

TEMASTATISTIK 2026:5

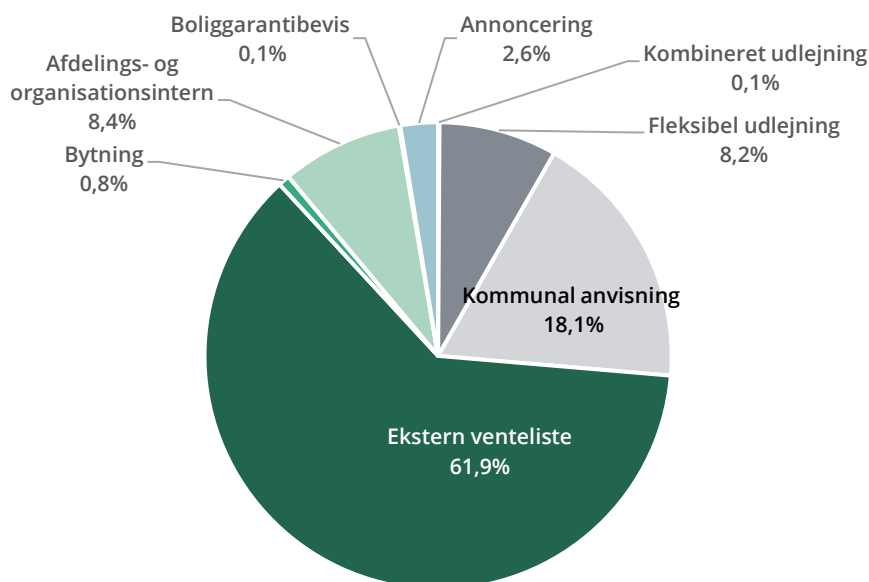
Anvisninger i den almene boligsektor 2025

Der er anvist 80.604 boliger i den almene boligsektor i løbet af 2025. Størstedelen af boligerne anvises til personer på ekstern venteliste og ved kommunal anvisning. I regionerne vest for Storebælt anvises flere boliger ved ekstern venteliste og færre via kommunal anvisning, end øst for Storebælt. Flexibel udlejning benyttes hyppigst i regionerne øst for Storebælt.

Der er i alt anvist 80.604 boliger i den almene boligsektor i 2025. Det svarer til 13,5 % af det samlede antal boliger i den almene boligsektor pr. 1. januar 2025. Omkring hver 7. almene bolig har dermed skiftet lejer i løbet af året 2025.

Der anvises oftest en ledig bolig til personer, der står på ekstern venteliste. 61,9 % af anvisningerne er til personer på ekstern venteliste, mens 18,1 % er kommunale anvisninger. Afdelingsinterne- og organisationsinterne anvisninger udgør samlet 8,4 % af anvisningerne i 2025. Der anvises færrest boliger ved boliggarantibevis, bytning og annoncering.

