

TEMASTATISTIK 2025:2

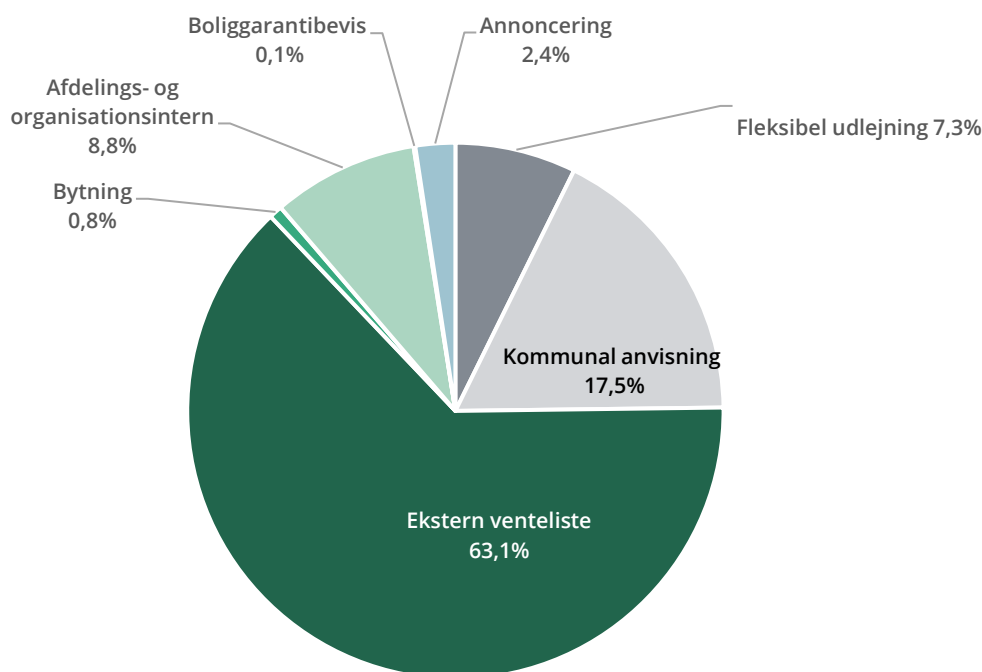
Anvisninger i den almene boligsektor 2024

Der er anvist 82.876 boliger i den almene boligsektor i løbet af 2024. Størstedelen af boligerne anvises til personer på ekstern venteliste og ved kommunal anvisning. Anvisningsmønsteret deler regionerne i to grupper. Vest for Storebælt anvises flere boliger ved ekstern venteliste og færre gennem kommunal anvisning end øst for Storebælt. Fleksibel udlejning benyttes hyppigst af regionerne øst for Storebælt. Der er flest anvisninger i august måned 2024.

Der er anvist 82.876 boliger i den almene boligsektor i løbet af 2024. Det svarer til 13,9 % af det samlede antal boliger i den almene boligsektor pr. 1. januar 2024, og til at hver 7. almene bolig skifter lejer i løbet af 2024.

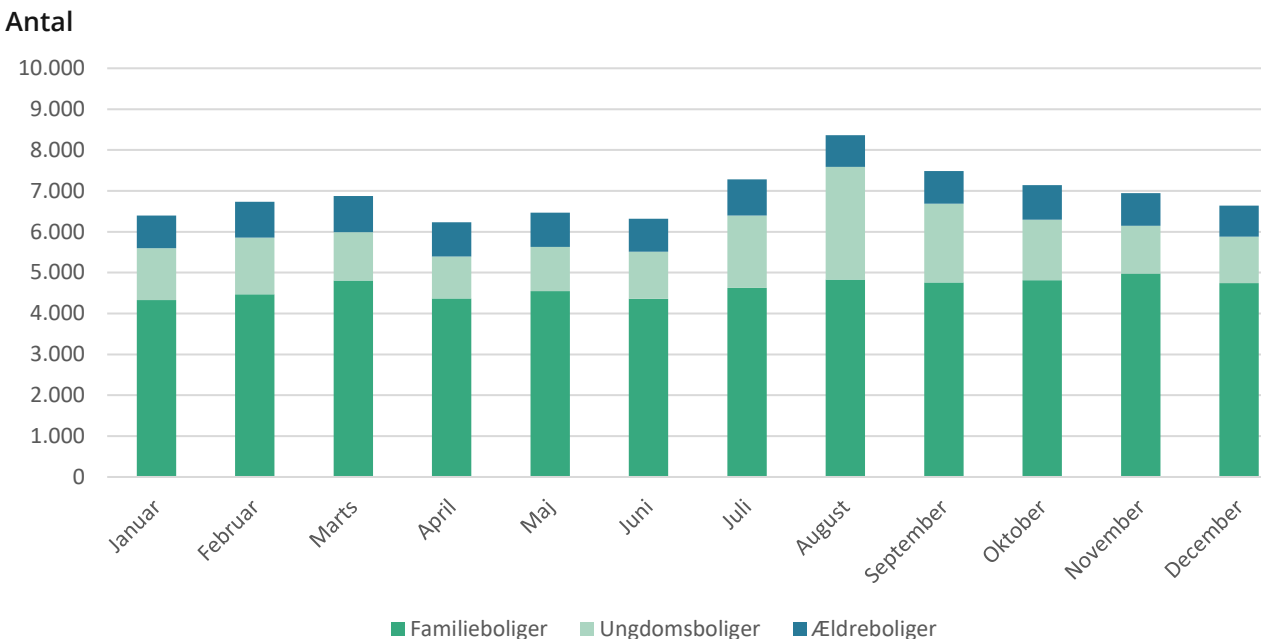
Der anvises oftest en ledig bolig til personer, der står på ekstern venteliste. 63,1 % af anvisningerne er til personer på ekstern venteliste, mens 17,5 % er kommunale anvisninger. Afdelingsinterne samt organisationsinterne anvisninger udgør samlet 8,8 % af anvisningerne i 2024. Der anvises færrest boliger ved boliggarantibevis, bytning og annoncering. Afdelingsinterne og organisationsinterne anvisninger mindsker ikke udbuddet af boliger til eksempelvis personer på ekstern venteliste. Afdelingsinterne anvisninger er neutrale, da beboerne anvises til en ny bolig, men samtidig frigøres den tidligere bolig. Fordelingen af anvisninger på anvisningstyper er i 2024 stort set identisk med 2023.

