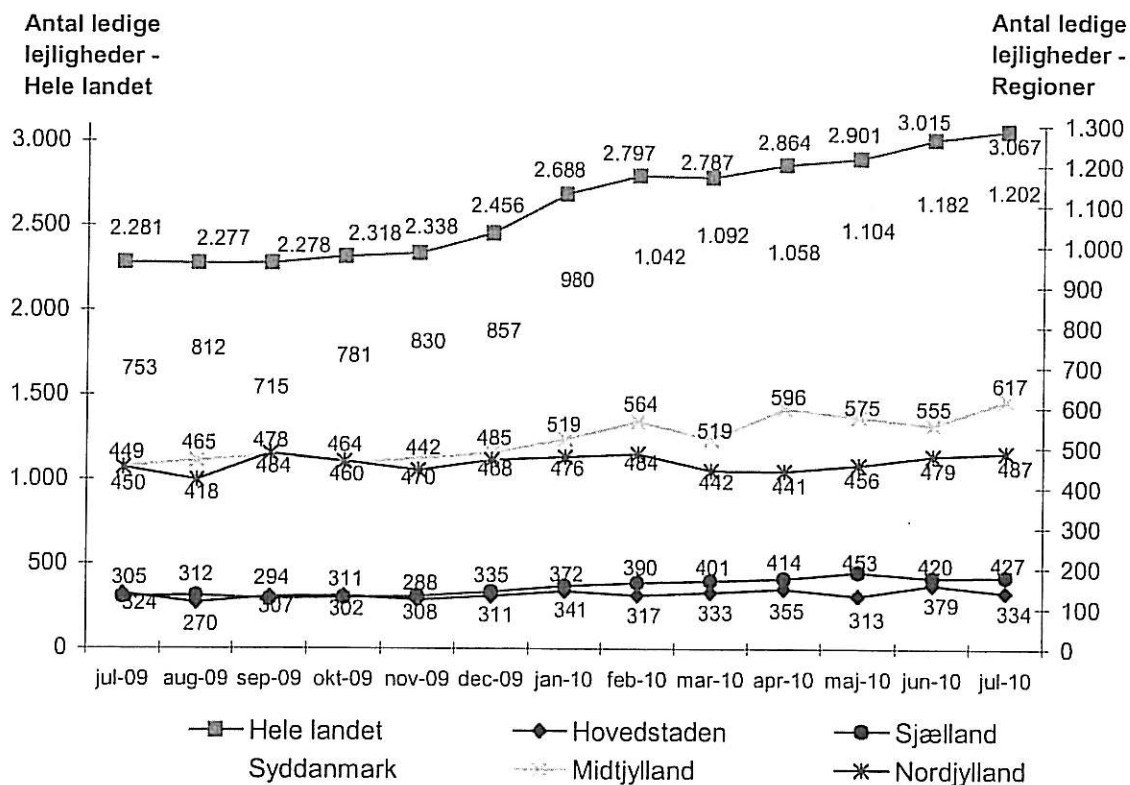
Eventuelle spørgsmål vedr. indberetning via nettet, kan rettes til Linda Stidsen tlf. 3376 2107.

### **Antal ledige lejligheder pr. 1. juli 2010.**

Antallet af ledige lejligheder pr. 1. juli 2010 hos almene boligorganisationer er opgjort til 3.067. Det er 52 flere end ved undersøgelsen pr. 1. juni 2010.

På Landsbyggefondens hjemmeside [www.lbf.dk](http://www.lbf.dk) kan orienteringsskrivelsen findes under: "Dokumenter" > "LBF orienterer". Selve statistikken kan på samme hjemmeside ses under: "Boligregistrering" > "Ledige boliger" og herefter enten "Statistik", eller "Ledige Lejligheder".

## Ledige lejligheder opgjort efter landsdele



I ovenstående figur vedrører skalaen på den venstre akse antal ledige lejligheder for hele landet, mens skalaen på den højre akse referer til den regionsvise ledighed.

Den forholdsmæssige ledighed opgjort i promille pr.1.juli 2010

Ibrugtagelsesår	2000-	1990 - 99	Før 1990	Alle		
Lejligheder i alt	34.344	63.144	455.318	552.806		
Ledige lejligheder	388	542	2.137	3.067		
<b>Ledighed i promille</b>	<b>11,3</b>	<b>8,6</b>	<b>4,7</b>	<b>5,5</b>		
Geografi	Hovedstaden	Sjælland	Syddanmark	Midtjylland	Nordjylland	Alle
Lejligheder i alt	203.821	73.288	114.630	111.383	49.684	552.806
Ledige lejligheder	334	427	1.202	617	487	3.067
<b>Ledighed i promille</b>	<b>1,6</b>	<b>5,8</b>	<b>10,5</b>	<b>5,5</b>	<b>9,8</b>	<b>5,5</b>
Boligtype	Familie	Ældre	Ungdoms	Alle		
Lejligheder i alt	488.403	35.488	28.915	552.806		
Ledige lejligheder	2.138	73	856	3.067		
<b>Ledighed i promille</b>	<b>4,4</b>	<b>2,1</b>	<b>29,6</b>	<b>5,5</b>		
Byggeriets art	Etage	Tæt/lavt	Blandet	Alle		
Lejligheder i alt	360.027	188.860	3.919	552.806		
Ledige lejligheder	1.971	752	344	3.067		
<b>Ledighed i promille</b>	<b>5,5</b>	<b>4,0</b>	<b>87,8</b>	<b>5,5</b>		

