

TEMASTATISTIK 2024:4

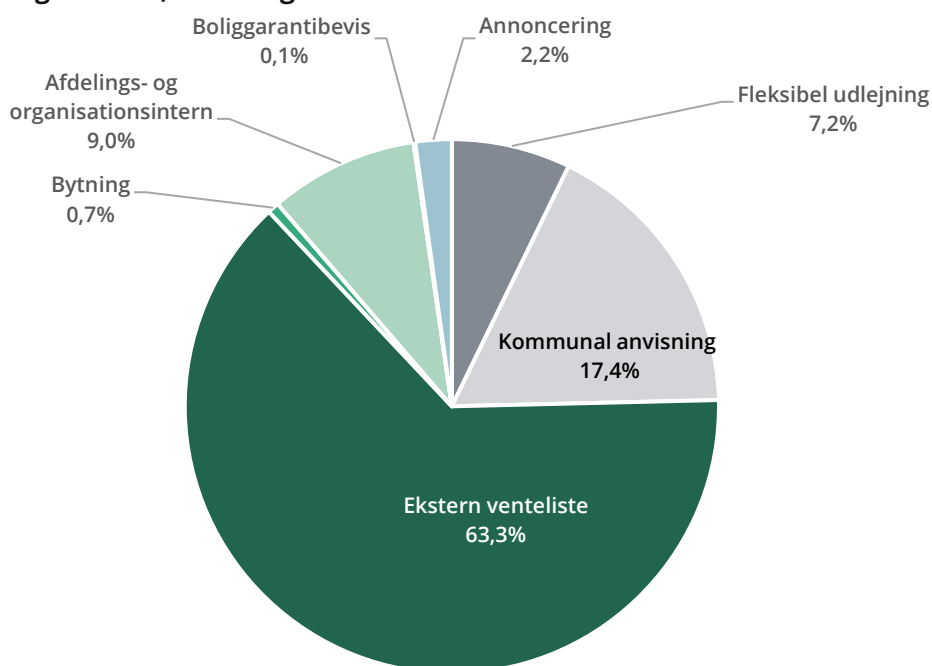
Anvisninger i den almene boligsektor 2023

Der er anvist 82.906 boliger i den almene boligsektor i løbet af 2023. Størstedelen af boligerne anvises til personer på ekstern venteliste og ved kommunal anvisning. Anvisningsmønsteret deler regionerne i to grupper. Vest for Storebælt anvises flere boliger ved ekstern venteliste og færre gennem kommunal anvisning end øst for Storebælt. Fleksibel udlejning benyttes hyppigst af regionerne øst for Storebælt.

Der er anvist 82.906 boliger i den almene boligsektor i løbet af 2023. Det svarer til 13,9 % af det samlede antal boliger i den almene boligsektor pr. 1. januar 2024, og til at hver 7. almene bolig skifter lejer i løbet af 2023.

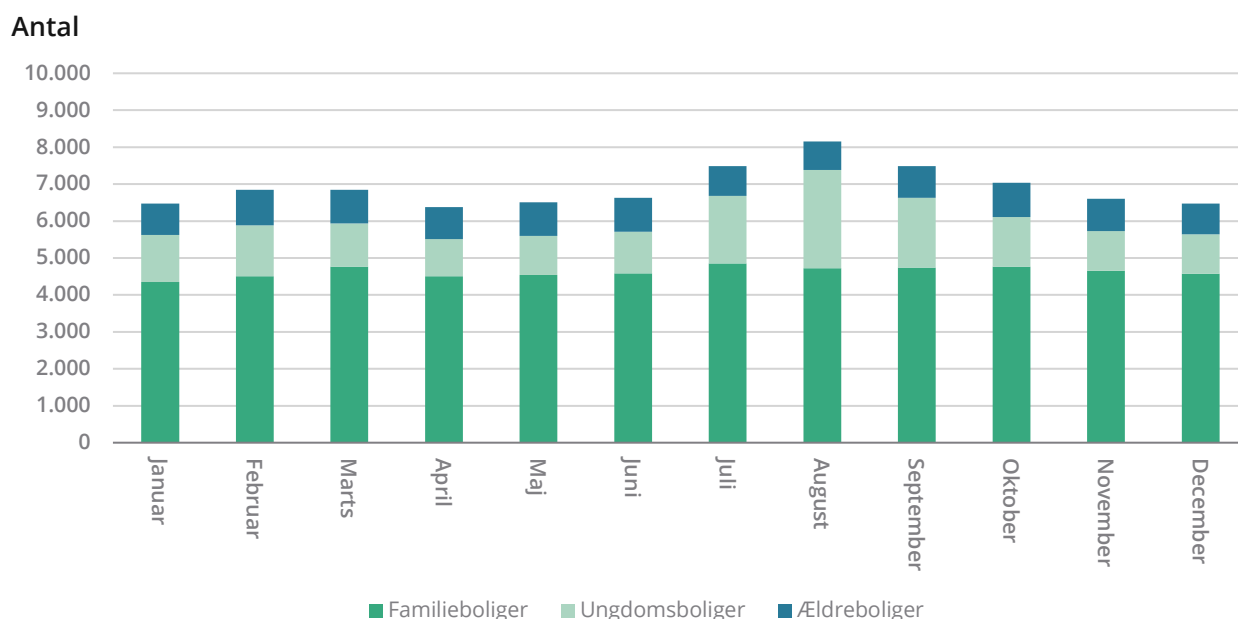
Der anvises oftest en ledig bolig til personer, der står på ekstern venteliste. 63,3 % af anvisningerne er til personer på ekstern venteliste, mens 17,4 % er kommunale anvisninger. Afdelingsinterne samt organisationsinterne anvisninger udgør samlet 9,0 % af anvisningerne i 2023. Der anvises færrest boliger ved boliggarantibevis, bytning og annoncering. Afdelingsinterne og organisationsinterne anvisninger mindsker ikke udbuddet af boliger til eksempelvis personer på ekstern venteliste. Afdelingsinterne anvisninger er neutrale, da beboerne anvises til en ny bolig, men samtidig frigøres den tidligere bolig. Andelen af anvisninger via ekstern venteliste er i øvrigt steget med 3,2 % siden 2022, mens andelen af kommunale anvisninger er faldet med 1,9 %.