Figur 1: Anvisninger i 2025, alle boliger

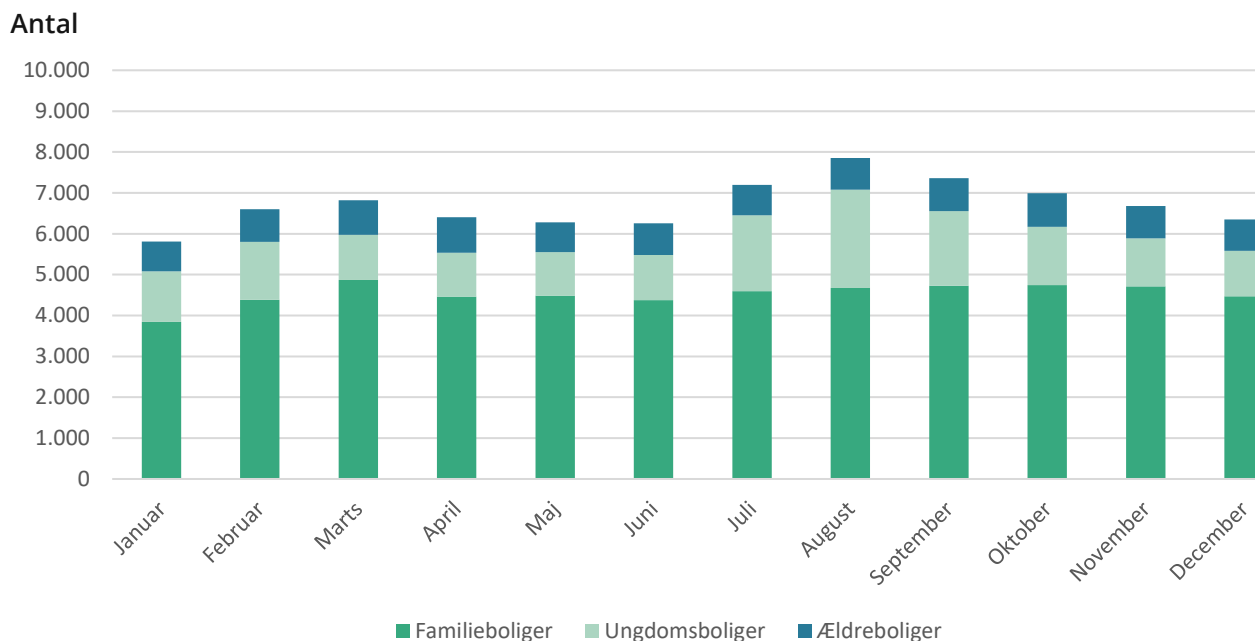


I forhold til 2024 er andelen af anvisninger til personer på ekstern venteliste faldet med 1,2 %, mens andelen af afdelings- og organisationsinterne anvisninger er faldet med 0,4 %. Andelen af anvisninger til fleksibel udlejning og kommunal anvisning er steget med henholdsvis 0,9 % og 0,6 %.

Afdelingsinterne og organisationsinterne anvisninger mindsker ikke udbuddet af boliger til eksempelvis personer på ekstern venteliste. Afdelingsinterne anvisninger er neutrale, da beboerne anvises til en ny bolig, men samtidig frigøres den tidligere bolig.



Figur 2: Anvisninger fordelt på boligtyper og måneder, 2025



Antallet af anvisninger er højest i august måned med 7.855 anvisninger, og lavest i januar, hvor der anvises 5.811 boliger. Der anvises flest familieboliger i marts. Antallet af anviste ungdomsboliger er klart højest i august. Det er bl.a. studiestarten på uddannelserne, der påvirker anvisningsmønstret for ungdomsboliger på dette tidspunkt. Anvisningerne til ældreboliger varierer mellem 728 og 870 pr. måned i 2025.

Tabel 1: Anvisninger fordelt efter boligtype og anvisningstype, 2025

	Familieboliger		Ungdomsboliger		Ældreboliger		Boliger i alt	
	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel
I alt	54.341	100	16.828	100	9.435	100	80.604	100
Afdelingsintern	3.029	5,6	87	0,5	16	0,2	3.132	3,9
Organisationsintern	3.289	6,1	339	2,0	30	0,3	3.658	4,5
Bytning	606	1,1	4	-	2	-	612	0,8
Ekstern venteliste	33.702	62,0	14.220	84,5	1.968	20,9	49.890	61,9
Kommunal anvisning	5.893	10,8	1.306	7,8	7.365	78,1	14.564	18,1
Fleksibel udlejning	6.045	11,1	502	3,0	25	0,3	6.572	8,2
Offentlig annoncering	1.664	3,1	370	2,2	29	0,3	2.063	2,6
Kombineret udlejning	61	0,1	0	-	0	-	61	0,1
Boligarantibevis	52	0,1	0	-	0	-	52	0,1
I procent af boligbestanden		10,6		38,0		21,6		13,5

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.

Antallet af anvisninger er størst til familieboliger, da denne boligtype udgør 85,3 % af det samlede antal boliger i den almene boligsektor. Forskellen på anvisninger til alle boliger og anvisninger til de forskellige boligtyper er vist i Tabel 1. Andelen af anvisninger via fleksibel udlejning er højest i familieboliger, andelen af anvisninger ved ekstern venteliste er højest i ungdomsboliger, og andelen af anvisninger gennem kommunal anvisning er højest i ældreboliger.



Indenfor de enkelte boligtyper er der stor forskel på, hvor høj en andel af boligerne, der har fået nye lejere. I løbet af 2025 har 38,0 % af ungdomsboligerne fået nye lejere, mens dette gælder for 21,6 % af ældreboligerne og 10,6 % af familieboligerne. Gennemsnittet for hele den almene boligsektor er 13,5 %.

I juli og august udgør de kommunale anvisninger en lavere andel af det samlede antal anvisninger end i de øvrige måneder. Andelen af anvisninger til personer på ekstern venteliste er i disse måneder højere end gennemsnittet for året. Tabel 2 viser anvisningerne fordelt på måneder og anvisningstype.

Tabel 3 og 4 viser anvisningernes fordeling på boligareal og antal værelser. Andelen af kommunale anvisninger er højest i boliger mellem 61-70 m². Andelen af anvisninger til personer på ekstern venteliste er højest i etværelsesboliger, og i to værelsesboliger ved kommunal anvisning.