Figur 1: Anvisninger i 2024, alle boliger





Figur 2: Anvisninger fordelt på boligtyper og måneder, 2024



Antallet af anvisninger er højest i august med 8.361 anvisninger og lavest i april, hvor der anvises 6.230 boliger. Der anvises flest familieboliger i november, og flest ungdomsboliger i august. Det tyder på, at det er studiestarten på uddannelserne, der påvirker anvisningsmønstret for ungdomsboliger. Anvisningerne til ældreboliger varierer mellem 755 og 884 pr. måned i 2024.

Tabel 1: Anvisninger fordelt efter boligtype og anvisningstype, 2024

	Familieboliger		Ungdomsboliger		Ældreboliger		Boliger i alt	
	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel
I alt	55.629	100	17.332	100	9.915	100	82.876	100
Afdelingsintern	3.462	6,2	88	0,5	40	0,4	3.590	4,3
Organisationsintern	3.348	6,0	324	1,9	47	0,5	3.719	4,5
Bytning	615	1,1	20	0,1	1	-	636	0,8
Ekstern venteliste	34.892	62,7	14.850	85,7	2.577	26,0	52.319	63,1
Kommunal anvisning	5.883	10,6	1.421	8,2	7.201	72,6	14.505	17,5
Fleksibel udlejning	5.715	10,3	315	1,8	27	0,3	6.057	7,3
Offentlig annoncering	1.627	2,9	314	1,8	22	0,2	1.963	2,4
Kombineret udlejning	34	0,1	0	-	0	-	34	-
Boligarantibevis	53	0,1	0	-	0	-	53	0,1
I procent af boligbestanden		10,9		39,8		22,9		13,9

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.

Antallet af anvisninger er størst til familieboliger, da denne boligtype udgør 85,5 % af det samlede antal boliger. Forskellen på anvisninger til alle boliger og anvisninger til de forskellige boligtyper er vist i Tabel 1. Andelen af anvisninger ved fleksibel udlejning er højest i familieboliger, andelen af anvisninger ved ekstern venteliste er højest i ungdomsboliger, og andelen af anvisninger gennem kommunal anvisning er højest i ældreboliger.



Indenfor de enkelte boligtyper er der stor forskel på, hvor høj en andel af boligerne, der har fået nye lejere. I løbet af 2024 har 39,8 % af ungdomsboligerne fået nye lejere, mens dette gælder for 22,9 % af ældreboligerne og 10,9 % af familieboligerne. Gennemsnittet for hele den almene boligsektor er 13,9 %.

De kommunale anvisninger udgør en mindre andel af det samlede antal anvisninger i august. Det er en konsekvens af, at anvisningerne til personer på ekstern venteliste i denne måned ligger højere end gennemsnittet for året, og dermed falder andelen af kommunal anvisning. Tabel 2 viser anvisningerne fordelt på måneder og anvisningstype.