Figur 1: Anvisninger i 2023, alle boliger





Figur 2: Anvisninger fordelt på boligtyper og måneder, 2023



Antallet af anvisninger er størst i august med 8.157 anvisninger og lavest i april, hvor der anvises 6.375 boliger. Der anvises flest familieboliger i juli og flest ungdomsboliger i august. Det tyder på, at det er studiestarten på uddannelserne, der påvirker anvisningsmønstret for ungdomsboliger. Anvisningerne til ældreboliger varierer mellem 773 og 960 pr. måned i 2023.

Tabel 1: Anvisninger fordelt efter boligtype og anvisningstype, 2023

	Familieboliger		Ungdomsboliger		Ældreboliger		Boliger i alt	
	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel
I alt	55.555	100	16.877	100	10.474	100	82.906	100
Afdelingsintern	3.339	6,0	84	0,5	61	0,6	3.484	4,2
Organisationsintern	3.641	6,6	313	1,9	32	0,3	3.986	4,8
Bytning	542	1,0	22	0,1	3	-	567	0,7
Ekstern venteliste	35.269	63,5	14.517	86,0	2.731	26,1	52.517	63,3
Kommunal anvisning	5.668	10,2	1.186	7,0	7.559	72,2	14.413	17,4
Fleksibel udlejning	5.526	9,9	409	2,4	74	0,7	6.009	7,2
Offentlig annoncering	1.472	2,6	345	2,0	13	0,1	1.830	2,2
Kombineret udlejning	32	0,1	1	-	1	-	34	-
Boligarantibevis	66	0,1	0	-	0	-	66	0,1
I procent af boligbestanden		10,9		39,3		24,3		13,9

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.

Antallet af anvisninger er størst til familieboliger, da denne boligtype udgør 85,5 % af det samlede antal boliger. Forskellen på anvisninger til alle boliger og anvisninger til de forskellige boligtyper er vist i Tabel 1. Andelen af anvisninger ved fleksibel udlejning er højest i familieboliger, andelen af anvisninger ved ekstern venteliste er højest i ungdomsboliger, og andelen af anvisninger gennem kommunal anvisning er højest i ældreboliger.



Der er stor forskel på, hvor høj en andel af boligerne, der har fået nye lejere, indenfor de enkelte boligtyper. I løbet af 2023 har 39,3 % af ungdomsboligerne fået nye lejere, mens dette gælder for 24,3 % af ældreboligerne og 10,9 % af familieboligerne. Gennemsnittet for hele den almene boligsektor er 13,9 %.

De kommunale anvisninger udgør en mindre andel af det samlede antal anvisninger i august. Det er en konsekvens af, at anvisningerne til personer på ekstern venteliste i denne måned ligger højere end gennemsnittet for året, og dermed falder andelen af kommunal anvisning. Tabel 2 viser anvisningerne fordelt på måneder og anvisningstype.