Generelt stiger andelen af afdelingsinterne anvisninger med boligstørrelserne, og det samme ses for organisationsinterne anvisninger. Antalmæssigt er der flest anvisninger til personer på ekstern venteliste indenfor alle boligstørrelser.

Flere faktorer kan påvirke boligstørrelsen for tilflyttere til almene boliger. F.eks. kan husstandsstørrelsen, og ændringer i denne, have betydning. Det kan komme til udtryk ved, at beboere kan have et ønske om at flytte til en større bolig, såfremt antallet af personer i husstanden stiger. Omvendt kan der være behov for at flytte til en mindre bolig, når husstanden bliver mindre.

Andelen af boligmassen, der anvises, er mindre, jo større boligen er. Blandt boliger med 1 værelse anvises 3 ud af 10 boliger til nye lejere i løbet af 2025, mens knap 1 ud af 10 boliger med 4 værelser eller mere anvises til nye lejere.

Som det fremgår af tabel 5, er andelen af anvisninger af boliger til personer på den eksterne venteliste højest i Region Nordjylland, 77,1 %, og lavest i Region Hovedstaden, 40,7 %. Andelen af boliger, der udlejes via kommunal anvisning, varierer også. I Region Hovedstaden anvises 30,2 % af de ledige boliger af kommunerne, mens 9,9 % anvises af kommunerne i Region Midtjylland.

Andelen af anvisninger via en afdelings- og organisationsintern venteliste er højest i Region Hovedstaden, 12,9 %, og lavest i regionerne Midtjylland, Nordjylland og Syddanmark, 6,5 %.

Anvisningsmønsteret deler regionerne i to grupper. Vest for Storebælt anvises flere boliger gennem ekstern venteliste og færre ved kommunal anvisning, end øst for Storebælt. Fleksibel udlejning benyttes hyppigst øst for Storebælt.

Tilsvarende er der stor regional forskel på andelen af boliger, der i løbet af 2025 får nye lejere. I Region Nordjylland er 17,5 % af den samlede almene boligmasse anvist til nye lejere i 2025, mens det gælder for 9,9 % af boligmassen i Region Hovedstaden.



Table 2: Anvisninger fordelt efter type og måned, alle boliger, 2025

	Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni
Antal						
I alt	5.811	6.602	6.821	6.408	6.281	6.259
Afdelingsintern	259	272	276	251	245	242
Organisationsintern	290	284	330	293	305	282
Bytning	26	55	53	60	55	52
Ekstern venteliste	3.548	4.185	4.151	3.823	3.830	3.809
Kommunal anvisning	1.061	1.127	1.292	1.272	1.179	1.157
Fleksibel udlejning	456	488	545	545	518	551
Offentlig annoncering	163	185	165	150	140	159
Kombineret udlejning	5	4	4	9	6	4
Boligarantibevis	3	2	5	5	3	3
	Juli	August	September	Oktober	November	December
Antal						
I alt	7.195	7.855	7.357	6.990	6.676	6.349
Afdelingsintern	251	232	295	274	246	289
Organisationsintern	353	325	280	327	289	300
Bytning	54	58	50	44	52	53
Ekstern venteliste	4.590	5.082	4.656	4.337	4.055	3.824
Kommunal anvisning	1.157	1.279	1.275	1.291	1.278	1.196
Fleksibel udlejning	579	652	604	536	584	514
Offentlig annoncering	198	217	186	168	163	169
Kombineret udlejning	8	5	4	7	3	2
Boligarantibevis	5	5	7	6	6	2



Table 2: Anvisninger fordelt efter type og måned, alle boliger, 2025 (fortsat)

	Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni
	Procent					
I alt	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	4,5	4,1	4,0	3,9	3,9	3,9
Organisationsintern	5,0	4,3	4,8	4,6	4,9	4,5
Bytning	0,4	0,8	0,8	0,9	0,9	0,8
Ekstern venteliste	61,1	63,4	60,9	59,7	61,0	60,9
Kommunal anvisning	18,3	17,1	18,9	19,9	18,8	18,5
Fleksibel udlejning	7,8	7,4	8,0	8,5	8,2	8,8
Offentlig annoncering	2,8	2,8	2,4	2,3	2,2	2,5
Kombineret udlejning	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Boligarantibevis	0,1	-	-	0,1	-	-
	Juli	August	September	Oktober	November	December
	Procent					
I alt	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	3,5	3,0	4,0	3,9	3,7	4,6
Organisationsintern	4,9	4,1	3,8	4,7	4,3	4,7
Bytning	0,8	0,7	0,7	0,6	0,8	0,8
Ekstern venteliste	63,8	64,7	63,3	62,0	60,7	60,2
Kommunal anvisning	16,1	16,3	17,3	18,5	19,1	18,8
Fleksibel udlejning	8,0	8,3	8,2	7,7	8,7	8,1
Offentlig annoncering	2,8	2,8	2,5	2,4	2,4	2,7
Kombineret udlejning	-	0,1	0,1	0,1	-	-
Boligarantibevis	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Table 3: Anvisninger fordelt efter type og boligareal, alle boliger, 2025

