

TEMASTATISTIK 2026:2

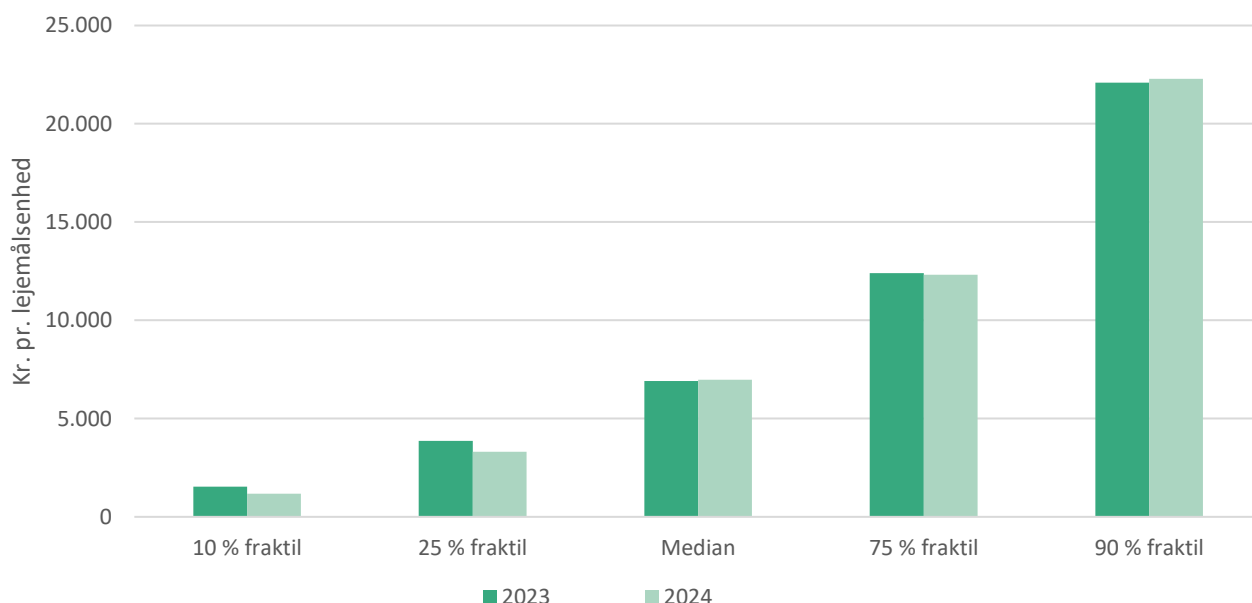
Boligorganisationernes dispositionsfondsmidler 2024

Boligorganisationernes disponible del af dispositionsfonden er mindst 7.000 kr. pr. lejemålsenhed i halvdelen af organisationerne i 2024. Det er en mindre stigning sammenlignet med 2023. Samtidig har omkring 200 organisationer oplevet et fald i dispositionsfondene fra 2023 til 2024. Denne udvikling ses især blandt organisationer med begrænsede dispositionsfondsmidler i Region Nordjylland.

Halvdelen af de almene boligorganisationer har ved udgangen af regnskabsåret 2024 en disponibel del af dispositionsfonden på mindst 6.974 kr. pr. lejemålsenhed. Det er en stigning på 1 % sammenlignet med 2023, hvor medianen var 6.906 kr. pr. lejemålsenhed. Boligorganisationernes disponible del af dispositionsfonden indgår som et nøgletal i almen styringsdialog, hvor mediansaldoen på kontoen anvendes som benchmark.

Statistikken opgør boligorganisationernes disponible del af dispositionsfonden i regnskabsåret 2024. For at lette fremstillingen benævnes det blot som "dispositionsfonden". Statistikken er inddelt i to dele. Først fokuseres på størrelsen af boligorganisationernes dispositionsfonde i 2024 samt udviklingen heri fra 2023 til 2024. Det opgøres bl.a. ud fra medianen og udvalgte fraktilværdier. Efterfølgende opgøres boligorganisationernes til- og afgang fra dispositionsfondene. Her anvendes de gennemsnitlige værdier.

Figur 1: Boligorganisationernes dispositionsfondsmidler i kr. pr. lejemålsenhed, 2023 og 2024





Fald i dispositionsfondene blandt boligorganisationer med begrænsede dispositionsfondsmidler

Bortset fra den beskedne stigning i mediansaldoen, har boligorganisationerne generelt oplevet fald i dispositionsfondene fra 2023 til 2024¹. Det omfatter bl.a. fald i dispositionsfondene blandt organisationerne med de 40 % laveste dispositionsfondsmidler, se appendiks 1. For organisationerne med de 10 % mindste dispositionsfonde er saldoen faldet fra ca. 1.500 kr. pr. lejemålsenhed i 2023 til ca. 1.200 kr. pr. lejemålsenhed i 2024, mens 25 %-fraktilen er faldet fra ca. 3.900 kr. pr. lejemålsenhed i 2023 til ca. 3.300 kr. pr. lejemålsenhed i 2024. Det svarer til et fald på hhv. 25 % og 15 %.

I toppen af fordelingen har der kun været små ændringer i dispositionsfondene på ca. $\pm$ 500 kr. pr. lejemålsenhed fra 2023 til 2024. Fra 80 %-fraktilen og op har dispositionsfondene været stigende.