Tabel 3 og 4 viser anvisningernes fordeling på boligareal og antal værelser. Andelen af kommunale anvisninger er højest i boliger mellem 61-70 m². Andelen af anvisninger til personer på ekstern venteliste er højest i etværelsesboliger, og i toværelsesboliger ved kommunal anvisning. Generelt stiger andelen af afdelingsinterne anvisninger med boligstørrelserne, og det samme ses for organisationsinterne anvisninger. Antalsmæssigt er der imidlertid flest anvisninger til personer på ekstern venteliste indenfor alle boligstørrelser.

Flere faktorer kan påvirke boligstørrelsen for tilflyttere til almene boliger. F.eks. kan husstandsstørrelsen og ændringer i denne have betydning. Det kan komme til udtryk ved, at beboere kan have et ønske om at flytte til en større bolig, såfremt antallet af personer i husstanden stiger. Omvendt kan der være behov for at flytte til en mindre bolig, når husstanden bliver mindre.

Andelen af boligmassen, der anvises, bliver mindre jo større boligen er. Blandt boliger med 1 værelse anvises knap 1 ud af 3 boliger til ny lejer i løbet af 2023, mens knap 1 ud 10 boliger med 4 eller 5 værelser eller større anvises til nye lejere.

Som det fremgår af tabel 5, varierer anvisningen af boliger til personer på den eksterne venteliste fra 42,9% i Region Hovedstaden til 77,8 % i Region Nordjylland. Andelen af boliger, der udlejes via kommunal anvisning, varierer også. I Region Hovedstaden anvises 30,0 % af de ledige boliger af kommunerne, mens 9,2 % anvises af kommunerne i Region Midtjylland. Anvisning gennem en afdelings- og organisationsintern venteliste er størst i Region Hovedstaden, 13,9 %, og mindst i Region Midtjylland, 6,8 %.

Anvisningsmønstret deler regionerne i to grupper, øst og vest for Storebælt. Vest for Storebælt anvises flere boliger gennem ekstern venteliste og færre ved kommunal anvisning end øst for Storebælt. Fleksibel udlejning benyttes derimod hyppigere øst for Storebælt. Tilsvarende er der stor forskel på andelen af boliger, der i løbet af 2023 får nye lejere. I Region Hovedstaden er 9,8 % af den samlede almene boligmasse anvist til nye lejere i 2023, mens det gælder for 18,2 % af boligmassen i Region Nordjylland.



Tabel 2: Anvisninger fordelt efter type og måned, 2023

	Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni
Antal						
I alt	6.470	6.843	6.843	6.375	6.509	6.625
Afdelingsintern	320	289	267	282	295	327
Organisationsintern	295	329	338	317	352	352
Bytning	25	61	57	53	48	50
Ekstern venteliste	4.080	4.230	4.250	3.892	3.910	4.042
Kommunal anvisning	1.120	1.276	1.257	1.171	1.245	1.235
Fleksibel udlejning	498	495	519	478	503	468
Offentlig annoncering	125	156	148	172	145	142
Kombineret udlejning	1	3	3	2	3	4
Boliggarantibevis	6	4	4	8	8	5
	Juli	August	September	Oktober	November	December
Antal						
I alt	7.489	8.157	7.485	7.038	6.599	6.473
Afdelingsintern	298	270	266	313	283	274
Organisationsintern	348	314	354	350	345	292
Bytning	51	45	41	57	41	38
Ekstern venteliste	4.900	5.521	4.987	4.420	4.124	4.161
Kommunal anvisning	1.209	1.214	1.136	1.219	1.175	1.156
Fleksibel udlejning	516	608	514	520	486	404
Offentlig annoncering	158	178	176	153	139	138
Kombineret udlejning	1	1	7	2	4	3
Boliggarantibevis	8	6	4	4	2	7



Tabel 2: Anvisninger fordelt efter type og måned, 2023 (fortsat)

	Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni
Procent						
I alt	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	4,9	4,2	3,9	4,4	4,5	4,9
Organisationsintern	4,6	4,8	4,9	5,0	5,4	5,3
Bytning	0,4	0,9	0,8	0,8	0,7	0,8
Ekstern venteliste	63,1	61,8	62,1	61,1	60,1	61,0
Kommunal anvisning	17,3	18,6	18,4	18,4	19,1	18,6
Fleksibel udlejning	7,7	7,2	7,6	7,5	7,7	7,1
Offentlig annoncering	1,9	2,3	2,2	2,7	2,2	2,1
Kombineret udlejning	-	-	-	-	-	0,1
Boliggarantibevis	0,1	0,1	-	0,1	0,1	0,1
	Juli	August	September	Oktober	November	December
Procent						
I alt	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	4,0	3,3	3,6	4,4	4,3	4,2
Organisationsintern	4,6	3,8	4,7	5,0	5,2	4,5
Bytning	0,7	0,6	0,5	0,8	0,6	0,6
Ekstern venteliste	65,4	67,7	66,6	62,8	62,5	64,3
Kommunal anvisning	16,1	14,9	15,2	17,3	17,8	17,9
Fleksibel udlejning	6,9	7,5	6,9	7,4	7,4	6,2
Offentlig annoncering	2,1	2,2	2,4	2,2	2,1	2,1
Kombineret udlejning	-	-	0,1	-	0,1	-
Boliggarantibevis	0,1	0,1	0,1	0,1	-	0,1