Boligareal (m ²)	0-50	51-60	61-70	71-80	81-90	91-100	101-110	111-	I alt
Antal									
I alt	20.410	8.363	14.781	11.427	12.333	6.776	3.878	2.636	80.604
Afdelingsintern	143	276	544	564	643	449	264	249	3.132
Organisationsintern	430	420	604	559	831	393	223	198	3.658
Bytning	17	42	67	96	157	97	81	55	612
Ekstern venteliste	15.910	4.360	7.149	6.381	7.737	4.229	2.583	1.541	49.890
Kommunal anvisning	2.371	2.226	5.211	2.457	1.328	564	238	169	14.564
Fleksibel udlejning	1088	921	903	1014	1.200	785	340	321	6.572
Offentlig annoncering	442	107	289	337	405	240	143	100	2.063
Kombineret udlejning	9	2	8	7	17	12	4	2	61
Boligarantibevis	0	9	6	12	15	7	2	1	52
Boligareal (m ²)	0-50	51-60	61-70	71-80	81-90	91-100	101-110	111-	I alt
Procent									
I alt	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	0,7	3,3	3,7	4,9	5,2	6,6	6,8	9,4	3,9
Organisationsintern	2,1	5,0	4,1	4,9	6,7	5,8	5,8	7,5	4,5
Bytning	0,1	0,5	0,5	0,8	1,3	1,4	2,1	2,1	0,8
Ekstern venteliste	78,0	52,1	48,4	55,8	62,7	62,4	66,6	58,5	61,9
Kommunal anvisning	11,6	26,6	35,3	21,5	10,8	8,3	6,1	6,4	18,1
Fleksibel udlejning	5,3	11,0	6,1	8,9	9,7	11,6	8,8	12,2	8,2
Offentlig annoncering	2,2	1,3	2,0	2,9	3,3	3,5	3,7	3,8	2,6
Kombineret udlejning	-	-	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1
Boligarantibevis	-	0,1	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	0,1
I procent af boligbestanden	29,7	14,2	13,8	11,2	10,0	9,4	9,8	10,0	13,5

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Table 4: Anvisninger fordelt efter type og antal værelser, alle boliger, 2025

	1 værelse	2 værelser	3 værelser	4 værelser	5+ værelser	I alt
Antal						
I alt	18.615	29.529	21.495	9.810	1.155	80.604
Afdelingsintern	117	874	1.325	727	89	3.132
Organisationsintern	336	1.147	1.407	661	107	3.658
Bytning	11	98	258	181	64	612
Ekstern venteliste	12.931	16.689	13.407	6.221	642	49.890
Kommunal anvisning	3.994	7.749	1.993	740	88	14.564
Fleksibel udlejning	843	2372	2.316	896	145	6.572
Offentlig annoncering	375	562	743	363	20	2.063
Kombineret udlejning	8	23	21	9	0	61
Boligarantibevis	0	15	25	12	0	52

	1 værelse	2 værelser	3 værelser	4 værelser	5+ værelser	I alt
Procent						
I alt	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	0,6	3,0	6,2	7,4	7,7	3,9
Organisationsintern	1,8	3,9	6,5	6,7	9,3	4,5
Bytning	0,1	0,3	1,2	1,8	5,5	0,8
Ekstern venteliste	69,5	56,5	62,4	63,4	55,6	61,9
Kommunal anvisning	21,5	26,2	9,3	7,5	7,6	18,1
Fleksibel udlejning	4,5	8,0	10,8	9,1	12,6	8,2
Offentlig annoncering	2,0	1,9	3,5	3,7	1,7	2,6
Kombineret udlejning	-	0,1	0,1	0,1	-	0,1
Boligarantibevis	-	0,1	0,1	0,1	-	0,1
I procent af boligbestanden	30,3	14,8	10,1	8,8	8,5	13,5

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Table 5: Anvisninger fordelt efter type og region, alle boliger, 2025

	Samlet		Hovedstaden		Sjælland	
	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel
I alt	80.604	100	21.362	100	10.206	100
Afdelingsintern	3.132	3,9	1.338	6,3	196	1,9
Organisationsintern	3.658	4,5	1.411	6,6	665	6,5
Bytning	612	0,8	558	2,6	27	0,3
Ekstern venteliste	49.890	61,9	8.685	40,7	5.910	57,9
Kommunal anvisning	14.564	18,1	6.453	30,2	2.343	23,0
Fleksibel udlejning	6.572	8,2	2.799	13,1	948	9,3
Offentlig annoncering	2.063	2,6	72	0,3	115	1,1
Kombineret udlejning	61	0,1	0	-	0	-
Boligarantibevis	52	0,1	46	0,2	2	-
I procent af boligbestanden		13,5		9,9		13,2