Der er 15 boligorganisationer med negative dispositionsfonde i 2024. Det er to færre end året før, hvor der var 17.

Tabel 1: Udvalgte fraktiler og ændringer i dispositionsfondene i kr. pr. lejemålsenhed fra 2023 til 2024

	Bolig- organisationer	Nedre kvartil (fra 25 %-fraktil)		Median		Øverste kvartil (fra 75 %-fraktil)	
	Antal	2023	2024	2023	2024	2023	2024
Fald	201	3.733	2.073	6.462	4.753	11.687	8.731
Uændret	6	6.509	6.509	6.844	6.844	7.503	7.503
Stigende	274	4.048	5.086	7.340	8.589	13.927	15.786

I 274 boligorganisationer er dispositionsfondene steget fra 2023 til 2024, mens det modsatte er tilfældet for 201 organisationer. Endeligt er der 6 organisationer, hvor dispositionsfondene er uændrede. Boligorganisationerne, der oplevede et fald i dispositionsfondene fra 2023 til 2024, har desuden færrest dispositionsfondsmidler. Således er medianen 4.753 kr. pr. lejemålsenhed i 2024 blandt organisationerne med et fald sammenlignet med ca. 8.589 kr. pr. lejemålsenhed for organisationerne med en stigning.

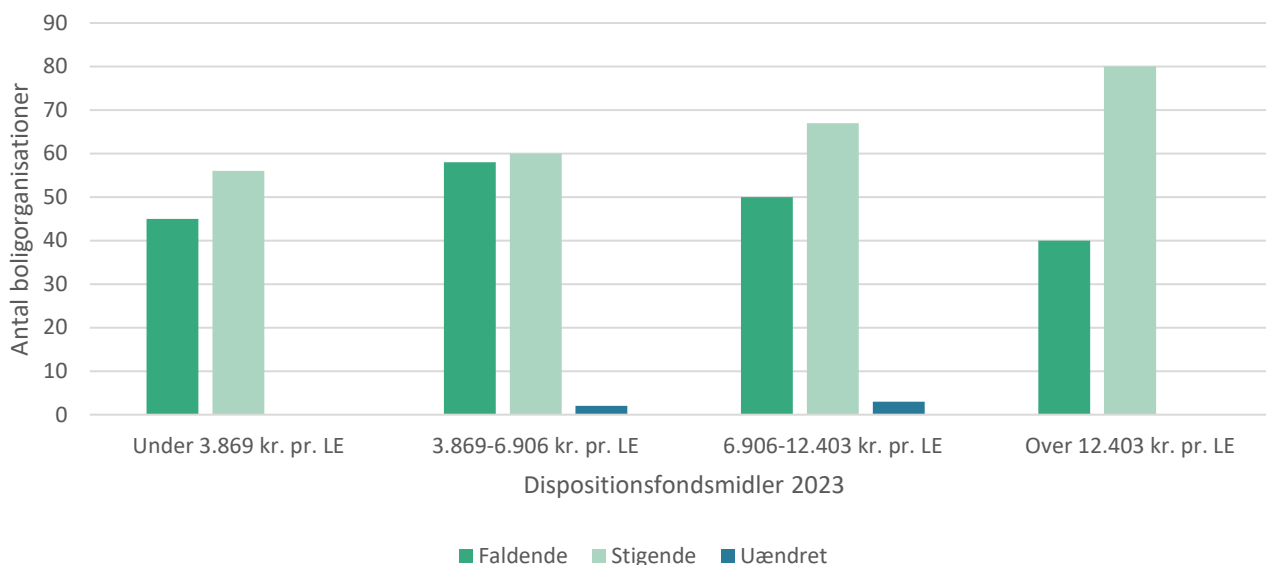
En tilsvarende konklusion fremkommer ved at se på størrelsen af dispositionsfondene i 2023 og udviklingen heri fra 2023 til 2024. Boligorganisationer med dispositionsfondsmidler under medianen² i 2023, har således i højere grad oplevet et fald i dispositionsfonden fra 2023 til 2024. For organisationer med en dispositionsfond i 2023 på mellem ca. 3.900 og 6.900 kr. pr. lejemålsenhed, dvs. i 2. kvartil, har knap halvdelen af organisationerne oplevet et fald. Tilsvarende har ca. 45 % af organisationerne med en dispositionsfond på mindre end 3.900 kr. pr. lejemålsenhed i 2023 oplevet et fald i midlerne fra 2023 til 2024. Til sammenligning er det hhv. 42 % og 33 % af organisationerne med dispositionsfondsmidler over medianen i 2023, som har oplevet et fald i perioden.

¹ Udover medianen og diverse fraktiler, retter der sig en særlig opmærksomhed omkring dispositionsfonde som er mindre end 6.714 kr. pr. lejemålsenhed i 2024, svarende til grænsen for bidragsindbetalinger til dispositionsfonden i regnskabsåret 2025. Der er 227 boligorganisationer eller 47 % med mindre dispositionsfonde end dette i 2024, som dermed må forventes at indbetale bidrag i regnskabsåret 2025.

² Opgørelsen heraf ser bort fra organisationer med negative dispositionsfonden i 2023, da deres situation ikke er sammenlignelig med de øvrige boligorganisationers.