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Tabel 3: Anvisninger fordelt efter type og boligareal, 2023

Boligareal (m²)	0-50	51-60	61-70	71-80	81-90	91-100	101-110	111-	I alt
Antal									
I alt	20.664	8.955	15.448	11.909	12.645	6.859	3.826	2.600	82.906
Afdelingsintern	169	297	608	601	838	450	294	227	3.484
Organisationsintern	429	452	733	700	817	411	270	174	3.986
Bytning	26	46	54	111	124	82	67	57	567
Ekstern venteliste	16.530	5.002	7.735	6.861	7.918	4.377	2.506	1.588	52.517
Kommunal anvisning	2.237	2.307	5.178	2.458	1.354	507	241	131	14.413
Fleksibel udlejning	879	676	876	893	1.197	791	348	349	6.009
Offentlig annoncering	389	167	250	264	373	222	96	69	1.830
Kombineret udlejning	3	1	3	6	8	10	0	3	34
Boliggarantibevis	2	7	11	15	16	9	4	2	66
Boligareal (m²)	0-50	51-60	61-70	71-80	81-90	91-100	101-110	111-	I alt
Procent									
I alt	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	0,8	3,3	3,9	5,0	6,6	6,6	7,7	8,7	4,2
Organisationsintern	2,1	5,0	4,7	5,9	6,5	6,0	7,1	6,7	4,8
Bytning	0,1	0,5	0,3	0,9	1,0	1,2	1,8	2,2	0,7
Ekstern venteliste	80,0	55,9	50,1	57,6	62,6	63,8	65,5	61,1	63,3
Kommunal anvisning	10,8	25,8	33,5	20,6	10,7	7,4	6,3	5,0	17,4
Fleksibel udlejning	4,3	7,5	5,7	7,5	9,5	11,5	9,1	13,4	7,2
Offentlig annoncering	1,9	1,9	1,6	2,2	2,9	3,2	2,5	2,7	2,2
Kombineret udlejning	-	-	-	0,1	0,1	0,1	-	0,1	-
Boliggarantibevis	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
I procent af boligbestanden	30,3	15,2	14,5	11,7	10,3	9,7	9,7	10,1	13,9

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Tabel 4: Anvisninger fordelt efter type og antal værelser, 2023

	1 værelse	2 værelser	3 værelser	4 værelser	5+ værelser	I alt
Antal						
I alt	18.829	31.170	21.810	10.009	1.088	82.906
Afdelingsintern	135	1.088	1.344	829	88	3.484
Organisationsintern	329	1.347	1.529	682	99	3.986
Bytning	23	101	232	163	48	567
Ekstern venteliste	13.371	18.336	13.818	6.380	612	52.517
Kommunal anvisning	3.966	7.772	1.945	669	61	14.413
Fleksibel udlejning	672	2002	2.216	966	153	6.009
Offentlig annoncering	330	500	676	299	25	1.830
Kombineret udlejning	2	8	15	8	1	34
Boliggarantibevis	1	16	35	13	1	66
	1 værelse	2 værelser	3 værelser	4 værelser	5+ værelser	I alt
Procent						
I alt	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	0,7	3,5	6,2	8,3	8,1	4,2
Organisationsintern	1,7	4,3	7,0	6,8	9,1	4,8
Bytning	0,1	0,3	1,1	1,6	4,4	0,7
Ekstern venteliste	71,0	58,8	63,4	63,7	56,3	63,3
Kommunal anvisning	21,1	24,9	8,9	6,7	5,6	17,4
Fleksibel udlejning	3,6	6,4	10,2	9,7	14,1	7,2
Offentlig annoncering	1,8	1,6	3,1	3,0	2,3	2,2
Kombineret udlejning	-	-	0,1	0,1	0,1	-
Boliggarantibevis	-	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1
I procent af boligbestanden	30,9	15,7	10,4	9,0	8,0	13,9

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Tabel 5: Anvisninger fordelt efter type og region, 2023