	Syddanmark		Midtjylland		Nordjylland	
	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel
I alt	18.580	100	20.449	100	10.007	100
Afdelingsintern	366	2,0	692	3,4	540	5,4
Organisationsintern	835	4,5	640	3,1	107	1,1
Bytning	9	-	18	0,1	0	-
Ekstern venteliste	13.032	70,1	14.547	71,1	7.716	77,1
Kommunal anvisning	2.683	14,4	2.025	9,9	1.060	10,6
Fleksibel udlejning	1.369	7,4	1.354	6,6	102	1,0
Offentlig annoncering	286	1,5	1.108	5,4	482	4,8
Kombineret udlejning	0	-	61	0,3	0	-
Boligarantibevis	0	-	4	-	0	-
I procent af boligbestanden		15,2		16,4		17,5

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Bilagstabel 1: Antal anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2025

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
	Antal									
Albertslund	33	91	22	614	188	95	0	0	4	1.047
Allerød	2	2	4	104	106	24	0	0	0	242
Assens	6	15	0	189	68	3	4	0	0	285
Ballerup	47	87	16	466	423	136	0	0	1	1.176
Billund	1	0	0	396	28	0	11	0	0	436
Bornholm	1	1	0	322	41	0	10	0	0	375
Brøndby	69	66	34	155	144	189	0	0	5	662
Brønderslev	7	5	0	291	49	0	14	0	0	366
Dragør	1	0	6	47	18	4	0	0	0	76
Egedal	11	28	4	102	96	58	2	0	1	302
Esbjerg	38	65	1	2.232	289	78	40	0	0	2.743
Fanø	0	0	0	20	18	0	0	0	0	38
Favrskov	9	8	0	181	86	0	21	0	0	305
Faxe	6	6	0	143	142	25	9	0	0	331
Fredensborg	28	22	17	154	159	94	1	0	2	477
Fredericia	0	1	1	916	97	31	0	0	0	1.046
Frederiksberg	35	48	16	121	218	60	0	0	4	502
Frederikshavn	0	0	0	1.250	222	0	0	0	0	1.472
Frederikssund	28	40	7	173	74	21	0	0	1	344
Furesø	21	27	2	111	207	124	1	0	1	494
Faaborg-Midtfyn	9	18	0	266	177	4	18	0	0	492
Gentofte	2	1	0	95	83	16	0	0	0	197
Gladsaxe	91	68	31	283	132	135	0	0	2	742
Glostrup	43	48	19	98	80	128	0	0	0	416
Greve	7	62	14	87	249	72	0	0	0	491
Gribskov	12	6	0	49	109	4	1	0	0	181
Guldborgsund	12	37	0	391	171	58	0	0	0	669
Haderslev	7	6	0	703	101	1	5	0	0	823
Halsnæs	19	7	0	85	81	12	0	0	0	204
Hedensted	3	3	0	287	188	0	6	0	0	487
Helsingør	5	3	7	494	155	323	0	0	1	988
Herlev	39	50	38	98	384	27	0	0	1	637
Herning	265	139	0	966	111	44	64	0	0	1.589
Hillerød	33	25	9	203	200	75	2	0	0	547