Tabel 3 og 4 viser anvisningernes fordeling på boligareal og antal værelser. Andelen af kommunale anvisninger er højest i boliger mellem 61-70 m². Andelen af anvisninger til personer på ekstern venteliste er højest i etværelsesboliger, og i toværelsesboliger ved kommunal anvisning. Generelt stiger andelen af afdelingsinterne anvisninger med boligstørrelserne, og det samme ses for organisationsinterne anvisninger. Antalsmæssigt er der imidlertid flest anvisninger til personer på ekstern venteliste indenfor alle boligstørrelser.

Flere faktorer kan påvirke boligstørrelsen for tilflyttere til almene boliger. F.eks. kan husstandsstørrelsen, og ændringer i denne, have betydning. Det kan komme til udtryk ved, at beboere kan have et ønske om at flytte til en større bolig, såfremt antallet af personer i husstanden stiger. Omvendt kan der være behov for at flytte til en mindre bolig, når husstanden bliver mindre.

Andelen af boligmassen, der anvises, bliver mindre, jo større boligen er. Blandt boliger med 1 værelse anvises knap 1 ud af 3 boliger til nye lejere i løbet af 2024, mens mindre end 1 ud 10 boliger med 4 eller 5 værelser eller større anvises til nye lejere.

Som det fremgår af tabel 5, er andelen af anvisninger af boliger til personer på den eksterne venteliste højest i Region Nordjylland, 78,8 %, og lavest i Region Hovedstaden, 40,8 %. Andelen af boliger, der udlejes via kommunal anvisning, varierer også. I Region Hovedstaden anvises 30,9 % af de ledige boliger af kommunerne, mens 9,2 % anvises af kommunerne i Region Midtjylland. Anvisning gennem en afdelings- og organisationsintern venteliste er størst i Region Hovedstaden, 13,8 %, og mindst i Region Nordjylland, 6,6 %, og Region Midtjylland, 6,7 %.

Anvisningsmønstret deler regionerne i to grupper. Vest for Storebælt anvises flere boliger gennem ekstern venteliste og færre ved kommunal anvisning, end øst for Storebælt. Fleksibel udlejning benyttes derimod hyppigere øst for Storebælt. Tilsvarende er der stor forskel på andelen af boliger, der i løbet af 2024 får nye lejere. I Region Nordjylland er 18,4 % af den samlede almene boligmasse anvist til nye lejere i 2024, mens det gælder for 9,8 % af boligmassen i Region Hovedstaden.



Tabel 2: Anvisninger fordelt efter type og måned, alle boliger, 2024

	Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni
Antal						
I alt	6.395	6.737	6.872	6.230	6.467	6.322
Afdelingsintern	380	253	281	314	245	300
Organisationsintern	278	294	305	295	268	292
Bytning	37	55	66	47	64	61
Ekstern venteliste	4.022	4.240	4.271	3.843	4.078	3.891
Kommunal anvisning	1.076	1.279	1.261	1.141	1.207	1.168
Fleksibel udlejning	460	461	523	450	451	443
Offentlig annoncering	137	148	158	130	144	155
Kombineret udlejning	3	3	5	4	4	4
Boliggarantibevis	2	4	2	6	6	8
	Juli	August	September	Oktober	November	December
Antal						
I alt	7.281	8.361	7.488	7.144	6.943	6.636
Afdelingsintern	271	294	319	310	300	323
Organisationsintern	320	352	315	339	341	320
Bytning	54	55	45	51	60	41
Ekstern venteliste	4.604	5.711	4.866	4.427	4.309	4.057
Kommunal anvisning	1.304	1.218	1.214	1.261	1.203	1.173
Fleksibel udlejning	546	520	545	571	557	530
Offentlig annoncering	176	203	179	181	167	185
Kombineret udlejning	3	0	1	1	2	4
Boliggarantibevis	3	8	4	3	4	3



Tabel 2: Anvisninger fordelt efter type og måned, alle boliger, 2024 (fortsat)

	Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni
Procent						
I alt	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	5,9	3,8	4,1	5,0	3,8	4,7
Organisationsintern	4,3	4,4	4,4	4,7	4,1	4,6
Bytning	0,6	0,8	1,0	0,8	1,0	1,0
Ekstern venteliste	62,9	62,9	62,2	61,7	63,1	61,5
Kommunal anvisning	16,8	19,0	18,3	18,3	18,7	18,5
Fleksibel udlejning	7,2	6,8	7,6	7,2	7,0	7,0
Offentlig annoncering	2,1	2,2	2,3	2,1	2,2	2,5
Kombineret udlejning	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1
Boliggarantibevis	-	0,1	-	0,1	0,1	0,1
	Juli	August	September	Oktober	November	December
Procent						
I alt	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	3,7	3,5	4,3	4,3	4,3	4,9
Organisationsintern	4,4	4,2	4,2	4,7	4,9	4,8
Bytning	0,7	0,7	0,6	0,7	0,9	0,6
Ekstern venteliste	63,2	68,3	65,0	62,0	62,1	61,1
Kommunal anvisning	17,9	14,6	16,2	17,7	17,3	17,7
Fleksibel udlejning	7,5	6,2	7,3	8,0	8,0	8,0
Offentlig annoncering	2,4	2,4	2,4	2,5	2,4	2,8
Kombineret udlejning	-	-	-	-	-	-
Boliggarantibevis	-	0,1	0,1	-	0,1	-