	Samlet		Hovedstaden		Sjælland	
	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel
I alt	82.906	100	21.162	100	10.775	100
Afdelingsintern	3.484	4,2	1.297	6,1	246	2,3
Organisationsintern	3.986	4,8	1.645	7,8	696	6,5
Bytning	567	0,7	511	2,4	43	0,4
Ekstern venteliste	52.517	63,3	9.087	42,9	6.224	57,8
Kommunal anvisning	14.413	17,4	6.355	30,0	2.341	21,7
Fleksibel udlejning	6.009	7,2	2.107	10,0	1.137	10,6
Offentlig annoncering	1.830	2,2	109	0,5	86	0,8
Kombineret udlejning	34	-	0	-	0	-
Boliggarantibevis	66	0,1	51	0,2	2	-
I procent af boligbestanden		13,9		9,8		14,0
	Syddanmark		Midtjylland		Nordjylland	
	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel
I alt	18.910	100	21.700	100	10.359	100
Afdelingsintern	624	3,3	668	3,1	649	6,3
Organisationsintern	741	3,9	798	3,7	106	1,0
Bytning	7	-	5	-	1	-
Ekstern venteliste	12.969	68,6	16.173	74,5	8.064	77,8
Kommunal anvisning	2.633	13,9	1.987	9,2	1.097	10,6
Fleksibel udlejning	1.577	8,3	1.048	4,8	140	1,4
Offentlig annoncering	354	1,9	979	4,5	302	2,9
Kombineret udlejning	4	-	30	0,1	0	-
Boliggarantibevis	1	-	12	0,1	0	-
I procent af boligbestanden		15,5		17,6		18,2

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Bilagstabel 1: Antal anvisninger fordelt efter type og kommune, 2023

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Antal										
Albertslund	22	28	30	435	111	183	0	0	3	812
Allerød	2	5	7	66	109	23	0	0	0	212
Assens	12	13	0	216	71	2	1	0	0	315
Ballerup	45	73	13	577	526	106	0	0	2	1.342
Billund	0	0	0	420	35	0	10	0	0	465
Bornholm	1	10	0	349	54	0	9	0	0	423
Brøndby	92	101	26	216	134	210	0	0	6	785
Brønderslev	4	2	0	281	73	0	0	0	0	360
Dragør	1	0	10	34	22	2	6	0	0	75
Egedal	8	27	11	144	113	33	7	0	0	343
Esbjerg	53	67	4	2.068	257	91	48	0	0	2.588
Fanø	0	0	0	14	34	0	0	0	0	48
Favrskov	7	23	0	199	80	0	22	0	2	333
Faxe	7	15	2	156	147	27	8	0	0	362
Fredensborg	16	35	8	221	185	92	1	0	2	560
Fredericia	0	0	0	774	88	19	0	0	0	881
Frederiksberg	16	30	26	128	278	42	0	0	2	522
Frederikshavn	0	0	0	1.175	205	0	0	0	0	1.380
Frederikssund	27	38	1	240	94	19	0	0	1	420
Furesø	35	13	6	143	195	178	0	0	0	570
Faaborg-Midtfyn	5	7	0	199	188	8	21	0	0	428
Gentofte	2	1	1	46	73	11	0	0	0	134
Gladsaxe	92	83	28	484	180	114	0	0	3	984
Glostrup	24	55	37	165	70	40	15	0	4	410
Greve	22	63	8	129	157	160	0	0	1	540
Gribskov	3	6	0	82	123	3	5	0	0	222
Guldborgsund	33	29	0	328	210	53	1	0	0	654
Haderslev	65	17	0	629	71	2	10	0	0	794
Halsnæs	17	10	3	78	88	19	0	0	1	216
Hedensted	3	1	0	285	191	0	4	0	0	484
Helsingør	7	12	8	848	115	23	0	0	0	1.013
Herlev	31	70	19	114	452	25	0	0	2	713
Herning	125	151	0	942	103	56	56	0	0	1.433
Hillerød	32	27	2	199	192	76	9	0	2	539