Figur 2: Antal boligorganisationer fordelt på dispositionsfondsmidler i 2023 og ændring heri fra 2023 til 2024



Boligorganisationernes størrelse har betydning for dispositionsfonden

Der er en tendens til, at mindre boligorganisationer har en større dispositionsfond end større boligorganisationer. Tilsvarende har de mindre boligorganisationer i højere grad øgede deres dispositionsfond i løbet af 2024.

Tabel 2: Udvalgte fraktiler og ændring i dispositionsfonden 2023 til 2024 fordelt på boligorganisationsstørrelser

Antal lejemålsenheder	Dispositionsfondsmidler 2024				Ændring 2023 til 2024		
	10 %-fraktil	25 %-fraktil	Median	75 %-fraktil	Fald	Uændret	Stigning
Under 100	1.509	4.753	7.101	16.235	30	5	58
100 - 249	1.159	3.260	8.678	17.665	22	0	45
250 - 499	2.803	6.533	10.422	17.180	25	1	44
500 - 999	640	3.028	6.589	12.104	37	0	45
1.000-2.999	1.241	3.351	6.077	9.151	58	0	55
Over 3.000	462	1.738	4.009	7.125	29	0	27

Dispositionsfondene er størst blandt boligorganisationer med 250 til 499 lejemålsenheder. Her er mediansaldoen ca. 10.400 kr. pr. lejemålsenhed, men den er mindst blandt boligorganisationer med flere end 3.000 lejemålsenheder med ca. 4.000 kr. pr. lejemålsenhed. Derudover skal det bemærkes, at boligorganisationer med under 100 og 100 til



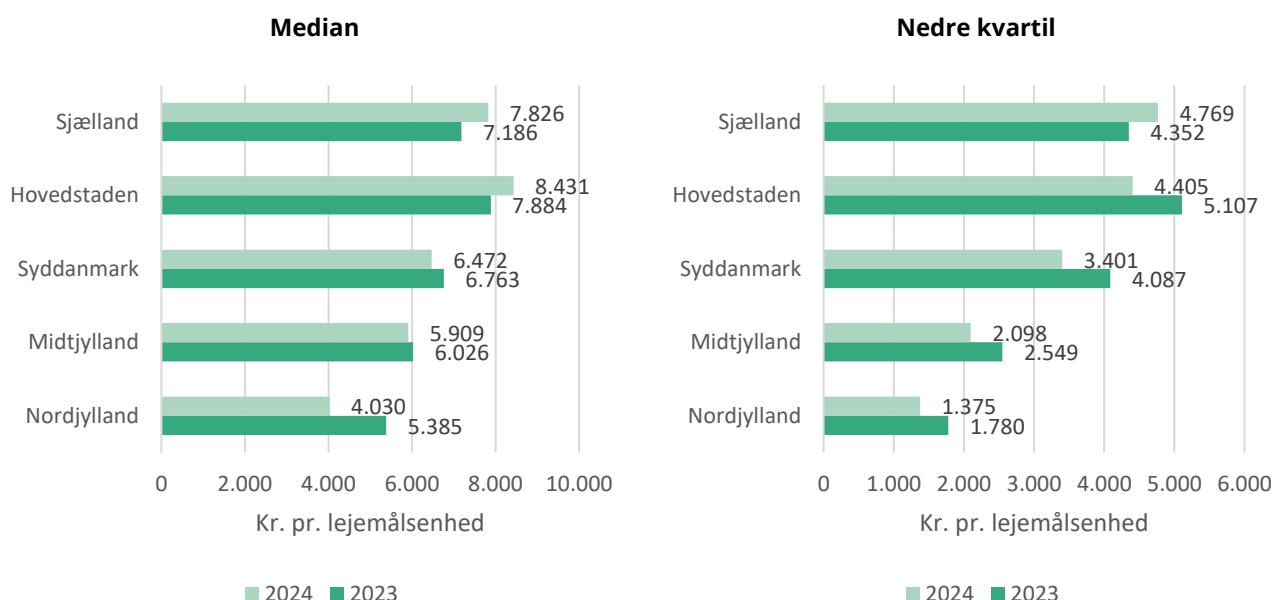
249 lejermålsenheder oftest har en større dispositionsfond end de mellemstore organisationer med 500 til 2.999 lejermålsenheder. Disse konklusioner ændres ikke væsentligt, ved at se på andre dele af fordelingen end medianen³.

I boligorganisationer med færre end 500 lejermålsenheder har ca. 2/3 af organisationerne haft en stigning i dispositionsfondene fra 2023 til 2024. Det står i kontrast til boligorganisationer med flere end 500 lejermålsenheder, hvor det er tilfældet for ca. halvdelen af organisationerne.

Boligorganisationerne i Region Nordjylland har de mindste dispositionsfonde

Der er store regionale forskelle på størrelsen af boligorganisationernes dispositionsfonde. For organisationerne i Region Nordjylland er medianen mindst med 4.030 kr. pr. lejermålsenhed i 2024, mens den er størst blandt organisationerne i regionerne Hovedstaden og Sjælland med hhv. 8.431 og 7.826 kr. pr. lejermålsenhed. I regionerne Midtjylland og Syddanmark er organisationernes dispositionsfonde ca. 5.800 til 6.500 kr. pr. lejermålsenhed.