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Tabel 3: Anvisninger fordelt efter type og boligareal, alle boliger, 2024

Boligareal (m ²)	0-50	51-60	61-70	71-80	81-90	91-100	101-110	111-	I alt
Antal									
I alt	21.175	8.586	15.063	11.964	12.657	6.888	4.027	2.516	82.876
Afdelingsintern	193	296	648	633	804	504	282	230	3.590
Organisationsintern	446	401	597	616	821	410	261	167	3.719
Bytning	20	45	59	127	129	111	79	66	636
Ekstern venteliste	16.735	4.746	7.550	6.838	8.020	4.285	2.687	1.458	52.319
Kommunal anvisning	2.488	2.224	5.075	2.435	1.384	521	217	161	14.505
Fleksibel udlejning	880	721	842	982	1.102	832	373	325	6.057
Offentlig annoncering	406	146	278	313	377	213	125	105	1.963
Kombineret udlejning	2	1	4	6	8	7	3	3	34
Boliggarantibevis	5	6	10	14	12	5	0	1	53
Boligareal (m ²)	0-50	51-60	61-70	71-80	81-90	91-100	101-110	111-	I alt
Procent									
I alt	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	0,9	3,4	4,3	5,3	6,4	7,3	7,0	9,1	4,3
Organisationsintern	2,1	4,7	4,0	5,1	6,5	6,0	6,5	6,6	4,5
Bytning	0,1	0,5	0,4	1,1	1,0	1,6	2,0	2,6	0,8
Ekstern venteliste	79,0	55,3	50,1	57,2	63,4	62,2	66,7	57,9	63,1
Kommunal anvisning	11,7	25,9	33,7	20,4	10,9	7,6	5,4	6,4	17,5
Fleksibel udlejning	4,2	8,4	5,6	8,2	8,7	12,1	9,3	12,9	7,3
Offentlig annoncering	1,9	1,7	1,8	2,6	3,0	3,1	3,1	4,2	2,4
Kombineret udlejning	-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
Boliggarantibevis	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	0,1
I procent af boligbestanden	30,9	14,6	14,1	11,7	10,3	9,6	10,2	9,6	13,9

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Tabel 4: Anvisninger fordelt efter type og antal værelser, alle boliger, 2024

	1 værelse	2 værelser	3 værelser	4 værelser	5+ værelser	I alt
Antal						
I alt	18.892	30.769	22.062	10.105	1.048	82.876
Afdelingsintern	139	1.010	1.557	797	87	3.590
Organisationsintern	353	1.196	1.363	712	95	3.719
Bytning	10	115	231	228	52	636
Ekstern venteliste	13.491	18.005	13.878	6.355	590	52.319
Kommunal anvisning	3.877	7.776	2.100	684	68	14.505
Fleksibel udlejning	660	2082	2.192	990	133	6.057
Offentlig annoncering	355	557	701	327	23	1.963
Kombineret udlejning	3	12	14	5	0	34
Boliggarantibevis	4	16	26	7	0	53
	1 værelse	2 værelser	3 værelser	4 værelser	5+ værelser	I alt
Procent						
I alt	100	100	100	100	100	100
Afdelingsintern	0,7	3,3	7,1	7,9	8,3	4,3
Organisationsintern	1,9	3,9	6,2	7,0	9,1	4,5
Bytning	0,1	0,4	1,0	2,3	5,0	0,8
Ekstern venteliste	71,4	58,5	62,9	62,9	56,3	63,1
Kommunal anvisning	20,5	25,3	9,5	6,8	6,5	17,5
Fleksibel udlejning	3,5	6,8	9,9	9,8	12,7	7,3
Offentlig annoncering	1,9	1,8	3,2	3,2	2,2	2,4
Kombineret udlejning	-	-	0,1	-	-	-
Boliggarantibevis	-	0,1	0,1	0,1	-	0,1
I procent af boligbestanden	30,9	15,4	10,5	9,1	7,7	13,9

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Tabel 5: Anvisninger fordelt efter type og region, alle boliger, 2024