Bilagstabel 1: Antal anvisninger fordelt efter type og kommune, 2023 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Antal										
Hjørring	0	2	0	717	27	0	0	0	0	746
Holbæk	49	57	3	453	186	197	9	0	1	955
Holstebro	17	57	0	779	38	5	169	0	0	1.065
Horsens	58	73	0	828	146	83	89	0	0	1.277
Hvidovre	79	115	31	205	342	23	0	0	3	798
Høje-Taastrup	89	29	4	263	136	39	3	0	1	564
Hørsholm	3	2	1	130	183	3	0	0	0	322
Ikast-Brande	47	5	0	293	64	17	26	0	0	452
Ishøj	81	3	0	77	279	9	0	0	0	449
Jammerbugt	1	0	0	259	68	5	35	0	0	368
Kalundborg	5	6	0	429	124	49	6	0	0	619
Kerteminde	16	18	0	182	22	1	1	0	0	240
Kolding	82	29	0	1.133	396	33	3	0	0	1.676
København	436	752	181	2.695	1.655	729	51	0	14	6.513
Køge	30	81	1	539	195	67	2	0	0	915
Langeland	16	0	0	64	34	0	0	0	0	114
Lejre	0	5	0	52	29	30	0	0	0	116
Lemvig	1	1	0	141	4	0	9	0	0	156
Lolland	14	24	0	324	91	111	10	0	0	574
Lyngby-Taarbæk	9	8	6	263	213	11	0	0	0	510
Læsø	0	0	0	13	0	0	0	0	0	13
Mariagerfjord	0	0	1	279	8	0	26	0	0	314
Middelfart	1	9	0	126	63	142	17	0	0	358
Morsø	0	0	0	191	5	0	0	0	0	196
Norddjurs	3	3	0	383	9	30	10	0	0	438
Nordfyns	5	11	0	100	70	0	0	0	0	186
Nyborg	9	10	0	211	101	87	19	0	0	437
Næstved	11	46	1	632	153	12	12	0	0	867
Odder	0	0	0	279	13	1	6	0	0	299
Odense	240	342	2	2.248	404	793	106	0	1	4.136
Odsherred	0	1	0	154	141	9	3	0	0	308
Randers	0	0	0	1.345	63	13	74	1	0	1.496
Rebild	0	0	0	157	25	0	2	0	0	184
Ringkøbing-Skjern	6	7	0	456	79	0	25	0	0	573
Ringsted	4	69	0	222	199	17	0	0	0	511
Roskilde	21	162	24	921	180	209	0	0	0	1.517



Bilagstabel 1: Antal anvisninger fordelt efter type og kommune, 2023 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Antal										
Rudersdal	19	10	4	199	107	25	3	0	0	367
Rødovre	35	38	18	288	155	61	0	0	2	597
Samsø	0	0	0	13	13	0	0	0	0	26
Silkeborg	56	7	0	978	175	29	98	0	0	1.343
Skanderborg	8	8	0	398	137	0	9	0	0	560
Skive	7	24	0	497	71	0	0	0	0	599
Slagelse	20	65	2	1.073	223	145	35	0	0	1.563
Solrød	1	18	2	93	50	26	0	0	0	190
Sorø	0	0	0	197	80	0	0	0	0	277
Stevns	3	0	0	95	66	8	0	0	0	172
Struer	26	14	0	143	5	2	14	0	0	204
Svendborg	55	158	0	378	210	87	16	0	0	904
Syddjurs	0	0	0	349	41	0	0	0	0	390
Sønderborg	32	4	0	1.129	42	4	0	0	0	1.211
Thisted	0	0	0	283	14	0	93	0	0	390
Tønder	0	2	0	354	37	0	0	0	0	393
Tårnby	71	63	30	392	161	0	0	0	3	720
Vallensbæk	2	1	0	6	10	8	0	0	0	27
Varde	2	9	0	454	114	5	56	0	0	640
Vejen	0	1	0	433	67	0	16	0	0	517
Vejle	29	44	1	1.040	225	300	18	4	0	1.661
Vesthimmerlands	0	0	0	301	0	0	0	0	0	301
Viborg	20	1	0	1.172	122	2	281	0	1	1.599
Vordingborg	26	55	0	427	110	17	0	0	0	635
Ærø	0	0	0	48	55	1	1	0	0	105
Aabenraa	2	0	0	749	49	2	11	0	0	813
Aalborg	644	102	0	4.408	672	135	146	0	0	6.107
Aarhus	284	423	5	6.693	633	810	87	29	9	8.973