Figur 3: Dispositionsfondssaldo fordelt på regioner, 2023 og 2024



I regionerne Hovedstaden og Sjælland er medianen steget fra 2023 til 2024, mens det modsatte er tilfældet i de øvrige tre regioner. I regionerne Syddanmark og Midtjylland er der tale om mindre fald i på ca. 2-300 kr. pr. lejermålsenhed eller ca. 4 %. I Region Nordjylland er faldet knap 1.400 kr. pr. lejermålsenhed svarende til 25 %.

I Region Hovedstaden er boligorganisationernes dispositionsfondsmidler i den nedre del af fordelingen faldet fra 2023 til 2024. Det omfatter bl.a. et fald i dispositionsfondene på ca. 700 kr. pr. lejermålsenhed eller 14 % i den nedre kvartil. Mens der også er fald i dispositionsfondene helt frem til 40 %-fraktilen. Se appendiks 1. I de øvrige regioner er

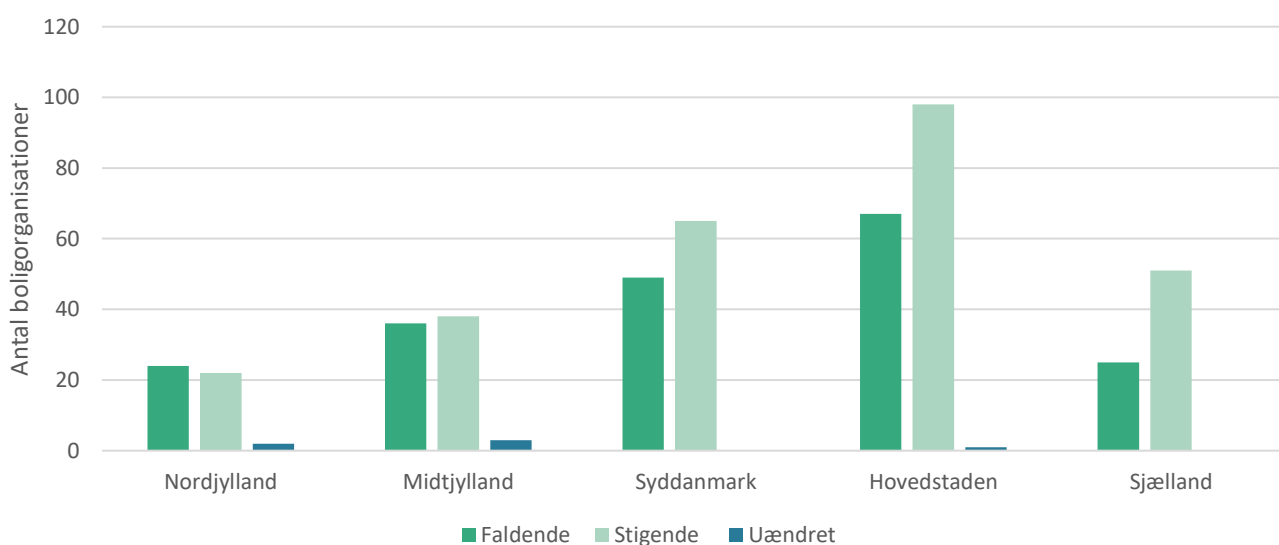
³ For boligorganisationer med 1.000 til 2.999 lejermålsenheder er 10 % og 25-fraktilerne dog lidt højere end blandt organisationerne med 100-249 lejermålsenheder.



udviklingen i den lavere del af fordelingen identisk med udviklingen for medianen. Dvs. i Region Sjælland er der sket en generel stigning i dispositionsfondene fra 2023 til 2024, mens det modsatte er tilfældet i de tre regioner vest for Storebælt.

Et tilsvarende billede tegner sig ved at se på antallet af boligorganisationer, som har haft et fald i deres dispositionsfonde fra 2023 til 2024. Blandt organisationerne i Region Nordjylland har halvdelen (24 ud af 48) oplevet et fald i dispositionsfonden i perioden, mens det blot er tilfældet for 1/3 af organisationerne i Region Sjælland. I Region Midtjylland er det ligeledes knapt halvdelen af organisationerne, som har haft et fald i deres dispositionsfonde fra 2023 til 2024.

Figur 4: Antal boligorganisationer fordelt på region og ændringer i dispositionsfonden fra 2023 til 2024