Bilagstabel 1: Antal anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2025 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Flexibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
	Antal									
Hjørring	0	5	0	612	17	1	0	0	0	635
Holbæk	9	39	2	628	203	100	24	0	0	1.005
Holstebro	14	13	0	776	38	4	177	0	0	1.022
Horsens	26	45	0	697	102	57	135	0	0	1.062
Hvidovre	105	60	27	237	380	38	0	0	5	852
Høje-Taastrup	50	25	5	239	116	94	0	0	0	529
Hørsholm	4	1	5	142	182	0	0	0	1	335
Ikast-Brande	7	15	0	323	104	10	28	0	0	487
Ishøj	63	2	7	88	256	11	0	0	0	427
Jammerbugt	2	0	0	208	74	2	27	0	0	313
Kalundborg	5	20	2	388	171	92	4	0	0	682
Kerteminde	7	16	0	113	15	8	1	0	0	160
Kolding	19	24	2	1.170	435	13	2	0	0	1.665
København	471	616	191	2.816	1.967	983	53	0	12	7.109
Køge	37	81	3	528	234	99	3	0	0	985
Langeland	9	0	0	31	40	0	0	0	0	80
Lejre	1	1	1	53	32	29	0	0	0	117
Lemvig	1	2	0	105	-	0	14	0	0	122
Lolland	23	6	0	256	85	52	9	0	0	431
Lyngby-Taarbæk	9	14	7	436	234	33	0	0	1	734
Læsø	0	0	0	13	0	0	0	0	0	13
Mariagerfjord	8	0	0	307	17	0	27	0	0	359
Middelfart	12	57	0	186	62	36	45	0	0	398
Morsø	0	20	0	179	4	0	0	0	0	203
Norddjurs	0	0	0	301	9,0	9	25	0	0	344
Nordfyns	4	3	0	76	93	0	3	0	0	179
Nyborg	11	5	0	179	97	64	18	0	0	374
Næstved	13	29	1	555	158	24	50	0	0	830
Odder	0	0	0	281	14	2	4	0	0	301
Odense	137	430	3	2.143	319	840	18	0	0	3.890
Odsherred	1	2	0	90	128	12	6	0	0	239
Randers	0	0	0	1.328	78	6	48	0	0	1.460
Rebild	0	0	0	185	5	0	3	0	0	193
Ringkøbing-Skjern	5	8	0	403	105	0	20	0	0	541
Ringsted	5	30	0	160	178	50	0	0	0	423
Roskilde	30	220	4	955	176	198	0	0	2	1.585



Bilagstabel 1: Antal anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2025 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
	Antal									
Rudersdal	12	9	17	309	122	41	2	0	0	512
Rødovre	27	21	21	283	159	55	0	0	1	567
Samsø	0	0	0	10	8	0	4	0	0	22
Silkeborg	11	17	0	932	155	21	82	0	0	1.218
Skanderborg	7	6	2	335	130	0	22	0	0	502
Skive	10	18	0	455	91	0	0	0	0	574
Slagelse	20	80	0	1.016	139	90	1	0	0	1.346
Solrød	13	2	0	68	47	30	0	0	0	160
Sorø	0	0	0	199	77	0	0	0	0	276
Stevns	3	2	0	38	43	2	2	0	0	90
Struer	2	0	0	206	-	3	17	0	0	228
Svendborg	50	156	2	316	204	59	2	0	0	789
Syddjurs	0	0	0	353	10	0	0	0	0	363
Sønderborg	15	0	0	1.129	85	6	0	0	0	1.235
Thisted	0	0	0	247	15	0	115	0	0	377
Tønder	3	1	0	226	44	0	0	0	0	274
Tårnby	71	42	44	358	136	1	0	0	3	655
Vallensbæk	6	1	2	3	-	18	0	0	0	30
Varde	1	5	0	469	88	18	54	0	0	635
Vejen	2	0	0	402	56	0	15	0	0	475
Vejle	32	29	0	1.062	256	206	39	0	0	1.624
Vesthimmerlands	0	0	0	316	0	0	0	0	0	316
Viborg	4	1	0	1.051	173	13	279	0	0	1.521
Vordingborg	11	48	0	355	110	15	7	0	0	546
Ærø	2	1	0	53	45	0	0	0	0	101
Aabenraa	1	3	0	755	66	2	11	0	0	838
Aalborg	523	77	0	4.108	657	99	296	0	0	5.760
Aarhus	328	365	16	5.557	618	1.185	162	61	4	8.296