	Samlet		Hovedstaden		Sjælland	
	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel
I alt	82.876	100	21.229	100	10.383	100
Afdelingsintern	3.590	4,3	1.501	7,1	184	1,8
Organisationsintern	3.719	4,5	1.414	6,7	699	6,7
Bytning	636	0,8	571	2,7	48	0,5
Ekstern venteliste	52.319	63,1	8.672	40,8	6.134	59,1
Kommunal anvisning	14.505	17,5	6.557	30,9	2.259	21,8
Fleksibel udlejning	6.057	7,3	2.366	11,1	1.000	9,6
Offentlig annoncering	1.963	2,4	103	0,5	58	0,6
Kombineret udlejning	34	-	0	-	0	-
Boliggarantibevis	53	0,1	45	0,2	1	-
I procent af boligbestanden		13,9		9,8		13,5
	Syddanmark		Midtjylland		Nordjylland	
	Antal	Andel	Antal	Andel	Antal	Andel
I alt	19.181	100	21.596	100	10.487	100
Afdelingsintern	550	2,9	734	3,4	621	5,9
Organisationsintern	819	4,3	709	3,3	78	0,7
Bytning	7	-	9	-	1	-
Ekstern venteliste	13.442	70,1	15.806	73,2	8.265	78,8
Kommunal anvisning	2.655	13,8	1.993	9,2	1.041	9,9
Fleksibel udlejning	1.423	7,4	1.149	5,3	119	1,1
Offentlig annoncering	285	1,5	1.155	5,3	362	3,5
Kombineret udlejning	0	-	34	0,2	0	-
Boliggarantibevis	0	-	7	-	0	-
I procent af boligbestanden		15,7		17,4		18,4

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Bilagstabel 1: Antal anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2024

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Antal										
Albertslund	27	15	37	452	67	156	0	0	0	754
Allerød	3	6	6	98	107	17	0	0	0	237
Assens	11	10	0	194	74	1	1	0	0	291
Ballerup	49	71	15	567	540	112	0	0	2	1.356
Billund	0	1	0	399	35	0	2	0	0	437
Bornholm	2	0	0	319	38	0	4	0	0	363
Brøndby	68	75	30	203	129	184	0	0	6	695
Brønderslev	3	3	0	377	62	0	0	0	0	445
Dragør	0	0	9	51	22	1	1	0	0	84
Egedal	10	35	7	128	90	39	0	0	0	309
Esbjerg	38	53	1	2.305	327	106	59	0	0	2.889
Fanø	0	0	0	18	14	0	0	0	0	32
Favrskov	9	11	0	177	86	0	27	0	0	310
Faxe	3	10	4	141	153	28	3	0	0	342
Fredensborg	42	28	9	196	179	97	1	0	1	553
Fredericia	0	2	0	821	87	31	0	0	0	941
Frederiksberg	38	33	19	139	277	51	0	0	2	559
Frederikshavn	0	0	0	1.327	223	0	0	0	0	1.550
Frederikssund	29	21	2	185	65	24	1	0	1	328
Furesø	27	12	11	126	218	169	0	0	0	563
Faaborg-Midtfyn	8	5	0	217	177	8	16	0	0	431
Gentofte	4	1	1	74	65	11	0	0	0	156
Gladsaxe	92	101	37	475	126	115	0	0	0	946
Glostrup	32	62	20	98	90	85	13	0	1	401
Greve	12	86	18	77	267	120	0	0	0	580
Gribskov	2	2	0	63	126	4	0	0	2	199
Guldborgsund	13	35	0	364	168	58	0	0	0	638
Haderslev	32	10	0	719	105	2	8	0	0	876
Halsnæs	21	6	1	76	89	19	0	0	0	212
Hedensted	23	2	0	289	197	0	19	0	0	530
Helsingør	6	13	3	415	167	322	0	0	0	926
Herlev	35	45	36	88	429	20	0	0	2	655
Herning	320	158	0	884	120	60	59	0	0	1.601
Hillerød	16	20	4	219	220	49	1	0	1	530