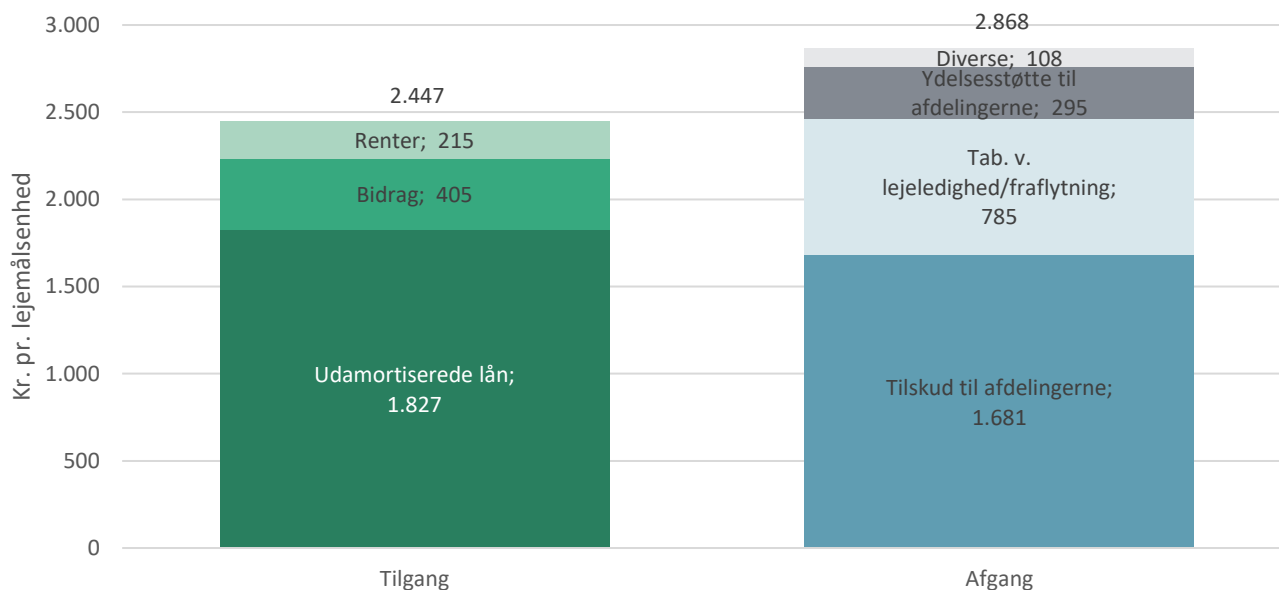
Boligorganisationernes til- og afgang fra dispositionsfonden

I dette afsnit undersøges årsagerne til ændringerne i boligorganisationernes dispositionsfonde i regnskabsåret 2024. Det sker på baggrund af organisationernes gennemsnitlige til- og afgang fra dispositionsfonden, som de konteres i noterne til regnskaberne.

De almene boligorganisationer har i gennemsnit indbetalt 2.447 kr. pr. lejemålsenhed til dispositionsfonden i 2024, mens der har været et gennemsnitligt træk på fondene på 2.868 kr. pr. lejemålsenhed. Dvs. organisationernes dispositionsfonde i gennemsnit er reduceret med 421 kr. pr. lejemålsenhed i året 2024.



Figur 5: Gennemsnitlige til- og afgang fra dispositionsfonden i 2024



Den største kilde til tilgangen til boligorganisationernes dispositionsfonde kommer fra afdelingernes udamortiserede lån, som udgør knap 75 % af de samlede indbetalinger eller ca. 1.800 kr. pr. lejemålsenhed. Yderligere ca. 400 kr. pr. lejemålsenhed stammer fra afdelingernes bidrag til dispositionsfonden, dvs. konto 112.2. Endeligt tilskrives dispositionsfondene ca. 200 kr. pr. lejemålsenhed i renter.

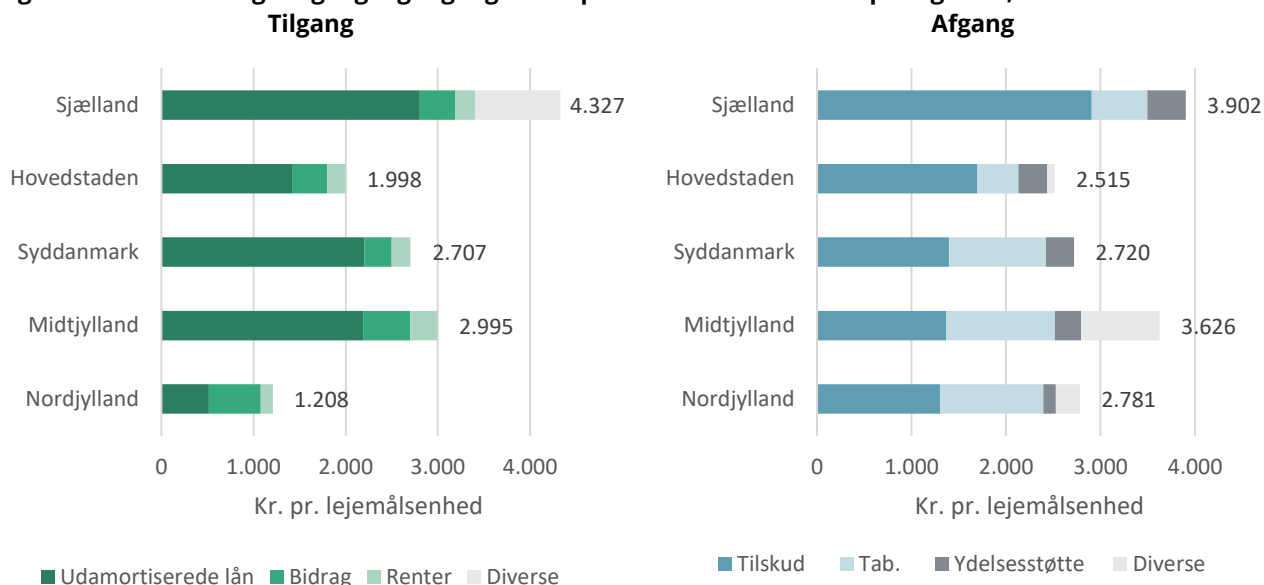
Den største afgangspost fra dispositionsfondene er tilskud til boligafdelingerne, som udgør knapt 1.700 kr. pr. lejemålsenhed i gennemsnit eller 59 % af de samlede udbetalinger fra fonden. Den næststørste post er dispositionsfondens dækning af afdelingernes tab ved lejeledighed og fraflytninger, som udgør knapt 800 kr. pr. lejemålsenhed eller 27 %. Desuden dækker dispositionsfondene ca. 300 kr. pr. lejemålsenhed i ydelsesstøtte til afdelingerne. Endeligt er der ca. 100 kr. pr. lejemål fra diverse kontoen, som bl.a. anvendes til periodisering af ind- og udbetalinger fra fonden.