## Ledige lejligheder pr. 1. juli 2010 hos almene boligforetagender

I parentes er anført de af det samlede antal ledige lejligheder, som findes i afdelinger med driftsstøtte fra Landsbyggefonden (dvs. afdelinger, der har fået støtte efter omprioriteringsloven eller reglerne i landsdispositionsfonden)

Region / kommune	Familie	Ældre	Ungdom	I alt		Procent
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>178</b>	<b>1</b>	<b>155</b>	<b>334</b>	<b>(148)</b>	<b>0,16</b>
København	87	1	22	110	(44)	0,19
Ballerup	4	0	11	15		0,12
Gentofte	0	0	3	3		0,20
Glostrup	1	0	0	1		0,02
Høje-Tåstrup	11	0	0	11	(11)	0,18
Furesø	43	0	1	44	(43)	0,91
Fredensborg	5	0	36	41	(33)	0,82
Helsingør	0	0	45	45		0,54
Hillerød	2	0	22	24		0,64
Rudersdal	0	0	13	13		0,31
Frederikssund	5	0	0	5	(2)	0,15
Halsnæs	18	0	0	18	(15)	0,70
Gribskov	1	0	0	1		0,08
Bornholm	1	0	2	3		0,12
<b>Region Sjælland</b>	<b>244</b>	<b>13</b>	<b>170</b>	<b>427</b>	<b>(91)</b>	<b>0,58</b>
Greve	4	0	0	4	(4)	0,07
Køge	25	0	6	31	(24)	0,43
Roskilde	2	0	72	74		0,86
Odsherred	7	0	0	7		0,44
Holbæk	10	0	8	18	(1)	0,27
Fakse	2	0	0	2		0,09
Kalundborg	13	0	6	19	(6)	0,49
Ringsted	1	0	8	9		0,30
Slagelse	68	0	2	70	(8)	0,70
Sorø	0	0	10	10		0,48
Lejre	1	0	1	2		0,28
Lolland	72	3	2	77	(44)	1,79
Næstved	3	6	45	54		0,85
Guldborgsund	13	0	6	19	(4)	0,39
Vordingborg	23	4	4	31		0,85
<b>Region Syddanmark</b>	<b>840</b>	<b>32</b>	<b>330</b>	<b>1.202</b>	<b>(449)</b>	<b>1,05</b>
Middelfart	14	0	5	19	(2)	0,84
Assens	8	0	4	12	(2)	0,67
Faaborg-Midtfyn	14	2	0	16		0,63
Kerteminde	8	0	0	8	(7)	0,58
Nyborg	5	0	1	6		0,23
Odense	35	1	1	37	(27)	0,15
Svendborg	75	1	52	128	(103)	2,68
Nordfyns	5	0	3	8		0,67
Haderslev	85	3	37	125	(44)	2,28
Billund	1	0	9	10		0,43
Sønderborg	212	3	42	257	(104)	2,69
Tønder	47	0	0	47	(1)	1,92
Esbjerg	12	0	13	25	(4)	0,17
Varde	27	10	7	44	(19)	1,36
Vejen	15	0	0	15		0,53

Region / kommune	Familie	Ældre	Ungdom	I alt		Procent
Aabenraa	21	0	14	35	(6)	0,62
Fredericia	50	0	0	50	(15)	0,73
Kolding	57	1	83	141	(30)	1,54
Vejle	149	11	59	219	(85)	2,07
<b>Region Midtjylland</b>	<b>483</b>	<b>6</b>	<b>128</b>	<b>617</b>	<b>(240)</b>	<b>0,55</b>
Horsens	0	0	1	1		0,02
Herning	65	0	20	85	(24)	1,11
Holstebro	91	0	3	94	(55)	1,67
Lemvig	12	2	0	14	(2)	1,50
Struer	41	0	0	41	(13)	2,15
Syddjurs	9	0	4	13	(7)	0,71
Norrdjurs	5	0	0	5		0,21
Favrskov	4	0	0	4		0,20
Odder	0	0	1	1		0,07
Randers	21	4	10	35	(6)	0,42
Silkeborg	28	0	3	31	(7)	0,39
Samsø	3	0	0	3	(2)	2,26
Skanderborg	3	0	0	3	(2)	0,10
Århus	92	0	17	109	(92)	0,25
Ikast-Brande	24	0	15	39	(6)	1,49
Ringkøbing-Skjern	26	0	16	42	(3)	1,33
Hedensted	4	0	1	5		0,27
Skive	23	0	27	50	(8)	1,27
Viborg	32	0	10	42	(13)	0,57
<b>Region Nordjylland</b>	<b>393</b>	<b>21</b>	<b>73</b>	<b>487</b>	<b>(146)</b>	<b>0,98</b>
Morsø	20	0	0	20	(12)	1,84
Thisted	13	0	0	13	(4)	0,62
Brønderslev-						
Dronninglund	19	4	0	23		1,00
Frederikshavn	77	1	15	93	(3)	1,24
Vesthimmerlands	19	0	0	19		1,12
Læsø	2	0	0	2		3,08
Rebild	31	3	4	38	(5)	4,04
Mariagerfjord	28	10	43	81	(4)	4,20
Jammerbugt	13	0	0	13		0,97
Aalborg	76	3	3	82	(43)	0,32
Hjørring	95	0	8	103	(75)	2,15
<b>Hele landet</b>	<b>2.138</b>	<b>73</b>	<b>856</b>	<b>3.067</b>	<b>(1074)</b>	<b>0,55</b>

Med venlig hilsen  
LANDSBYGGEFONDEN

Birger R. Kristensen

Keld Adsbøl

Keld Adsbøl