Bilagstabel 1: Antal anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2024 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Antal										
Hjørring	2	2	0	656	17	1	0	0	0	678
Holbæk	10	46	0	636	181	82	22	0	0	977
Holstebro	12	7	0	818	26	6	159	0	0	1.028
Horsens	34	48	2	782	172	85	60	0	0	1.183
Hvidovre	188	82	43	229	344	27	0	0	5	918
Høje-Taastrup	137	34	7	292	183	44	7	0	1	705
Hørsholm	0	1	0	120	127	1	0	0	0	249
Ikast-Brande	9	5	0	395	100	12	37	0	0	558
Ishøj	62	2	2	81	363	5	0	0	0	515
Jammerbugt	1	0	0	222	59	2	25	0	0	309
Kalundborg	4	21	0	449	140	57	2	0	0	673
Kerteminde	18	17	0	171	11	5	2	0	0	224
Kolding	82	24	2	1.164	437	27	3	0	0	1.739
København	466	640	212	2.830	1.782	678	75	0	12	6.695
Køge	36	100	8	560	191	85	1	0	0	981
Langeland	6	0	0	69	30	0	0	0	0	105
Lejre	0	5	0	55	33	37	0	0	0	130
Lemvig	0	0	0	109	5	0	8	0	0	122
Lolland	5	3	0	341	102	53	3	0	0	507
Lyngby-Taarbæk	19	22	7	400	283	34	0	0	1	766
Læsø	0	0	0	11	0	0	0	0	0	11
Mariagerfjord	4	1	0	272	9	0	36	0	0	322
Middelfart	0	21	0	190	67	56	38	0	0	372
Morsø	1	0	0	169	11	0	0	0	0	181
Norddjurs	0	7	0	361	-	7	13	0	0	388
Nordfyns	6	4	0	86	81	2	0	0	0	179
Nyborg	12	8	1	202	69	84	18	0	0	394
Næstved	22	37	6	578	143	18	18	0	0	822
Odder	1	0	0	375	13	1	14	0	0	404
Odense	182	466	2	2.215	368	695	33	0	0	3.961
Odsherred	14	0	0	100	118	8	1	0	0	241
Randers	1	0	0	1.361	49	16	68	0	0	1.495
Rebild	0	0	0	155	-	0	0	0	0	155
Ringkøbing-Skjern	2	10	0	432	70	3	43	0	0	560
Ringsted	2	43	0	160	118	45	0	0	0	368
Roskilde	8	213	12	944	214	262	0	0	0	1.653



Bilagstabel 1: Antal anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2024 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Antal										
Rudersdal	22	27	12	185	115	24	0	0	0	385
Rødovre	39	24	12	301	177	58	0	0	1	612
Samsø	0	0	0	5	-	0	0	0	0	5
Silkeborg	19	12	0	893	141	50	94	0	0	1.209
Skanderborg	13	12	0	433	127	0	19	0	0	604
Skive	14	21	0	519	66	0	0	0	0	620
Slagelse	18	61	0	1.128	163	114	2	0	0	1.486
Solrød	16	4	0	58	35	15	0	0	1	129
Sorø	1	0	0	163	68	0	0	0	0	232
Stevns	1	1	0	44	66	5	1	0	0	118
Struer	1	1	0	188	8	3	15	0	0	216
Svendborg	63	159	0	363	234	77	0	0	0	896
Syddjurs	0	0	0	298	43	0	0	0	0	341
Sønderborg	28	2	0	1.308	48	4	0	0	0	1.390
Thisted	0	0	0	232	12	1	118	0	0	363
Tønder	3	3	0	303	35	0	0	0	0	344
Tårnby	58	31	29	258	134	2	0	0	6	518
Vallensbæk	7	5	0	4	5	18	0	0	1	40
Varde	4	6	0	455	98	12	40	0	0	615
Vejen	4	0	0	373	67	0	19	0	0	463
Vejle	51	26	1	1.065	217	308	32	0	0	1.700
Vesthimmerlands	0	0	0	301	0	0	0	0	0	301
Viborg	13	1	0	1.274	162	8	302	0	1	1.761
Vordingborg	19	34	0	336	99	13	5	0	0	506
Ærø	1	1	0	86	10	0	0	0	0	98
Aabenraa	1	1	0	719	64	5	14	0	0	804
Aalborg	610	72	1	4.543	645	115	183	0	0	6.169
Aarhus	263	414	7	6.213	604	898	218	34	6	8.657