Bilagstabel 2: Andel anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2025

Kommunenavn	Afdelingsintern	Organisationsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggarantibevis	I alt
Procent										
Albertslund	3,2	8,7	2,1	58,6	18,0	9,1	-	-	0,4	100
Allerød	0,8	0,8	1,7	43,0	43,8	9,9	-	-	-	100
Assens	2,1	5,3	-	66,3	23,9	1,1	1,4	-	-	100
Ballerup	4,0	7,4	1,4	39,6	36,0	11,6	-	-	0,1	100
Billund	0,2	-	-	90,8	6,4	-	2,5	-	-	100
Bornholm	0,3	0,3	-	85,9	10,9	-	2,7	-	-	100
Brøndby	10,4	10,0	5,1	23,4	21,8	28,5	-	-	0,8	100
Brønderslev	1,9	1,4	-	79,5	13,4	-	3,8	-	-	100
Dragør	1,3	-	7,9	61,8	23,7	5,3	-	-	-	100
Egedal	3,6	9,3	1,3	33,8	31,8	19,2	0,7	-	0,3	100
Esbjerg	1,4	2,4	-	81,4	10,5	2,8	1,5	-	-	100
Fanø	-	-	-	52,6	47,4	-	-	-	-	100
Favrskov	3,0	2,6	-	59,3	28,2	-	6,9	-	-	100
Faxe	1,8	1,8	-	43,2	42,9	7,6	2,7	-	-	100
Fredensborg	5,9	4,6	3,6	32,3	33,3	19,7	0,2	-	0,4	100
Fredericia	-	0,1	0,1	87,6	9,3	3,0	-	-	-	100
Frederiksberg	7,0	9,6	3,2	24,1	43,4	12,0	-	-	0,8	100
Frederikshavn	-	-	-	84,9	15,1	-	-	-	-	100
Frederikssund	8,1	11,6	2,0	50,3	21,5	6,1	-	-	0,3	100
Furesø	4,3	5,5	0,4	22,5	41,9	25,1	0,2	-	0,2	100
Faaborg-Midtfyn	1,8	3,7	-	54,1	36,0	0,8	3,7	-	-	100
Gentofte	1,0	0,5	-	48,2	42,1	8,1	-	-	-	100
Gladsaxe	12,3	9,2	4,2	38,1	17,8	18,2	-	-	0,3	100
Glostrup	10,3	11,5	4,6	23,6	19,2	30,8	-	-	-	100
Greve	1,4	12,6	2,9	17,7	50,7	14,7	-	-	-	100
Gribskov	6,6	3,3	-	27,1	60,2	2,2	0,6	-	-	100
Guldborgsund	1,8	5,5	-	58,4	25,6	8,7	-	-	-	100
Haderslev	0,9	0,7	-	85,4	12,3	0,1	0,6	-	-	100
Halsnæs	9,3	3,4	-	41,7	39,7	5,9	-	-	-	100
Hedensted	0,6	0,6	-	58,9	38,6	-	1,2	-	-	100
Helsingør	0,5	0,3	0,7	50,0	15,7	32,7	-	-	0,1	100
Herlev	6,1	7,8	6,0	15,4	60,3	4,2	-	-	0,2	100
Herning	16,7	8,7	-	60,8	7,0	2,8	4,0	-	-	100
Hillerød	6,0	4,6	1,6	37,1	36,6	13,7	0,4	-	-	100



Bilagstabel 2: Andel anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2025 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Procent										
Hjørring	-	0,8	-	96,4	2,7	0,2	-	-	-	100
Holbæk	0,9	3,9	0,2	62,5	20,2	10,0	2,4	-	-	100
Holstebro	1,4	1,3	-	75,9	3,7	0,4	17,3	-	-	100
Horsens	2,4	4,2	-	65,6	9,6	5,4	12,7	-	-	100
Hvidovre	12,3	7,0	3,2	27,8	44,6	4,5	-	-	0,6	100
Høje-Taastrup	9,5	4,7	0,9	45,2	21,9	17,8	-	-	-	100
Hørsholm	1,2	0,3	1,5	42,4	54,3	-	-	-	0,3	100
Ikast-Brande	1,4	3,1	-	66,3	21,4	2,1	5,7	-	-	100
Ishøj	14,8	0,5	1,6	20,6	60,0	2,6	-	-	-	100
Jammerbugt	0,6	-	-	66,5	23,6	0,6	8,6	-	-	100
Kalundborg	0,7	2,9	0,3	56,9	25,1	13,5	0,6	-	-	100
Kerteminde	4,4	10,0	-	70,6	9,4	5,0	0,6	-	-	100
Kolding	1,1	1,4	0,1	70,3	26,1	0,8	0,1	-	-	100
København	6,6	8,7	2,7	39,6	27,7	13,8	0,7	-	0,2	100
Køge	3,8	8,2	0,3	53,6	23,8	10,1	0,3	-	-	100
Langeland	11,3	-	-	38,8	50,0	-	-	-	-	100
Lejre	0,9	0,9	0,9	45,3	27,4	24,8	-	-	-	100
Lemvig	0,8	1,6	-	86,1	-	-	11,5	-	-	100
Lolland	5,3	1,4	-	59,4	19,7	12,1	2,1	-	-	100
Lyngby-Taarbæk	1,2	1,9	1,0	59,4	31,9	4,5	-	-	0,1	100
Læsø	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-	100
Mariagerfjord	2,2	-	-	85,5	4,7	-	7,5	-	-	100
Middelfart	3,0	14,3	-	46,7	15,6	9,0	11,3	-	-	100
Morsø	-	9,9	-	88,2	2,0	-	-	-	-	100
Norddjurs	-	-	-	87,5	2,6	2,6	7,3	-	-	100
Nordfyns	2,2	1,7	-	42,5	52,0	-	1,7	-	-	100
Nyborg	2,9	1,3	-	47,9	25,9	17,1	4,8	-	-	100
Næstved	1,6	3,5	0,1	66,9	19,0	2,9	6,0	-	-	100
Odder	-	-	-	93,4	4,7	0,7	1,3	-	-	100
Odense	3,5	11,1	0,1	55,1	8,2	21,6	0,5	-	-	100
Odsherred	0,4	0,8	-	37,7	53,6	5,0	2,5	-	-	100
Randers	-	-	-	91,0	5,3	0,4	3,3	-	-	100
Rebild	-	-	-	95,9	2,6	-	1,6	-	-	100
Ringkøbing-Skjern	0,9	1,5	-	74,5	19,4	-	3,7	-	-	100
Ringsted	1,2	7,1	-	37,8	42,1	11,8	-	-	-	100
Roskilde	1,9	13,9	0,3	60,3	11,1	12,5	-	-	0,1	100