Bilagstabel 2: Andel anvisninger fordelt efter type og kommune, 2023

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Procent										
Albertslund	2,7	3,4	3,7	53,6	13,7	22,5	-	-	0,4	100
Allerød	0,9	2,4	3,3	31,1	51,4	10,8	-	-	-	100
Assens	3,8	4,1	-	68,6	22,5	0,6	0,3	-	-	100
Ballerup	3,4	5,4	1,0	43,0	39,2	7,9	-	-	0,1	100
Billund	-	-	-	90,3	7,5	-	2,2	-	-	100
Bornholm	0,2	2,4	-	82,5	12,8	-	2,1	-	-	100
Brøndby	11,7	12,9	3,3	27,5	17,1	26,8	-	-	0,8	100
Brønderslev	1,1	0,6	-	78,1	20,3	-	-	-	-	100
Dragør	1,3	-	13,3	45,3	29,3	2,7	8,0	-	-	100
Egedal	2,3	7,9	3,2	42,0	32,9	9,6	2,0	-	-	100
Esbjerg	2,0	2,6	0,2	79,9	9,9	3,5	1,9	-	-	100
Fanø	-	-	-	29,2	70,8	-	-	-	-	100
Favrskov	2,1	6,9	-	59,8	24,0	-	6,6	-	0,6	100
Faxe	1,9	4,1	0,6	43,1	40,6	7,5	2,2	-	-	100
Fredensborg	2,9	6,3	1,4	39,5	33,0	16,4	0,2	-	0,4	100
Fredericia	-	-	-	87,9	10,0	2,2	-	-	-	100
Frederiksberg	3,1	5,7	5,0	24,5	53,3	8,0	-	-	0,4	100
Frederikshavn	-	-	-	85,1	14,9	-	-	-	-	100
Frederikssund	6,4	9,0	0,2	57,1	22,4	4,5	-	-	0,2	100
Furesø	6,1	2,3	1,1	25,1	34,2	31,2	-	-	-	100
Faaborg-Midtfyn	1,2	1,6	-	46,5	43,9	1,9	4,9	-	-	100
Gentofte	1,5	0,7	0,7	34,3	54,5	8,2	-	-	-	100
Gladsaxe	9,3	8,4	2,8	49,2	18,3	11,6	-	-	0,3	100
Glostrup	5,9	13,4	9,0	40,2	17,1	9,8	3,7	-	1,0	100
Greve	4,1	11,7	1,5	23,9	29,1	29,6	-	-	0,2	100
Gribskov	1,4	2,7	-	36,9	55,4	1,4	2,3	-	-	100
Guldborgsund	5,0	4,4	-	50,2	32,1	8,1	0,2	-	-	100
Haderslev	8,2	2,1	-	79,2	8,9	0,3	1,3	-	-	100
Halsnæs	7,9	4,6	1,4	36,1	40,7	8,8	-	-	0,5	100
Hedensted	0,6	0,2	-	58,9	39,5	-	0,8	-	-	100
Helsingør	0,7	1,2	0,8	83,7	11,4	2,3	-	-	-	100
Herlev	4,3	9,8	2,7	16,0	63,4	3,5	-	-	0,3	100
Herning	8,7	10,5	-	65,7	7,2	3,9	3,9	-	-	100
Hillerød	5,9	5,0	0,4	36,9	35,6	14,1	1,7	-	0,4	100



Bilagstabel 2: Andel anvisninger fordelt efter type og kommune, 2023 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Procent										
Hjørring	-	0,3	-	96,1	3,6	-	-	-	-	100
Holbæk	5,1	6,0	0,3	47,4	19,5	20,6	0,9	-	0,1	100
Holstebro	1,6	5,4	-	73,1	3,6	0,5	15,9	-	-	100
Horsens	4,5	5,7	-	64,8	11,4	6,5	7,0	-	-	100
Hvidovre	9,9	14,4	3,9	25,7	42,9	2,9	-	-	0,4	100
Høje-Taastrup	15,8	5,1	0,7	46,6	24,1	6,9	0,5	-	0,2	100
Hørsholm	0,9	0,6	0,3	40,4	56,8	0,9	-	-	-	100
Ikast-Brande	10,4	1,1	-	64,8	14,2	3,8	5,8	-	-	100
Ishøj	18,0	0,7	-	17,1	62,1	2,0	-	-	-	100
Jammerbugt	0,3	-	-	70,4	18,5	1,4	9,5	-	-	100
Kalundborg	0,8	1,0	-	69,3	20,0	7,9	1,0	-	-	100
Kerteminde	6,7	7,5	-	75,8	9,2	0,4	0,4	-	-	100
Kolding	4,9	1,7	-	67,6	23,6	2,0	0,2	-	-	100
København	6,7	11,5	2,8	41,4	25,4	11,2	0,8	-	0,2	100
Køge	3,3	8,9	0,1	58,9	21,3	7,3	0,2	-	-	100
Langeland	14,0	-	-	56,1	29,8	-	-	-	-	100
Lejre	-	4,3	-	44,8	25,0	25,9	-	-	-	100
Lemvig	0,6	0,6	-	90,4	2,6	-	5,8	-	-	100
Lolland	2,4	4,2	-	56,4	15,9	19,3	1,7	-	-	100
Lyngby-Taarbæk	1,8	1,6	1,2	51,6	41,8	2,2	-	-	-	100
Læsø	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-	100
Mariagerfjord	-	-	0,3	88,9	2,5	-	8,3	-	-	100
Middelfart	0,3	2,5	-	35,2	17,6	39,7	4,7	-	-	100
Morsø	-	-	-	97,4	2,6	-	-	-	-	100
Norddjurs	0,7	0,7	-	87,4	2,1	6,8	2,3	-	-	100
Nordfyns	2,7	5,9	-	53,8	37,6	-	-	-	-	100
Nyborg	2,1	2,3	-	48,3	23,1	19,9	4,3	-	-	100
Næstved	1,3	5,3	0,1	72,9	17,6	1,4	1,4	-	-	100
Odder	-	-	-	93,3	4,3	0,3	2,0	-	-	100
Odense	5,8	8,3	-	54,4	9,8	19,2	2,6	-	-	100
Odsherred	-	0,3	-	50,0	45,8	2,9	1,0	-	-	100
Randers	-	-	-	89,9	4,2	0,9	4,9	0,1	-	100
Rebild	-	-	-	85,3	13,6	-	1,1	-	-	100
Ringkøbing-Skjern	1,0	1,2	-	79,6	13,8	-	4,4	-	-	100
Ringsted	0,8	13,5	-	43,4	38,9	3,3	-	-	-	100
Roskilde	1,4	10,7	1,6	60,7	11,9	13,8	-	-	-	100