Bilagstabel 2: Andel anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2024

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Procent										
Albertslund	3,6	2,0	4,9	59,9	8,9	20,7	-	-	-	100
Allerød	1,3	2,5	2,5	41,4	45,1	7,2	-	-	-	100
Assens	3,8	3,4	-	66,7	25,4	0,3	0,3	-	-	100
Ballerup	3,6	5,2	1,1	41,8	39,8	8,3	-	-	0,1	100
Billund	-	0,2	-	91,3	8,0	-	0,5	-	-	100
Bornholm	0,6	-	-	87,9	10,5	-	1,1	-	-	100
Brøndby	9,8	10,8	4,3	29,2	18,6	26,5	-	-	0,9	100
Brønderslev	0,7	0,7	-	84,7	13,9	-	-	-	-	100
Dragør	-	-	10,7	60,7	26,2	1,2	1,2	-	-	100
Egedal	3,2	11,3	2,3	41,4	29,1	12,6	-	-	-	100
Esbjerg	1,3	1,8	-	79,8	11,3	3,7	2,0	-	-	100
Fanø	-	-	-	56,3	43,8	-	-	-	-	100
Favrskov	2,9	3,5	-	57,1	27,7	-	8,7	-	-	100
Faxe	0,9	2,9	1,2	41,2	44,7	8,2	0,9	-	-	100
Fredensborg	7,6	5,1	1,6	35,4	32,4	17,5	0,2	-	0,2	100
Fredericia	-	0,2	-	87,2	9,2	3,3	-	-	-	100
Frederiksberg	6,8	5,9	3,4	24,9	49,6	9,1	-	-	0,4	100
Frederikshavn	-	-	-	85,6	14,4	-	-	-	-	100
Frederikssund	8,8	6,4	0,6	56,4	19,8	7,3	0,3	-	0,3	100
Furesø	4,8	2,1	2,0	22,4	38,7	30,0	-	-	-	100
Faaborg-Midtfyn	1,9	1,2	-	50,3	41,1	1,9	3,7	-	-	100
Gentofte	2,6	0,6	0,6	47,4	41,7	7,1	-	-	-	100
Gladsaxe	9,7	10,7	3,9	50,2	13,3	12,2	-	-	-	100
Glostrup	8,0	15,5	5,0	24,4	22,4	21,2	3,2	-	0,2	100
Greve	2,1	14,8	3,1	13,3	46,0	20,7	-	-	-	100
Gribskov	1,0	1,0	-	31,7	63,3	2,0	-	-	1,0	100
Guldborgsund	2,0	5,5	-	57,1	26,3	9,1	-	-	-	100
Haderslev	3,7	1,1	-	82,1	12,0	0,2	0,9	-	-	100
Halsnæs	9,9	2,8	0,5	35,8	42,0	9,0	-	-	-	100
Hedensted	4,3	0,4	-	54,5	37,2	-	3,6	-	-	100
Helsingør	0,6	1,4	0,3	44,8	18,0	34,8	-	-	-	100
Herlev	5,3	6,9	5,5	13,4	65,5	3,1	-	-	0,3	100
Herning	20,0	9,9	-	55,2	7,5	3,7	3,7	-	-	100
Hillerød	3,0	3,8	0,8	41,3	41,5	9,2	0,2	-	0,2	100



Bilagstabel 2: Andel anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2024 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Procent										
Hjørring	0,3	0,3	-	96,8	2,5	0,1	-	-	-	100
Holbæk	1,0	4,7	-	65,1	18,5	8,4	2,3	-	-	100
Holstebro	1,2	0,7	-	79,6	2,5	0,6	15,5	-	-	100
Horsens	2,9	4,1	0,2	66,1	14,5	7,2	5,1	-	-	100
Hvidovre	20,5	8,9	4,7	24,9	37,5	2,9	-	-	0,5	100
Høje-Taastrup	19,4	4,8	1,0	41,4	26,0	6,2	1,0	-	0,1	100
Hørsholm	-	0,4	-	48,2	51,0	0,4	-	-	-	100
Ikast-Brande	1,6	0,9	-	70,8	17,9	2,2	6,6	-	-	100
Ishøj	12,0	0,4	0,4	15,7	70,5	1,0	-	-	-	100
Jammerbugt	0,3	-	-	71,8	19,1	0,6	8,1	-	-	100
Kalundborg	0,6	3,1	-	66,7	20,8	8,5	0,3	-	-	100
Kerteminde	8,0	7,6	-	76,3	4,9	2,2	0,9	-	-	100
Kolding	4,7	1,4	0,1	66,9	25,1	1,6	0,2	-	-	100
København	7,0	9,6	3,2	42,3	26,6	10,1	1,1	-	0,2	100
Køge	3,7	10,2	0,8	57,1	19,5	8,7	0,1	-	-	100
Langeland	5,7	-	-	65,7	28,6	-	-	-	-	100
Lejre	-	3,8	-	42,3	25,4	28,5	-	-	-	100
Lemvig	-	-	-	89,3	4,1	-	6,6	-	-	100
Lolland	1,0	0,6	-	67,3	20,1	10,5	0,6	-	-	100
Lyngby-Taarbæk	2,5	2,9	0,9	52,2	36,9	4,4	-	-	0,1	100
Læsø	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-	100
Mariagerfjord	1,2	0,3	-	84,5	2,8	-	11,2	-	-	100
Middelfart	-	5,6	-	51,1	18,0	15,1	10,2	-	-	100
Morsø	0,6	-	-	93,4	6,1	-	-	-	-	100
Norddjurs	-	1,8	-	93,0	-	1,8	3,4	-	-	100
Nordfyns	3,4	2,2	-	48,0	45,3	1,1	-	-	-	100
Nyborg	3,0	2,0	0,3	51,3	17,5	21,3	4,6	-	-	100
Næstved	2,7	4,5	0,7	70,3	17,4	2,2	2,2	-	-	100
Odder	0,2	-	-	92,8	3,2	0,2	3,5	-	-	100
Odense	4,6	11,8	0,1	55,9	9,3	17,5	0,8	-	-	100
Odsherred	5,8	-	-	41,5	49,0	3,3	0,4	-	-	100
Randers	0,1	-	-	91,0	3,3	1,1	4,5	-	-	100
Rebild	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-	100
Ringkøbing-Skjern	0,4	1,8	-	77,1	12,5	0,5	7,7	-	-	100
Ringsted	0,5	11,7	-	43,5	32,1	12,2	-	-	-	100
Roskilde	0,5	12,9	0,7	57,1	12,9	15,8	-	-	-	100