Bilagstabel 2: Andel anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2025 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Procent										
Rudersdal	2,3	1,8	3,3	60,4	23,8	8,0	0,4	-	-	100
Rødovre	4,8	3,7	3,7	49,9	28,0	9,7	-	-	0,2	100
Samsø	-	-	-	45,5	36,4	-	18,2	-	-	100
Silkeborg	0,9	1,4	-	76,5	12,7	1,7	6,7	-	-	100
Skanderborg	1,4	1,2	0,4	66,7	25,9	-	4,4	-	-	100
Skive	1,7	3,1	-	79,3	15,9	-	-	-	-	100
Slagelse	1,5	5,9	-	75,5	10,3	6,7	0,1	-	-	100
Solrød	8,1	1,3	-	42,5	29,4	18,8	-	-	-	100
Sorø	-	-	-	72,1	27,9	-	-	-	-	100
Stevns	3,3	2,2	-	42,2	47,8	2,2	2,2	-	-	100
Struer	0,9	-	-	90,4	-	1,3	7,5	-	-	100
Svendborg	6,3	19,8	0,3	40,1	25,9	7,5	0,3	-	-	100
Syddjurs	-	-	-	97,2	2,8	-	-	-	-	100
Sønderborg	1,2	-	-	91,4	6,9	0,5	-	-	-	100
Thisted	-	-	-	65,5	4,0	-	30,5	-	-	100
Tønder	1,1	0,4	-	82,5	16,1	-	-	-	-	100
Tårnby	10,8	6,4	6,7	54,7	20,8	0,2	-	-	0,5	100
Vallensbæk	20,0	3,3	6,7	10,0	-	60,0	-	-	-	100
Varde	0,2	0,8	-	73,9	13,9	2,8	8,5	-	-	100
Vejen	0,4	-	-	84,6	11,8	-	3,2	-	-	100
Vejle	2,0	1,8	-	65,4	15,8	12,7	2,4	-	-	100
Vesthimmerlands	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-	100
Viborg	0,3	0,1	-	69,1	11,4	0,9	18,3	-	-	100
Vordingborg	2,0	8,8	-	65,0	20,1	2,7	1,3	-	-	100
Ærø	2,0	1,0	-	52,5	44,6	-	-	-	-	100
Aabenraa	0,1	0,4	-	90,1	7,9	0,2	1,3	-	-	100
Aalborg	9,1	1,3	-	71,3	11,4	1,7	5,1	-	-	100
Aarhus	4,0	4,4	0,2	67,0	7,4	14,3	2,0	0,7	-	100

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Om temastatistikken

Statistikken baserer sig på et dataudtræk fra Landsbyggefondens Huslejerregister for 2025. Udtrækket er dannet d. 2. februar 2026. Der gøres opmærksom på, at genhusninger ikke registreres separat. Dette kan have en indvirkning på f.eks. anvisningsprocenten for kommunale anvisninger.

Ved en anvisning forstås udlejning af en bolig. Anvisningstypen oplyses, når der oprettes en lejekontrakt på en bolig. Antallet af anvisninger siger dermed ikke noget om antallet af personer, der flytter ind i en almen bolig. Samme person kan være anvist en bolig flere gange i perioden. Data i tabellerne og figurerne i temastatistikken summerer ikke altid, hvilket skyldes afrundinger.

Såfremt der er mindre end 4 observationer indenfor kommunal anvisning, diskretioneres disse tal, og udgår af beregningerne i de relevante tabeller. Dette gælder også i de basistabeller, der er vedlagt temastatistikken på Landsbyggefondens hjemmeside.

I tillæg til temastatistikken kan der downloades en række Excel-filer, indeholdende de samme tabeller, som i denne statistik. Excel-filerne indeholder data for de enkelte boligtyper. Temastatistikens sigte er dog at beskrive anvisningerne til hele den almene boligsektor, hvorfor der her ses på familieboliger, ældreboliger og ungdomsboliger under ét.

Yderligere oplysninger

Yderligere oplysninger fås ved henvendelse til Almen Analyse i Landsbyggefonden.