Bilagstabel 2: Andel anvisninger fordelt efter type og kommune, 2023 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Procent										
Rudersdal	5,2	2,7	1,1	54,2	29,2	6,8	0,8	-	-	100
Rødovre	5,9	6,4	3,0	48,2	26,0	10,2	-	-	0,3	100
Samsø	-	-	-	50,0	50,0	-	-	-	-	100
Silkeborg	4,2	0,5	-	72,8	13,0	2,2	7,3	-	-	100
Skanderborg	1,4	1,4	-	71,1	24,5	-	1,6	-	-	100
Skive	1,2	4,0	-	83,0	11,9	-	-	-	-	100
Slagelse	1,3	4,2	0,1	68,7	14,3	9,3	2,2	-	-	100
Solrød	0,5	9,5	1,1	48,9	26,3	13,7	-	-	-	100
Sorø	-	-	-	71,1	28,9	-	-	-	-	100
Stevns	1,7	-	-	55,2	38,4	4,7	-	-	-	100
Struer	12,7	6,9	-	70,1	2,5	1,0	6,9	-	-	100
Svendborg	6,1	17,5	-	41,8	23,2	9,6	1,8	-	-	100
Syddjurs	-	-	-	89,5	10,5	-	-	-	-	100
Sønderborg	2,6	0,3	-	93,2	3,5	0,3	-	-	-	100
Thisted	-	-	-	72,6	3,6	-	23,8	-	-	100
Tønder	-	0,5	-	90,1	9,4	-	-	-	-	100
Tårnby	9,9	8,8	4,2	54,4	22,4	-	-	-	0,4	100
Vallensbæk	7,4	3,7	-	22,2	37,0	29,6	-	-	-	100
Varde	0,3	1,4	-	70,9	17,8	0,8	8,8	-	-	100
Vejen	-	0,2	-	83,8	13,0	-	3,1	-	-	100
Vejle	1,7	2,6	0,1	62,6	13,5	18,1	1,1	0,2	-	100
Vesthimmerlands	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-	100
Viborg	1,3	0,1	-	73,3	7,6	0,1	17,6	-	0,1	100
Vordingborg	4,1	8,7	-	67,2	17,3	2,7	-	-	-	100
Ærø	-	-	-	45,7	52,4	1,0	1,0	-	-	100
Aabenraa	0,2	-	-	92,1	6,0	0,2	1,4	-	-	100
Aalborg	10,5	1,7	-	72,2	11,0	2,2	2,4	-	-	100
Aarhus	3,2	4,7	0,1	74,6	7,1	9,0	1,0	0,3	0,1	100

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Om temastatistikken

Statistikken er dannet på baggrund af et dataudtræk fra Landsbyggefondens Huslejerregister for 2023. Udtrækket er dannet d. 19. januar 2024.

Ved en anvisning forstås udlejning af en bolig. Anvisningstypen oplyses, når der oprettes en lejekontrakt på en bolig. Antallet af anvisninger siger dermed ikke noget om antallet af personer, der flytter ind i en almen bolig. Samme person kan være anvist en bolig flere gange i perioden. Data i tabellerne og figurerne i temastatistikken summerer ikke altid, hvilket skyldes afrundinger.

Hertil kommer, at såfremt der er mindre end 4 observationer indenfor kommunal anvisning, diskretioneres disse tal og udgår af beregningerne i de relevante tabeller. Dette gælder også i de basistabeller, der er vedlagt temastatistikken på Landsbyggefondens hjemmeside.

I tillæg til denne temastatistik kan der downloades en række excel-filer indeholdende de samme tabeller som i denne statistik fordelt på boligtyper. Statistikkens sigte er dog at beskrive anvisningerne til hele den almene boligsektor, hvorfor der her ses på familieboliger, ældreboliger og ungdomsboliger under ét.

Yderligere oplysninger

Yderligere oplysninger fås ved henvendelse til Landsbyggefondens Center for Almen Analyse.