Bilagstabel 2: Andel anvisninger fordelt efter type og kommune, alle boliger, 2024 (fortsat)

Kommunenavn	Afdelings- intern	Organisati- onsintern	Bytning	Ekstern venteliste	Kommunal anvisning	Fleksibel udlejning	Offentlig annoncering	Kombineret udlejning	Boliggaran- tibevis	I alt
Procent										
Rudersdal	5,7	7,0	3,1	48,1	29,9	6,2	-	-	-	100
Rødovre	6,4	3,9	2,0	49,2	28,9	9,5	-	-	0,2	100
Samsø	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-	100
Silkeborg	1,6	1,0	-	73,9	11,7	4,1	7,8	-	-	100
Skanderborg	2,2	2,0	-	71,7	21,0	-	3,1	-	-	100
Skive	2,3	3,4	-	83,7	10,6	-	-	-	-	100
Slagelse	1,2	4,1	-	75,9	11,0	7,7	0,1	-	-	100
Solrød	12,4	3,1	-	45,0	27,1	11,6	-	-	0,8	100
Sorø	0,4	-	-	70,3	29,3	-	-	-	-	100
Stevns	0,8	0,8	-	37,3	55,9	4,2	0,8	-	-	100
Struer	0,5	0,5	-	87,0	3,7	1,4	6,9	-	-	100
Svendborg	7,0	17,7	-	40,5	26,1	8,6	-	-	-	100
Syddjurs	-	-	-	87,4	12,6	-	-	-	-	100
Sønderborg	2,0	0,1	-	94,1	3,5	0,3	-	-	-	100
Thisted	-	-	-	63,9	3,3	0,3	32,5	-	-	100
Tønder	0,9	0,9	-	88,1	10,2	-	-	-	-	100
Tårnby	11,2	6,0	5,6	49,8	25,9	0,4	-	-	1,2	100
Vallensbæk	17,5	12,5	-	10,0	12,5	45,0	-	-	2,5	100
Varde	0,7	1,0	-	74,0	15,9	2,0	6,5	-	-	100
Vejen	0,9	-	-	80,6	14,5	-	4,1	-	-	100
Vejle	3,0	1,5	0,1	62,6	12,8	18,1	1,9	-	-	100
Vesthimmerlands	-	-	-	100,0	-	-	-	-	-	100
Viborg	0,7	0,1	-	72,3	9,2	0,5	17,1	-	0,1	100
Vordingborg	3,8	6,7	-	66,4	19,6	2,6	1,0	-	-	100
Ærø	1,0	1,0	-	87,8	10,2	-	-	-	-	100
Aabenraa	0,1	0,1	-	89,4	8,0	0,6	1,7	-	-	100
Aalborg	9,9	1,2	-	73,6	10,5	1,9	3,0	-	-	100
Aarhus	3,0	4,8	0,1	71,8	7,0	10,4	2,5	0,4	0,1	100

Note: "-" bruges hvis andelen er mindre end 0,1.



Om temastatistikken

Statistikken baserer sig på et dataudtræk fra Landsbyggefondens Huslejerregister for 2024. Udtrækket er dannet d. 3. februar 2025.

Ved en anvisning forstås udlejning af en bolig. Anvisningstypen oplyses, når der oprettes en lejekontrakt på en bolig. Antallet af anvisninger siger dermed ikke noget om antallet af personer, der flytter ind i en almen bolig. Samme person kan være anvist en bolig flere gange i perioden. Data i tabellerne og figurerne i temastatistikken summerer ikke altid, hvilket skyldes afrundinger.

Såfremt der er mindre end 4 observationer indenfor kommunal anvisning, diskretioneres disse tal, og udgår af beregningerne i de relevante tabeller. Dette gælder også i de basistabeller, der er vedlagt temastatistikken på Landsbyggefondens hjemmeside.

I tillæg til denne temastatistik kan der downloades en række Excel-filer, indeholdende de samme tabeller, som i denne statistik. Excel-filerne indeholder data for de enkelte boligtyper. Statistikkens sigte er dog at beskrive anvisningerne til hele den almene boligsektor, hvorfor der her ses på familieboliger, ældreboliger og ungdomsboliger under ét.

Yderligere oplysninger

Yderligere oplysninger fås ved henvendelse til Afdelingen for Almen Analyse i Landsbyggefonden.