Der er store regionale forskelle i fordelingen af både til- og afgangene i 2024. I fire af fem regioner er den gennemsnitlige afgang fra fondene større end tilgangen. Kun i Region Sjælland er tilgangen større end afgang. Mens organisationerne i Region Syddanmark har haft den største reduktion i dispositionsfondene i perioden med knapt 1.600 kr. pr. lejemålsenhed. Det er sket som følge af gennemsnitlige afgang fra dispositionsfondene på ca. 2.800 kr. pr. lejemålsenhed sammenlignet med tilgange for ca. 1.200 kr. pr. lejemålsenhed. Endeligt skal det bemærkes, at der kun er begrænsede forskelle på til- og afgang blandt organisationerne i Region Syddanmark.

Dispositionsfondenes indtægter fra udamortiserede lån udgør fra ca. 500 kr. pr. lejemålsenhed i Region Nordjylland til ca. 2.800 kr. pr. lejemålsenhed i Region Sjælland. I Region Hovedstaden udgør de udamortiserede lån ca. 1.400 kr. pr. lejemålsenhed, mens der er udamortiserede lån for ca. 2.200 kr. pr. lejemålsenhed i regionerne Midtjylland og Syddanmark. De store forskelle afspejler bl.a. især to faktorer. Variationer i boligafdelingernes alder samt udbredelser af fritagelser for indbetalinger til dispositionsfonden.



Figur 6: Gennemsnitlige tilgang- og afgang fra dispositionsfonden fordelt på regioner, 2024



Note: "Diverse" indgår som tilgang i regionerne Sjælland og Syddanmark og afgang i de øvrige regioner.

Der er mindre forskelle i tilgangene fra bidrag, som varierer fra ca. 300 kr. pr. lejemålsenhed i gennemsnit i Region Sjælland til knapt 600 kr. pr. lejemålsenhed i Region Nordjylland. Idet bidragssatsen er lovbestemt, afspejler forskellen blot andelen af boligorganisationer, som indbetaler bidraget. Det skal bemærkes, at de største tilgange til dispositionsfondene blandt organisationerne i Region Nordjylland kommer fra bidrag, mens det er udamortiserede lån i de øvrige regioner.

I Region Sjælland og Syddanmark har boligorganisationerne en indtægt fra "diverse"-posten⁴. Det dækker over korrektioner fra tidligere års regnskaber i form af tilbageførelser af udlæg fra dispositionsfondene ifm. helhedsplaner i boligafdelingerne. I Region Sjælland er der tale om en gennemsnitlig indtægt på ca. 900 kr. pr. lejemålsenhed, mens indtægten er yderst begrænset i Region Syddanmark. Det skal bemærkes, at i Region Sjælland er det diverse-posten, som direkte bidrager til, at organisationerne har en nettotilgang til dispositionsfonden i 2024.

Den største afgangspost fra dispositionsfondene i alle regioner er tilskud til afdelingerne, som udgør fra ca. 1.300 kr. pr. lejemålsenhed i gennemsnit i Region Nordjylland til ca. 2.900 kr. pr. lejemålsenhed i Region Sjælland.

Dertil kommer afgange fra fondene til at dække afdelingernes tab ved lejeledighed og fraflytning på mellem ca. 400-500 kr. pr. lejemålsenhed i gennemsnit øst for Storebælt og ca. 1.000 til knapt 1.200 kr. pr. lejemålsenhed vest for Storebælt. Det skal bemærkes, at der udover niveauforskellene mellem regionerne øst og vest for Storebælt, også er

⁴ Diverseposten er i kontoplanen (konto 803.610) defineret som en debit-konto, dvs. som en afgangspost. Idet kontoen er den eneste, som ikke er direkte knyttet til andre konti anvendes den også til korrektioner mellem regnskabsår. Dermed kan kontoen antage negative værdier, dvs. der er tale om en tilgang til dispositionsfonden.



en forskel i kompositionen af afgangene. Øst for Storebælt er tabene især relateret til tab ved fraflytninger, mens der vest for Storebælt i højere grad er tale om tab ved lejeledighed.

Udbetalingerne fra dispositionsfonden til ydelsesstøtte til afdelingerne udgør ca. 100 kr. pr. lejemålsenhed i Region Nordjylland til ca. 3-400 kr. pr. lejemålsenhed i de øvrige regioner, heraf størst i Region Sjælland.

Endeligt er der udbetalinger fra dispositionsfondene til "diverse" på mellem knapt 100 kr. pr. lejemålsenhed i gennemsnit i Region Hovedstaden og 800 kr. pr. lejemålsenhed i Region Midtjylland.

I Appendiks 2 opgøres boligorganisationernes tab ved lejeledighed/fraflytninger i pct. af hhv. deres dispositionsfondsmidler ultimo 2024 samt ift. tilgangen til dispositionsfonden i 2024.

Om temastatistikken

Opgørelsen af de almene boligorganisationers disponible del af dispositionsfonden ("dispositionsfonden") samt til- og afgang herfra bygger på et udtræk fra Landsbyggefondens Regnskabsdatabase for 2024 pr. 1. december 2025. Udover årets tal anvendes også tal for 2023 fra samme regnskab. Disse oplysninger er sammenkoblet med oplysninger fra Landsbyggefondens Stamdata pr. regnskabets afslutningsdato trukket samme dato for at opgøre værdierne pr. lejemålsenhed. Dvs. tilsvarende som i almen styringsdialog.

Idet data til statistikken er trukket senere end data til styringsrapporterne til almen styringsdialog 2025, indgår alle boligorganisationers regnskaber i opgørelsen, dvs. statistikken har en dækningsgrad på 100 %. Det betyder, at medianerne i statistikken også afviger beskedent fra de opgjorte benchmarkværdier i almen styringsdialog.

Fra regnskaberne anvendes følgende konti (noter):

- 803.650: Disponibel del af dispositionsfonden
- 803.020: Bidrag afdelinger
- 803.030: Rentetilskrivning
- 803.205: Ydelsesstøtte afdelinger
- 803.210: Tilskud afdelinger
- 803.215: Tab ved lejeledighed og fraflytninger
- 803.220: Diverse

Boligorganisationernes tilgang til dispositionsfonden fra udamortiserede lån har Landsbyggefonden beregnet, da konto 803.050 udamortiserede lån både indeholder indbetalingerne til boligorganisationernes egne, samt Landsdispositionsfonden. Beregningen heraf er opgjort som:

$$\text{Udamortiserede lån til egen dispositionsfond} = \text{Ændring dispositionsfonden}_{2023-2024} - (\text{Øvrige tilgang} - \text{Afgang})$$

Denne metode undervurderer tilgangen til fonden fra udamortiserede lån, idet nogle boligorganisationer får negative indbetalinger til dispositionsfonden. Det skyldes, at boligorganisationen har konteret lån i boligafdelingen som disponible midler og dermed overvurderet dispositionsfonden. I appendiks 2, hvor tab ved lejeledighed opgøres ift.



bl.a. tilgangen til dispositionsfonden foretages der en delvis korrektion herfor. Det indebærer, at boligorganisationer hvor ovenstående metode viser negative indbetalinger til dispositionsfonden i stedet antages at have en indbetaling til dispositionsfonden fra udamortiserede lån på 1/3 af værdien af konto 803.050: Udamortiserede lån. For disse organisationer overvurderes dermed tilgangen til dispositionsfonden fra udamortiserede lån, da der ikke tages højde for fritagelser. Der er 32 organisationsregnskaber, hvor den korrigerede beregningsmetode anvendes.

Appendiks 1

Bilagstabel 1: Boligorganisationernes dispositionsfondsmidler i kr. pr. lejemålsenhed fordelt på udvalgte fraktiler og regioner, 2024 samt ændring 2023 til 2024

	Hele landet	Nordjylland	Midtjylland	Syddanmark	Hovedstaden	Sjælland
Fraktil	Kr. pr. lejemålsenhed i 2024					
10 %-fraktil	1.173	173	528	1.509	1.617	1.887
20 %-fraktil	2.780	1.126	1.991	3.048	3.679	4.098
25%-fraktil	3.333	1.375	2.098	3.401	4.405	4.769
30%-fraktil	4.103	1.889	2.878	4.021	5.273	5.086
40%-fraktil	5.693	3.162	3.922	5.150	6.817	6.528
50%-fraktil	6.981	4.030	5.909	6.472	8.431	7.826
60%-fraktil	8.470	7.240	6.707	8.005	10.071	8.500
70%-fraktil	10.724	8.951	7.920	10.598	13.139	12.681
75%-fraktil	12.326	10.011	8.320	12.130	15.573	15.259
80%-fraktil	14.944	10.135	9.731	14.216	17.605	17.665
90%-fraktil	22.280	13.747	15.411	21.177	24.373	28.869
	Ændring i kr. pr. lejemålsenhed fra 2023 til 2024					
10%-fraktil	-358	-413	-530	-710	-549	453
20%-fraktil	-301	-471	111	-172	-369	235
25%-fraktil	-536	-406	-451	-686	-702	417
30%-fraktil	-578	-344	-571	-866	-520	131
40%-fraktil	-326	-217	-1.001	-603	22	531
50%-fraktil	75	-1.355	-117	-292	547	640
60%-fraktil	-15	-391	0	-343	-641	-823
70%-fraktil	-531	-245	-351	-169	-577	584
75%-fraktil	-77	138	-589	-172	667	1.887
80%-fraktil	519	-1.967	-703	295	1.120	-69
90%-fraktil	189	-1.829	1.484	-61	-3.222	1.483

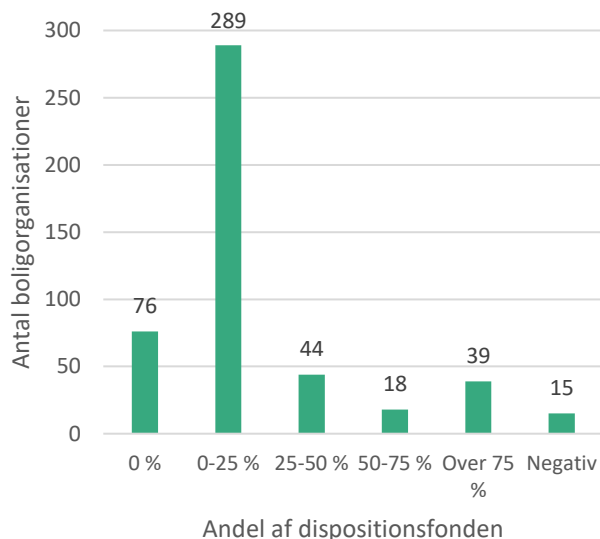
Appendiks 2: Tab ved lejeledighed/fraflytning og dispositionsfonden

Boligorganisationernes indbetalinger til- og de fleste træk fra dispositionsfonden, kendes allerede før regnskabsårets start og indregnes derfor i afdelings- og organisationsbudgetterne. Det gælder dog ikke boligafdelingernes tab ved lejeledighed og fraflytninger, hvor skiftende tendenser kan føre til, at trækkene på dispositionsfonden øges ift. det budgetterede. Derfor undersøger dette appendiks, betydningen af dispositionsfondens dækning af tab ved lejeledighed og fraflytning for udviklingen i boligorganisationernes dispositionsfond. Der sker på baggrund af to mål herfor, boligorganisationens dispositionsfonds dækning af tab ved lejeledighed og fraflytninger opgjort ift. hhv. organisationens dispositionsfondsmidler i 2024 samt ift. tilgangen til fonden i 2024.

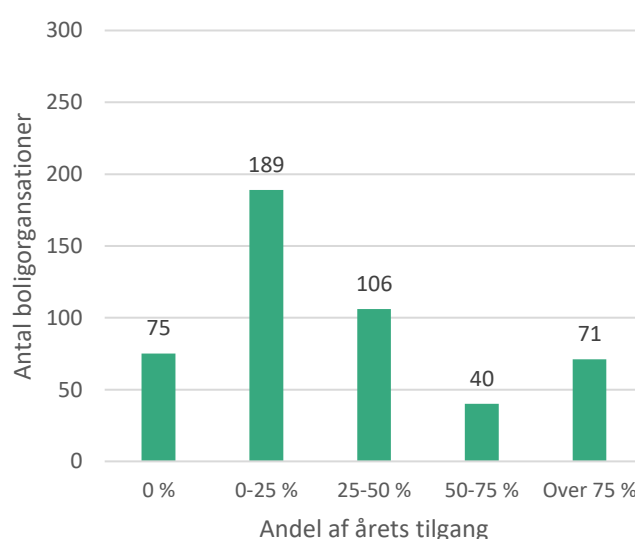
For langt størstedelen af de almene boligorganisationer udgør dispositionsfondens dækning af afdelingernes tab ved lejeledighed og fraflytning en lille del af dispositionsfonden. Der er således 365 boligorganisationer, hvor tabet fra de to kilder udgør mindre end 25 % af dispositionsfondsmidlerne. I 57 organisationer (12 %), udgør tab ved lejeledighed og fraflytning dog mere end 50 % af boligorganisationens dispositionsfond. Hertil kommer 15 organisationer, som har negative dispositionsfonde.

Hvis tabet ved lejeledighed og fraflytninger i stedet opgøres ift. boligorganisationens tilgang til dispositionsfonden udvides billedet noget. Her er der 111 boligorganisationer, hvor tabene udgør mere end 50 % af boligorganisationens årlige tilgang til dispositionsfonden. Det er knap hver fjerde boligorganisation. I 264 organisationer udgør tab ved lejeledighed og fraflytning mindre end 25 % af tilgangen til kontoen.

Figur A2.1: Tab ved lejeledighed/fraflytninger i pct. af: dispositionsfondsmidler, ultimo 2024



Tilgang til dispositionsfonden i 2024



Der er 38 boligorganisationer, hvor tab ved lejeledighed og fraflytning udgør mere end 50 % af både organisationens dispositionsfondsmidler samt af tilgangen til dispositionsfonden i 2024. Heraf udgør tabet mere end 75 % af begge mål i de 22 boligorganisationer.

Boligorganisationerne med store tab ved lejeledighed og fraflytninger ift. både størrelsen af og tilgangen til dispositionsfonden er som overvejende beliggende vest for Storebælt, heraf flest i Region Syddanmark med 12. I Region



Nordjylland er der 8 boligorganisationer, hvor tabet udgør mere end 50 % af begge mål. Det svarer til 17 % af alle organisationer i regionen, hvilket er den største andel.

Tabel A2: Antal boligorganisationer fordelt på tab ved lejeledighed / fraflytning i procent af organisationens dispositionsfondsmidler samt årets tilgang til dispositionsfonden, 2024

Andel af årets tilgang til dispositionsfonden						
Andel af dispositionsfonden	Ingen tab	0-25 %	25-50 %	50-75 %	Over 75 %	I alt
Ingen tab	75	1	0	0	0	76
0-25 %	0	166	78	21	24	289
25-50 %	0	8	14	11	11	44
50-75 %	0	3	3	3	9	18
Over 75 %	0	5	8	4	22	39
Negativ	0	6	3	1	5	15
I alt	75	189	106	40	71	481

Figur A2.2: Antal organisationer med tab ved lejeledighed og fraflytninger på mere end 50 % af både dispositionsfondsmidlerne og tilgangen til dispositionsfonden i 2024

